



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2019 5983  
29/10/2019 13:21

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **jueves día 31 de octubre de 2019, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.-** APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 25-10-2019.

**PUNTO 2.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. PM-00008/2019, RELATIVA A LA DENEGACIÓN DE AUTORIZACIÓN DE VENTA DE VIVIENDA SITUADA EN PLAZA DEL REBUSCO Nº 7, EN VIÑAGRANDE.

**PUNTO 3.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. F-00006/2019, RELATIVA AL RECONOCIMIENTO DE LA SITUACIÓN DE ASIMILADO AL REGIMEN DE FUERA DE ORDENACIÓN DE DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS, PISCINA, ALMACÉN Y GARAJE, SITA EN LA PARCELA 99, POLÍGONO 5.

**PUNTO 4.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, SOBRE EL EXPTE. N-00541/2018, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LA CANALIZACIÓN DE GAS NATURAL EN CALLE CLIPPER Nº 2.

**PUNTO 5.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00129/2019,, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN TECHADO DE PORCHE, SITO EN LA CALLE CAUCE Nº 9, BDA. TORREALQUERÍA.

**PUNTO 6.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, SOBRE EL EXPTE. N-00219/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SOLERA ARMADA PARA CARGA HOTIFRUTÍCOLA, SITA EN LA PARCELA 125 DEL POLÍGONO 23, EL CONVENTO.

**PUNTO 7.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00297/2019, RELATIVA A LA ALINEACIÓN DE PARCELA SITUADA EN CALLE CISNE Nº 59, LAGAR DE LAS PITAS.

**PUNTO 8.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, SOBRE EL EXPTE. M-00019/2019, RELATIVA A LA



<p>CVE: 07E3000B84F500H0V7N7W5B2L9 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p><b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 29/10/2019 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 29/10/2019 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 29/10/2019 13:21:24</p>	<p>DECRETO: 20195983 Fecha: 29/10/2019 Hora: 13:21 Persona 24862447E</p>
--	--	--





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y DEMOLICIÓN DE 4 TRASTEROS, SITA EN LA CALLE ORTEGA Y GASSET, 5, URB. PLATERO I.

**PUNTO 9.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00030/2019, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA EL INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA SITA EN LA CALLE TARANTOS Nº 103,URB. FUENSANGUÍNEA.

**PUNTO 10.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, SOBRE EL EXPTE. M-00056/2019, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA EL INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS SITAS EN EL CAMINO DEL RÍO, 42, BDA. ZAPATA.

**PUNTO 11.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00060/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN CALLE MARBELLA, 1221, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 12.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00079/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA SITAS EN LA CALLE SANTA INES,10, URB. SANTA CLARA, PARCELA 16-A DE LA MANZANA P-1 DE LA UR-TB-01.

**PUNTO 13.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00093/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA REALIZAR UN MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA NIVELACIÓN DE TERRENO PARA CULTIVO Y MURO DE CONTENCIÓN EN INTERIOR DE PARCELA SITO EN LA PARCELA 3 DEL POLÍGONO 21,LA ALQUERÍA.

**PUNTO 14.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, SOBRE EL EXPTE. M-00107/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA LEGALIZACIÓN DE ALMACÉN Y CONSTRUCCIÓN DE FOSA SEPTICA, SITO EN LA PARCELA 316-A DEL POLIGÓNO 18.

**PUNTO 15.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00065/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA SITA EN CALLE SANTA MARÍA TAIGI Nº 7.

**PUNTO 16.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00300/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-491/17), SITO EN URB. SANTA CLARA.

**PUNTO 17.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00301/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-478/17), SITO EN URB. EL RELOJ Y ZONA PARQUE MUNICIPAL.

**PUNTO 18.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00302/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-476/17), SITO EN URB.AMPLIACIÓN DE RETAMAR.

**PUNTO 19.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00304/2019, RELATIVA A LA



CVE: 07E3000B84F500H0V7N7W5B2L9	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 20195983
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 29/10/2019 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 29/10/2019 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 29/10/2019 13:21:24	Fecha: 29/10/2019 Hora: 13:21 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-474/17), SITO EN URB. LIMÓN, HUERTA NUEVA Y URB. PLATERO.

**PUNTO 20.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00305/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-472/17), SITO EN AVDA. DE LAS AMÉRICAS.

**PUNTO 21.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00306/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE.(N-470/17), SITO EN URB. RETAMAR.

**PUNTO 22.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00307/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-469/17),SITO EN CAMINO DE LA ANGOSTURA DE CAPELLANÍA.

**PUNTO 23.-** PROPUESTA DEL SR CONCEJAL-DELEGADO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, RELATIVA A LA SUSTITUCIÓN DEL ÓRGANO INSTRUCTOR PARA LA GESTIÓN DEL REGISTRO MUNICIPAL DE ENTIDADES ASOCIATIVAS Y LA CONCESIÓN DE USO DE LOS CENTROS SOCIALES MUNICIPALES

**PUNTO 24.-** PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, RELATIVA ADJUDICACION PLACA DE VADO PERMANENTE EXPTE.: 1001942/2019-ALHAU-VD00051-784-A.

**PUNTO 25.-** PROPUESTA A JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DEPORTES Y JUVENTUD, RELATIVA A SUBVENCIÓN NOMINATIVA EJERCICIO 2018 CLUB DEPORTIVO VICTORIA KENT - ALHAURÍN DE LA TORRE.

**PUNTO 26.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RECLAMACION PATRIMONIAL: EXPTE. RPAT-00015/19.

**PUNTO 27.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RECLAMACION PATRIMONIAL: EXPTE. RPAT-00017/19.

**PUNTO 28.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RECLAMACION PATRIMONIAL: EXPTE. RPAT-00018/19.

**PUNTO 29.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RECLAMACION PATRIMONIAL: EXPTE. RPAT-00019/19.

**PUNTO 30.-** ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 31. -** PROPUESTA DEL GRUPO MUNICIPAL DEL PSOE, RELATIVA A REPARACIONES Y MANTENIMIENTO EN LA URBANIZACIÓN RETAMAR.

**PUNTO 32. -** RUEGOS Y PREGUNTAS.



CVE: 07E3000B84F500H0V7N7W5B2L9	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 20195983
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 29/10/2019 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 29/10/2019 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 29/10/2019 13:21:24	Fecha: 29/10/2019 Hora: 13:21 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup>. Auxiliadora Gómez Sanz.



CVE: 07E3000B84F500H0V7N7W5B2L9	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 20195983
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 29/10/2019 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 29/10/2019 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 29/10/2019 13:21:24	Fecha: 29/10/2019 Hora: 13:21 Persona 24862447E

