



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2019 6153  
06/11/2019 14:18

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 08 de noviembre de 2019, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.-** APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 31-10-2.019.

**PUNTO 2.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00368/19, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LA LEGALIZACIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTE AL ASCENSOR DE EDIFICIO DE INFANTIL Y AMPLIACIÓN DE PORCHE ANEXO AL GIMNASIO PERTENECIENTES A LOS TRABAJOS DE LA AMPLIACIÓN DE LAS AULAS DE INFANTIL Y PRIMARIA, GIMNASIO Y COMEDOR DEL COLEGIO PINAR, SITO EN CAMINO DE LA ACEQUIA, POLIGONO 26, PARCELA 35.

**PUNTO 3.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00404/2019, RELATIVO A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE UN PINO, SITA EN LA CALLE MIJAS, PARCELA 658, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 4.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00440/2019, RELATIVA A LA LICENCIA URBANISTICA PARA LA TALA DE UN ARBOL(ALGARROBO), SITA EN LA CALLE AGUILA REAL,13,EL ROMERAL.

**PUNTO 5.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00442/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA SUTITUCIÓN DE VALLADO ALINEADO A VIAL Y REPARACIÓN CAMINO DE ACCESO INTERIOR DE PARCELA, SITO EN LA CALLE ALBORAN Nº 9.

**PUNTO 6.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00459/2019, RELATIVA A LA LICENCIA PARA AGRUPACIÓN Y PARCELACIÓN DE FINCAS URBANAS, SITA EN LA CALLE CAUCE, 6, TORREALQUERÍA.



<p>CVE: 07E3000BA02A00K3H5T4R3S6Y0 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p><b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 06/11/2019 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 06/11/2019 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 06/11/2019 14:18:51</p>	<p>DECRETO: 20196153 Fecha: 06/11/2019 Hora: 14:18 Persona 24862447E</p>
--	--	--





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 7.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00461/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS EN CUBIERTA INCLINADA DE VIVIENDA, SITA EN LA CALLE MAR MENOR, 17.

**PUNTO 8.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00464/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE LA LÁMINA DE AGUA DE UNA PISCINA EN UNA SUPERFICIE DE 14,07M2, SITO EN CALLE OJEN Nº 1058.

**PUNTO 9.-** PROPUESTA DE SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00468/19, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE UN ÁRBOL (ARAUCARIA),SITA EN LA CALLE CARMEN OLZA SUBIRI, 24, URB. TORRESOL.

**PUNTO 10.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00474/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA TRAMO DE VALLADO METÁLICO DE PARCELA ALIINEADO A VIAL, SITO EN LA PARCELA 265, POLÍGONO 7.

**PUNTO 11.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00481/2019, RELATIVA A LA LICENCIA URBANISTICA PARA LA TALA DE UN PINO, SITA EN LA CALLE COMARES,PARCELA 1308,URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 12.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00183/2018, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL CONVENIO URBANISTICO, SITO EN LA MANZANA R-13 DEL SECTOR UR-6 DEL PLAN GENERAL DE ALHAURÍN DE LA TORRE "EL CORDOBES".

**PUNTO 13.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00077/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA 15 VIVIENDAS, TRASTEROS Y APARCAMIENTO, SITO EN EL MODULO 7 DE LA MANZANA I DE LA UR-ES-02, URB. HUERTA ALTA.

**PUNTO 14.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00094/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITAS EN LA CALLE SANTA ELENA,30,URB. SANTA CLARA, PARCELA 9A DE LA MANZANA P-3, UR-TB-01.

**PUNTO 15.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00027/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE UTILIZACIÓN DE UN ALJIBE PARA RIEGO, SITO EN EL POLIGONO 2, PARCELA 37.

**PUNTO 16. -** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00069/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS, SITAS EN CALLE RICHARD WAGNER Nº 14 Y 16.

**PUNTO 17.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00074/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE UTILIZACIÓN DE UNA PISCINA PARTICULAR, SITA EN CALLE OJEN Nº 1058, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 18.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00308/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-470/17), SITO EN URB.



CVE: 07E3000BA02A00K3H5T4R3S6Y0	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 20196153
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 06/11/2019 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 06/11/2019 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 06/11/2019 14:18:51	Fecha: 06/11/2019 Hora: 14:18 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

ALTOS DE VIÑAGRANDE.

**PUNTO 19.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00309/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-468/17),SITO EN CALLE MIGUEL DE UNAMUNO.

**PUNTO 20.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00310/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (600 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-467/17), SITO EN URB. LA CAPELLANÍA.

**PUNTO 21.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00311/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-442/17), SITO EN URB. TORRESOL.

**PUNTO 22.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00312/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-441/17), SITO EN URB. PUEBLO CORTIJO.

**PUNTO 23.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00313/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (300 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-440/17), SITO EN BDA. VIÑAGRANDE.

**PUNTO 24.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00314/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (600 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (N-477/17), SITO EN URB. FUENSANGUÍNEA, JARDINES DE ALHAURÍN Y HUERTA ALTA.

**PUNTO 25.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. P-00003/2019, RELATIVA A LA APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN "UE-NP-02".

**PUNTO 26.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE:DÑA. S.I.C.S.

**PUNTO 27.-** PROPUESTA DEL SR.ALCALDE, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DON J.R.C.

**PUNTO 28.-** PROPUESTA QUE PRESENTA LA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE PARA REMODELACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE ÁLAMOS BLANCOS EN PARQUE DE LA CONCORDIA URB. RETAMAR. SWAL 2019 ARBO-00007.

**PUNTO 29.-** PROPUESTA A JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL CONCEJAL DE SERVICIOS OPERATIVOS, RELATIVA A CONGRESO DE PARQUES Y JARDINES 2022.

**PUNTO 30.-** PROPUESTA DEL ORGANO INSTRUCTOR, RELATIVA A RESOLUCION DE EXPEDIENTE DE RECLAMACION PATRIMONIAL: EXPTE. RPAT-00041/18.

**PUNTO 31.-** ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**



CVE: 07E3000BA02A00K3H5T4R3S6Y0	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 20196153
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 06/11/2019 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 06/11/2019 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 06/11/2019 14:18:51	Fecha: 06/11/2019 Hora: 14:18 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 32.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometán a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup>. Auxiliadora Gómez Sanz



CVE: 07E3000BA02A00K3H5T4R3S6Y0	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 20196153
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 06/11/2019 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 06/11/2019 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 06/11/2019 14:18:51	Fecha: 06/11/2019 Hora: 14:18 Persona 24862447E

