



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2020 04908  
25/09/2020 14:37

## DECRETO CONVOCATORIA

La activación del protocolo sanitario ante contactos estrechos con positivo en Covid 19 y los confinamientos a que dió lugar, llevó a la imposibilidad de contar con quorum necesario para la constitución de la sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local, inicialmente prevista para el viernes 25 de septiembre, de ahí que se suspendiera su celebración, hasta el lunes 28 de septiembre, según la convocatoria que se hizo por Decreto de Alcaldía n.º 4896, de 24 de septiembre del corriente. Habiendo existido un error de cálculo en el cómputo de los plazos de cuarentena marcados por el Ministerio de Sanidad, por medio del presente se procede a la subsanación del error cometido desconvocando la sesión convocada y volviendo a convocarla, una vez se computen correctamente los meritados plazos.

En base a lo anterior, en uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en relación, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

## RESUELVO

**PRIMERO.- Desconvocar la sesión de carácter ordinaria de la Junta de Gobierno Local, que había sido convocada para el lunes día 28 de septiembre de 2020, a las 09:00, por Decreto Alcaldía n.º 4896, de 24 de septiembre 2020.**

**SEGUNDO.- Convocar sesión de carácter ordinaria a celebrar, por la Junta de Gobierno Local, el próximo miércoles día 30 de septiembre de 2020, a las 12:00 horas en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el Salón de Plenos, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:**

## ORDEN DEL DÍA

### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 18-09-2.020.**

**PUNTO 2.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00154/2019, RELATIVA A LA SEGREGACIÓN DE PARCELA SITA EN EL POLÍGONO 23 PARCELA 171, MENAYA.**

**PUNTO 3.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00167/2018, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA SITA EN CALLE SANTA ISABEL DE HUNGRÍA, URB. SANTA CLARA, PARCELA 5-B DE LA MANZANA P-1, UR-TB-01.**

**PUNTO 4.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00177/2018, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA**





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN C/ SANTA LUCÍA Nº 12, URBANIZACIÓN SANTA CLARA.

**PUNTO 5.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00025/2020, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA ADAPTACIÓN DE DOS VIVIENDAS ENTRE MEDIANERAS A NORMATIVA ACTUAL Y ELEVACIÓN EN PLANTA PARA TRASTEROS SITA EN CALLE DOCTOR FLEMING Nº 38.

**PUNTO 6.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00078/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA SITA EN CALLE NAVÍO,11, URB. RETAMAR.

**PUNTO 7.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00489/2020, RELATIVA A LA PRORROGA DE LA LICENCIA SOLICITADA Y ADMITA EL CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPTE. M-00112/2019, A FAVOR DE Dª IRENE DE LOS REMEDIOS BERROCAL OCAÑA Y MARCOS DAVID SANCHEZ HERRERA, SITA EN CALLE MÁLAGA Nº 2.

**PUNTO 8.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. D-00019/2020, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE DECLARACIÓN DE RUINA URBANÍSTICA DE LA EDIFICACIÓN SITA EN LA PARCELA Nº 39, DEL POLÍGONO 22.

**PUNTO 9.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. S-00023/2020, RELATIVA A RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE ESCOLLERA Y DE DOS MÓDULOS DE PLANTA CUADRADA SIN LICENCIA Y CON RIESGO ELÉCTRICO, SITOS EN LA CALLE ALCOTÁN Nº 15 E.

**PUNTO 10.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. S-00012/2020, RELATIVA A INICIO DE PROCEDIMIENTO SANCIONADOR POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA INSTALACIÓN DE PÉRGOLA METÁLICA SIN PERMISO MUNICIPAL, SITA EN C/ GLORIA FUERTES Nº 16, PORTAL 3 - 3º H.

**PUNTO 11.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. R-00012/2020, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA INSTALACIÓN DE PÉRGOLA METÁLICA SIN PERMISO MUNICIPAL, SITA EN C/ GLORIA FUERTES Nº 16, PORTAL 3 - 3º H.

**PUNTO 12.-** PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE RR.HH.,R ELATIVA A LA SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE:DÑA. B.C.J.

**PUNTO 13.-** PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL, RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DÑA. E.S.J.

**PUNTO 14.-** PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE, RELATIVA A AUTORIZACIÓN PARA RECOGIDA DE ALGARROBAS Y ACEITUNAS EN ZONAS VERDES MUNICIPALES DE AVDAS. TARALPE Y DE LA MÚSICA:EXPTE. SWAL 2020 1314-00001.

**PUNTO 15.-** PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE, RELATIVA A AUTORIZACIÓN PARA RECOGIDA DE ALGARROBAS EN EL CEIP CLARA CAMPOAMOR: EXPTE. SWAL 2020 1314-00002.



CVE: 07E4000F149200C1F3H9E4Y0F3	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202004908
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion</a>	MANUEL LOPEZ MESTANZA-ALCALDE POR SUSTITUCIÓN - 25/09/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 25/09/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/09/2020 14:37:51	Fecha: 25/09/2020 Hora: 14:37 Persona 25703221P





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 16.-** PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE, RELATIVA A AUTORIZACIÓN PARA RECOGIDA DE ACEITUNAS EN ZONAS VERDES MUNICIPALES DE LA URBANIZACIÓN LA CALERA: EXPTE. SWAL 2020 1314-00003.

**PUNTO 17.-** PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE, RELATIVA A AUTORIZACIÓN PARA RECOGIDA DE ACEITUNAS EN ZONAS VERDES MUNICIPALES DE LA URBANIZACIÓN SANTA CLARA: EXPTE. SWAL 2020 1314-00004.

**PUNTO 18.-** PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE, RELATIVA A AUTORIZACIÓN PARA RECOGIDA DE ACEITUNAS EN ZONAS VERDES MUNICIPALES DE LAS URBANIZACIONES ERMITA DEL CERRO Y EL LAGAR: EXPTE. SWAL 2020 1314-00005.

**PUNTO 19.-** PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR RUIDOS: EXPTE. SWAL 2020 SMED-00010.

**PUNTO 20.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2020-VS-00002.

**PUNTO 21.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2020-VS-00003.

**PUNTO 22.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A EXTINCIÓN Y DEVOLUCIÓN DE FIANZA DEL ESPACIO DE TALLER Nº6, EXPTE. 2020-VE-00009.

**PUNTO 23.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A EXTINCIÓN Y DEVOLUCIÓN DE FIANZA DEL ESPACIO DE TALLER Nº 2, EXPTE. 2020-VE-00010.

**PUNTO 24.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A EXTINCIÓN Y DEVOLUCIÓN DE FIANZA DEL ESPACIO COWORKING Nº 27, EXPTE. 2020-VE-00011.

**PUNTO 25.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A EXTINCIÓN Y DEVOLUCIÓN DE FIANZA DEL ESPACIO TALLER Nº 1, EXPTE. 2020-VE-00012.

**PUNTO 26.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A PRÓRROGA DEL ESPACIO TALLER Nº 10, EXPTE. 2020-VP-00007.

**PUNTO 27.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 11, EXPTE. 2020-VP-00008.

**PUNTO 28.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A PRÓRROGA DEL ESPACIO TALLER Nº 3, EXPTE. 2020-VP-00009.

**PUNTO 29.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 13, EXPTE. 2020-VP-00010.

**PUNTO 30.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A PRÓRROGA DEL ESPACIO TALLER Nº 4, EXPTE. 2020-VP-00011.

**PUNTO 31.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A PRÓRROGA DEL ESPACIO COWORKING Nº 18, EXPTE. 2020-VP-00012.



CVE: 07E4000F149200C1F3H9E4Y0F3	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202004908
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	MANUEL LOPEZ MESTANZA-ALCALDE POR SUSTITUCIÓN - 25/09/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 25/09/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/09/2020 14:37:51	Fecha: 25/09/2020 Hora: 14:37 Persona 25703221P





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 32.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 18, EXPTE. 2020-VP-00013.

**PUNTO 33.-** PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 24, EXPTE. 2020-VP-00014.

**PUNTO 34.-** ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 35.-** DAR CUENTA DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL EXPTE. O-00039/2020, RELATIVA A LA PRIMERA OCUPACIÓN PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE NAVÍO Nº 40, URB. RETAMAR.

**PUNTO 36.-** DAR CUENTA DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL EXPTE. O-00043/2020, RELATIVA A LA PRIMERA OCUPACIÓN PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN LA CALLE CAÑETE LA REAL, PARCELA 52, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 37.-** DAR CUENTA DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL EXPTE. O-00050/2020, RELATIVA A LA PRIMERA UTILIZACIÓN PARA ALMACEN AGRÍCOLA SITA EN LA PARCELA 188 DEL POLÍGONO 1, LA ALQUERÍA.

**PUNTO 38.-** DAR CUENTA DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL EXPTE. O-00052/2020, RELATIVA A LA PRIMERA UTILIZACIÓN PARA PISCINA SITA EN CALLE FRAGATA Nº 49, URB. RETAMAR II.

**PUNTO 39.-** RUEGOS Y PREGUNTAS.

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde por sustitución  
Fdo.: Manuel López Mestanza

La Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup>. Auxiliadora Gómez Sanz



CVE: 07E4000F149200C1F3H9E4Y0F3	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202004908
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	MANUEL LOPEZ MESTANZA-ALCALDE POR SUSTITUCIÓN - 25/09/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 25/09/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/09/2020 14:37:51	Fecha: 25/09/2020 Hora: 14:37 Persona 25703221P

