



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2020 01453  
25/03/2020 13:57

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 27 de marzo de 2020, a las 09:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.-** APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 20-03-2020.

**PUNTO 2.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00079/2020, RELATIVA AL DESISTIMIENTO DE LA LICENCIA DE OBRA PARA LA AMPLIACIÓN DE TRASTERO EN CALLE CORTES DE LA FRONTERA Nº 5.

**PUNTO 3.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00119/2020, RELATIVA A LA PRÓRROGA DE LICENCIA DE PARCELACIÓN DE LA MANZANA L DEL SECTOR UR-ES-02, "HUERTA ALTA".

**PUNTO 4.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00595/2019, RELATIVA A LA EJECUCIÓN DE 120 METROS DE CANALIZACIÓN EN CALLE FANDANGOS.

**PUNTO 5.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00001/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA RAMPA DE ACCESO PEATONAL A EDIFICIO PLURIFAMILIAR SITA EN LA AVDA. DE LOS REYES CATÓLICO Nº 58.

**PUNTO 6.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00013/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS EN CUBIERTA INCLINADA DE VIVIENDA, SITA EN LA CALLE ESCUELA Nº 4, BARRIADA TORREALQUERÍA.

**PUNTO 7.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00081/2020, RELATIVA A LA PARCELACIÓN EN SUELO URBANO SITA EN LA CALLE SECANILLOS Nº 2, BARRIADA ZAPATA.

**PUNTO 8.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00176/2019, RELATIVA A LA



<p>CVE: 07E4000D240C00D0E4W3H8C9X7</p> <p>URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p>FIRMANTE - FECHA</p> <p>JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 25/03/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 25/03/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/03/2020 13:57:31</p>	<p>DECRETO: 202001453 Fecha: 25/03/2020 Hora: 13:57 Persona 24862447E</p>
---	--	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS Y DOS PISCINAS SITAS EN LAS PARCELAS 15A Y 15B DE LA MANZANA P-12 DE LA UR-TB-01, URB.SANTA CLARA.

**PUNTO 9.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00011/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA SITA EN LA PARCELA 38C, UE-AL-01, CAMINO DEL CERRO DEL AGUILA, LA ALQUERÍA.

**PUNTO 10.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. F-00018/2018, RELATIVA AL RECONOCIMIENTO DE LA SITUACIÓN DE ASIMILADO AL REGIMEN DE FUERA DE ORDENACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA ASI COMO SU PARCELA ADSCRITA CON UNA SUPERFICIE DE 475'50 M2, SITA EN CALLE PALOMAR Nº 3.

**PUNTO 11.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00018/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA SITAS EN LA CALLE ALMANZAOR, 26, URB. ERMITA DEL CERRO.

**PUNTO 12.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00379/2019, RELATIVA A LA CANCELACIÓN DE AVAL (76.813'54 €), RELACIONADA CON LA LICENCIA TRAMITADA EN EXPTE. M-00192/2003 Y POSTERIOR LICENCIA DE OCUPACIÓN TRAMITADA EN EXPTE. O-00093/2005 SITO EN LA MANZANA 3.1, UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-CE-01.

**PUNTO 13.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. S-00003/2020, RELATIVA A INICIO DE PROCEDIMIENTO SANCIONADOR POR LA EXCAVACIÓN DE TIERRAS EN PARCELA CON UN VOLUMEN DE TIERRAS EXTRAÍDOS DE 210 M³ Y DEMOLICIÓN DE MURO DE PATIO TRASERO DE BLOQUES DE HORMIGÓN DE 6,8 M³. SITAS EN LA PARCELA SITA EN C/ JOSE MARÍA TORRIJOS, N.º 100.- TORREALQUERÍA.

**PUNTO 14.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. S-00004/2020, RELATIVA A INICIO DE PROCEDIMIENTO SANCIONADOR POR LA REPARACIÓN DE VALLA EXISTENTE (MURO DE CERRAMIENTO DE PARCELA), SUSTITUCIÓN DE PARTE METÁLICA DE VALLADO Y NUEVO CERRAMIENTO MEDIANTE BLOQUES DE HORMIGÓN DE ALTURA TOTAL DE 2,00 M Y MALLA METÁLICA ELECTROSOLDADA SITA EN EL POLÍGONO 10, PARCELA 1, CORTIJUELO LAS FLORES.

**PUNTO 15.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. R-00003/2020, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA EXCAVACIÓN DE TIERRAS EN PARCELA CON UN VOLUMEN DE TIERRAS EXTRAÍDOS DE 210 M³ Y DEMOLICIÓN DE MURO DE PATIO TRASERO DE BLOQUES DE HORMIGÓN DE 6,8 M³. SITAS EN LA PARCELA SITA EN C/ JOSE MARÍA TORRIJOS, N.º 100.- TORREALQUERÍA

**PUNTO 16.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. R-00004/2020, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA REPARACIÓN DE VALLA EXISTENTE (MURO DE CERRAMIENTO DE PARCELA), SUSTITUCIÓN DE PARTE METÁLICA DE VALLADO Y NUEVO CERRAMIENTO MEDIANTE BLOQUES DE HORMIGÓN DE ALTURA TOTAL DE 2,00 M Y MALLA METÁLICA ELECTROSOLDADA SITA EN EL POLÍGONO 10, PARCELA 1, CORTIJUELO LAS FLORES.



CVE: 07E4000D240C00D0E4W3H8C9X7 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion</a>	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 25/03/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 25/03/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/03/2020 13:57:31	DECRETO: 202001453 Fecha: 25/03/2020 Hora: 13:57 Persona 24862447E
---	--	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 17.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A CALIFICACION AMBIENTAL DE UNA ACTIVIDAD DE COMIDA PARA LLEVAR EN AVDA. DE ESPAÑA Nº 76, A DON GIUSEPPE VUOCOLO: EXPTE. DRCA-0004/2019.

**PUNTO 18.-** PROPUESTA QUE PRESENTA EL CONCEJAL DELEGADO DE MEDIO AMBIENTE, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR VERTIDO DE ENSERES EN VÍA PÚBLICA: EXPTE. SWAL 2020 SMED-00002.

**PUNTO 19.-** PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RECLAMACION PATRIMONIAL: EXPTE. RPAT-00001/2020.

**PUNTO 20.-** ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 21.-** RUEGOS Y PREGUNTAS.

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometán a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup>. Auxiliadora Gómez Sanz

FIRMANTE - FECHA		DECRETO: 202001453
CVE: 07E4000D240C00D0E4W3H8C9X7	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 25/03/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 25/03/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/03/2020 13:57:31	Fecha: 25/03/2020 Hora: 13:57 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		

