



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO
NÚMERO:
2020 07112
16/12/2020 14:45

DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 18 de diciembre de 2020, a las 08:15**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

PUNTO 1. - APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.CELEBRADA EL DÍA 11-12-2020.

PUNTO 2. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00251/2020, RELATIVA A LA PARCELACIÓN DE PARCELA, SITA EN SANTA AMALIA, PARCELA 80 DEL POLÍGONO 5.

PUNTO 3. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00342/2020, RELATIVA A LA PARCELACIÓN DE SOLAR, SITA EN CALLE RICHARD WAGNER,4, MANZANA UA-4 DEL SECTOR UR-EN-03, "CAPELLANÍA NORTE".

PUNTO 4. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00391/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA AMPLIACIÓN DE HUECO EN FACHADA Y PARED DE SEPARACIÓN EN PARCELA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITO EN CALLE GOLETA Nº 20.

PUNTO 5. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00412/2020, RELATIVA A LA PARCELACIÓN DE SOLAR, SITO EN CALLE VALDEPEÑAS Nº 47 Y 48, URB. EL LAGAR, 3ª FASE.

PUNTO 6. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00021/2018, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL MODIFICADO DE LA LICENCIA DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITAS EN LA PARCELA 7B DE LA MANZANA 3 DE LA UR-TA-01, URB. TARALPE.

PUNTO 7. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00081/2020, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE DEMOLICIÓN Y DE PARCELACIÓN, SITA EN CALLE ESTEPONA



<p>CVE: 07E40010363C00X3L2R5M8Y7G0 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</p>	<p>FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 16/12/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 16/12/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/12/2020 14:45:35</p>	<p>DECRETO: 202007112 Fecha: 16/12/2020 Hora: 14:45 Persona 24862447E</p>
--	---	---





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

Nº 445, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 8. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00083/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA REALIZAR REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA, SITA EN CALLE YATE Nº 4, URB. RETAMAR II.

PUNTO 9. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.S-00021/2019, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO SANCIONADOR, CONSISTENTE EN INSTALACIÓN DE VALLA PUBLICITARIA EN LA PARCELA 49 DEL POLÍGONO 12, PROCEDE LA IMPOSICIÓN DE LA SANCIÓN DE MULTA POR IMPORTE DE 1.375€.

PUNTO 10. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.S-00027/2019, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR REALIZACIÓN DE VIVIENDA NUEVA SOBRE UNA PLATAFORMA DE HORMIGÓN, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y MURO DELANTERO DE UNOS 2 METROS DE ALTURA, SITA EN LA PARCELA 92A DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-TA-01, "DIANA DEL CONVENTO", PROCEDE LA IMPOSICIÓN DE SANCIÓN DE MULTA, EN GRADO MEDIO DE 110% DEL VALOR DE LA OBRA REALIZADA, POR IMPORTE DE 75.548,00€.

PUNTO 11. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.S-00028/2019, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE SANCIONAR, SIN IMPOSICIÓN DE SANCIÓN Y ORDENANDO EL ARCHIVO DEL MISMO.

PUNTO 12 - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.S-00032/2019, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE SANCIONADOR, CONSISTENTE EN VALLAS CON CARTELES PUBLICITARIOS EN LA PARCELA SITUADA EN TN UE-EN-03, NORTE CAPELLANÍA, SUELO ZONA VERDE (A-404), CON UNA IMPOSICIÓN DE LA SANCIÓN DE MULTA, EN GRADO MEDIO DEL 175% DEL VALOR DE LA OBRA REALIZADA, POR UN IMPORTE DE 437,50€.

PUNTO 13. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.S-00002/2020, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE SANCIONADOR CONSISTENTE EN AMPLIACIÓN DE VIVIENDA EN POLÍGONO 18, PARCELA 22, "PAREDÓN ALTO", PROCEDE LA IMPOSICIÓN DE SANCIÓN DE MULTA, EN GRADO MEDIO DEL 250% DEL VALOR DE LA OBRA REALIZADA POR EL IMPORTE DE 27.200,00€.

PUNTO 14. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.S-00015/2020, RELATIVA AL INICIO DE PROCEDIMIENTO SANCIONADOR POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA OCUPACIÓN DE PATIO DE LUCES Y VENTILACIÓN, CONVIRTIENDO LA VIVIENDA EN DOS, SITA EN CALLE RAFAEL ALBERTI, 14, 1º A.

PUNTO 15. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.S-00016/2020, RELATIVA A INICIO DE PROCEDIMIENTO SANCIONADOR POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN UNA ESTRUCTURA METÁLICA FORMADA POR PERFILES VERTICALES Y HORIZONTALES DE MADERA PINTADAS Y ANCLADOS A LOS LINDEROS DE PARCELA, Y CUBIERTA DE PANEL TIPO SANDWICH, QUE OCUPAN PARTE DEL ÁREA LIBRE DE LA PARCELA, LO CUAL ESTÁ ADOSADA A LINDEROS PRIVADOS, SITA EN CALLE PABLO MILANÉS Nº 10.

CVE: 07E40010363C00X3L2R5M8Y7G0	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202007112
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 16/12/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 16/12/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/12/2020 14:45:35	Fecha: 16/12/2020 Hora: 14:45 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 16. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.S-00017/2020, RELATIVA A INICIO DE PROCEDIMIENTO SANCIONADOR POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN DE FÁBRICA DE LADRILLO CON ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA CON CHAPA DE FIBROCEMENTO QUE OCUPA PARTE DEL ÁREA LIBRE DE LA PARCELA, LA CUAL ESTÁ ADOSADA A LINDERO PRIVADO, CON UNA SUPERFICIE DE 30M2, SITA EN CALLE MAGO SHANTAY Nº 647.

PUNTO 17. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.R-00007/2019, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA CONSISTENTE EN PROCEDER A LA REPOSICIÓN AL ESTADO ORIGINARIO DE LA REALIDAD FÍSICA ALTERADA, POR LA REALIZACIÓN DE VERTIDO DE ESCOMBRO DE 2502 M3, SITA EN LA PARCELA 12, POLIGONO 11.

PUNTO 18. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.R-00028/2019, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE PARA EL RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, SIN IMPOSICIÓN DE SANCIÓN Y ORDENANDO EL ARCHIVO DEL MISMO.

PUNTO 19. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.R-00031/2019, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE PARA EL RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR INSTALACIÓN DE VALLA PUBLICITARIA EN LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-EN-03, NORTE CAPELLANÍA, EN ZONA VERDE COLINDANTE CON LA CARRETERA A-404

PUNTO 20. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.R-00032/2019, RELATIVA AL DESMONTAJE DE LA VALLA PUBLICITARIA SITA EN LA PARCELA TN UE-EN-03, NORTE CAPELLANÍA, SUELO ZONA VERDE (A-404), POR LO QUE PROCEDE CONSIDERAR RESTABLECIDA LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, Y PROCEDER AL ARCHIVO DEL EXPEDIENTE.

PUNTO 21. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.R-00015/2020, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA OCUPACIÓN DE PATIO DE LUCES Y VENTILACIÓN, CONVIRTIENDO LA VIVIENDA EN DOS, SITA EN CALLE RAFAEL ALBERTI Nº 14,1ªA.

PUNTO 22. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.R-00016/2020, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD CONSISTENTE EN UNA ESTRUCTURA METÁLICA FORMADA POR PERFILES VERTICALES Y HORIZONTALES DE MADERA PINTADAS Y ANCLADOS A LOS LINDEROS DE PARCELA, Y CUBIERTA DE PANEL TIPO SANDWICH, QUE OCUPA PARTE DEL ÁREA LIBRE DE LA PARCELA, LO CUAL ESTÁ ADOSADA A LINDEROS PRIVADOS, SITA EN CALLE PABLO MILANÉS Nº 10.

PUNTO 23. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.R-00017/2020, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN DE FÁBRICA DE LADRILLOS CON ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA DE CHAPA CON CHAPA DE FIBROCEMENTO QUE OCUPA PARTE DEL ÁREA LIBRE DE LA PARCELA, LA CUAL ESTÁ ADOSADA A LINDERO PRIVADO, CON UNA SUPERFICIE DE 30M2, SITA EN CALLE MAGO SHANTAY Nº 647.



CVE: 07E40010363C00X3L2R5M8Y7G0	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202007112
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 16/12/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 16/12/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/12/2020 14:45:35	Fecha: 16/12/2020 Hora: 14:45 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 24. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE RR.HH, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DÑA R.M.M.J.

PUNTO 25. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: D. J.A.E.

PUNTO 26. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: D. J.G.F.

PUNTO 27. - PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE RELATIVA A PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR SWAL SMED-00010

PUNTO 28. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE VÍA PÚBLICA Y VENTA AMBULANTE RELATIVA A SOLICITUD DE BAJA DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA POR MESAS Y SILLAS, DEL ESTABLECIMIENTO TESTY KEBAB SITO EN AVENIDA MEDITERRANEO Nº 18.

PUNTO 29. - ASUNTOS URGENTES.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO 30. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General
Fdo.: M^a Auxiliadora Gómez Sanz.



CVE: 07E40010363C00X3L2R5M8Y7G0	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202007112
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 16/12/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 16/12/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/12/2020 14:45:35	Fecha: 16/12/2020 Hora: 14:45 Persona 24862447E

