



**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**DECRETO
NÚMERO:
2020 04330
12/08/2020 09:51**

DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 14 de agosto de 2020, a las 08:15 horas**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el Salón de los Alcaldes, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

PUNTO 1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 07-08-2020.

PUNTO 2.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00125/2019, RELATIVA A LA CANALIZACIÓN DE GAS NATURAL SITA EN CALLE GALEÓN Nº 16.

PUNTO 3.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00027/2018, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA AMPLIACIÓN DE INSTALACIONES EN NAVE PARA RESTAURANTE SITA EN CALLE CRIANZA, NAVE 17, PARQUE EMPRESARIAL, "LAURO TORRE".

PUNTO 4.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00127/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA SITAS EN LA PARCELA 10B DE LA MANZANA P-10 DE LA UR-TB-01, URB. SANTA CLARA.

PUNTO 5.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00148/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA SITA EN LA CALLE SANTA JUSTA Nº 15, URB. SANTA CLARA, PARCELA 5A DE LA MANZANA P-10 DE LA UR-TB-01.

PUNTO 6.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00167/2019, RELATIVA A LA LEGALIZACIÓN DE MURO DE ESCOLLERA Y PLATAFORMA DE CARGA Y EJECUCIÓN DE MURO INTERIOR Y CERRAMIENTO DE PARCELA, SITO EN POLÍGONO 20, PARCELA 101, LA ALQUERÍA.

PUNTO 7.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00174/2019, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITAS EN LA AVDA. SANTA CLARA, PARCELA 10A DE LA MANZANA P-10, UR-TB-01, URB. SANTA CLARA.

PUNTO 8.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00005/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y DECORO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS SITA EN CALLE TEJAR Nº 5.

PUNTO 9.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00015/2020, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN DE EDIFICIO DE 13 VIVIENDAS, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA SITA EN CALLE ALCALDE JUAN BARRIONUEVO RUIZ Nº 1.

PUNTO 10.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00033/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA EN ZONA DE JARDÍN SITA EN CALLE BUQUE Nº 34, URB. RETAMAR II.

PUNTO 11.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00036/2020, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA SITA EN LA CALLE BENAHAVIS Nº 262, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 12.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EXPTE. M-00041/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA REALIZAR LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN CALLE PAJARETE Nº 122, URB. EL LAGAR III FASE.

PUNTO 13.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00044/2020, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON SÓTANO Y PISCINA, SITA EN CALLE ARROYO DE LA MIEL Nº 477, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 14.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00068/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA SITA EN CALLE MARTINETE Nº 36, URB. FUENSANGUÍNEA.

PUNTO 15.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00114/2020, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL DESLINDE DE PARCELA SITA EN CALLE FINO Nº 46, URB. EL LAGAR.

PUNTO 16.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00145/2020, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEL USO COMÚN ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO QUE IMPLICA LA INSTALACIÓN DEL TOTEM PUBLICITARIO EN LA PARCELA DE ÁREAS LIBRES DEL SECTOR UR-EN-03.

PUNTO 17.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00145/2020, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN URBANÍSTICA PARA REALIZAR UNA MEJORA EN LA PARCELA DE ÁREAS LIBRES PÚBLICA SITUADA EN EL SECTOR UR-EN-03, DOTÁNDOLA DE 103 APARCAMIENTOS Y COLOCAR UN TOTEM PUBLICITARIO.

PUNTO 18.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00262/2020, RELATIVA A LAS

CVE: 07E4000EA39100Y7N6T6Z2S2B1 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 12/08/2020 MIGUEL BARRIONUEVO GONZALEZ-SECRETARIO ACCIDENTAL - 12/08/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/08/2020 09:51:40	DECRETO: 202004330 Fecha: 12/08/2020 Hora: 09:51 Persona 24862447E
---	--	---





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

OBRAS DE EJECUCIÓN DE NUEVA LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN PARA NUEVO SUMINISTRO EN CALLE CATAMARÁN S/N EN URB. RETARMAR II.

PUNTO 19.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00301/2020, RELATIVA A LA EJECUCIÓN DE UNA NUEVA LÍNEA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN PARA NUEVO SUMINISTRO DE TOTEM PUBLICITARIO EN CAMINO ANGOSTURA DE LA CAPELLANÍA.

PUNTO 20.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. F-00003/2020, RELATIVA AL RECONOCIMIENTO DE LA SITUACIÓN DE ASIMILADO AL RÉGIMEN DE FUERA DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN REFERIDA, ASÍ COMO DE LA PARCELA EN LA QUE LA MISMA SE UBICA, DESCRITA EN EL APARTADO PRIMERO.

PUNTO 21.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00132/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (1.857,00 €), RELACIONADA CON LOS EXPTE.(A-00471/2019), (M-00020/2018) Y (O-00022/2020), SITA EN CALLE NAVÍO, 7, URB. RETAMAR II.

PUNTO 22.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00178/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (320,95 €), RELACIONADA CON LOS EXPTE. (A-00291/2019),(M-00133/2018) Y (O-00032/2020), SITA EN CALLE SANTA LUCÍA, 32.

PUNTO 23.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00179/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800 €), RELACIONADA CON LOS EXPTE. (M-00133/2018) Y (O-00032/2020), SITA EN CALLE SANTA LUCÍA, 32.

PUNTO 24.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00212/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL (2.800 €), RELACIONADA CON LA LICENCIA DE OBRA (M-00097/2017) Y LICENCIA DE OCUPACIÓN (O-00086/2019), SITA EN CALLE ALVA MYRDAL Nº 1(PARCELA 23.1, URB. TARALPE I, UR-TB-01).

PUNTO 25.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00217/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL RELACIONADO CON LA LICENCIA DE OBRA MAYOR (M-00017/2019, Y LA DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN (O-00031/2020), SITA EN CALLE ALVA MYRDAL, 1, PARCELAS 26,27,28,29,30 Y 31, URB.TARALPE,5ª FASE DE LA PARCELA 23.1 DE LA UR-TA-01.

PUNTO 26.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00286/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. (M-00020/2018), Y EL (O-00022/2020), SITA EN LA CALLE NAVÍO, 7, URB. RETAMAR II.

PUNTO 27.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00288/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (1025,50 €), RELACIONADA CON LOS EXPTE.:A-00623/2019, M-00128/2017 Y O-00025/2020, SITA EN CALLE SANTA ISABEL DE HUNGRÍA, 13, URB. SANTA CLARA, PARCELA 4B DE LA MANZANA P-1 DE LA UR-TB-01.

PUNTO 28.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. S-00001/2020, RELATIVA A RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR Y ARCHIVO DEL MISMO POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA Y LA REFORMA DE VALLADO, SITOS EN LA CALLE JOSÉ DE ESPRONCEDA Nº 23, ESQUINA CALLE JOSÉ LARRA.



CVE: 07E4000EA39100Y7N6T6Z2S2B1	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202004330
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 12/08/2020 MIGUEL BARRIONUEVO GONZALEZ-SECRETARIO ACCIDENTAL - 12/08/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/08/2020 09:51:40	Fecha: 12/08/2020 Hora: 09:51 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 29.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A CALIFICACION AMBIENTAL PARA HOSTELERIA SIN MUSICA, EN AVDA. DE LA VEGA Nº 1.

PUNTO 30.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A UNA INDUSTRIA PARA ELABORACIÓN DE POSTRES LACTEOS Y CONFITERIA, AVD. 9 POLIGONO INDUSTRIAL 5.

PUNTO 31.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL, RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DON J.A.J.R.

PUNTO 32.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL, RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DÑA. M.C.V.

PUNTO 33.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL, RELATIVA A SOLICITU DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DON C.V.G.

PUNTO 34.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL, RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DON C.B.G.

PUNTO 35.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL, RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DON J.G.G.

PUNTO 36.- ASUNTOS URGENTES.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO 37.- DAR CUENTA DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL EXPTE. O-00034/2020, RELATIVA A LA PRIMERA OCUPACIÓN PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y EDIFICACIÓN ANEXA, SITA EN CALLE NERJA, 1023, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 38. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometán a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

El Secretario Accidental
Fdo.: Miguel Barrionuevo González



CVE: 07E4000EA39100Y7N6T6Z2S2B1	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202004330
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 12/08/2020 MIGUEL BARRIONUEVO GONZALEZ-SECRETARIO ACCIDENTAL - 12/08/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/08/2020 09:51:40	Fecha: 12/08/2020 Hora: 09:51 Persona 24862447E

