



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO
NÚMERO:
2020 01067
04/03/2020 13:30

DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 06 de marzo de 2020, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

PUNTO 1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 27-02-2.020.

PUNTO 2.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00214/2018, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LA REFORMA Y ADAPTACIÓN DE PISCINA COMUNITARIA A NORMATIVA VIGENTE (PISCINA DE USO COLECTIVO TIPO 3A),SITA EN CALLE ALBERCA Nº 2, URB. CORTIJOS DEL SOL.

PUNTO 3.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00538/2019, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE UN PINO, SITO EN LA CALLE MARBELLA, PARCELA 1221, URB. PINOS DE ALHAURIN.

PUNTO 4.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00555/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA REPARACIÓN DE FACHADA, SITO EN LA CALLE SECANILLAS Nº 2, URB. ZAPATA.

PUNTO 5.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00586/2019, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE UN CIPRÉS, SITA EN LA CALLE ALMANZOR Nº 3, URB. ZAMBRANA.

PUNTO 6.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00588/2019, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE 2 PINOS, SITO EN CALLE CASARES Nº 375-B, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 7.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00033/2020, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE UN PINO, SITA EN LA CALLE RONDA Nº 1150, URB. PINOS DE ALHAURÍN.





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 8.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00034/2020, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE UN PINO, SITA EN LA CALLE VELERO Nº 19, URB.RETAMAR I.

PUNTO 9.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00042/2020, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA TALA DE 2 CIPRESES Y SUSTITUCIÓN DE CESPED POR SOLERÍA/CESPED ARTIFICIAL, SITO EN CALLE HINOJO Nº 69.

PUNTO 10.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00047/2020, RELATIVA A LA LEGALIZACIÓN DE INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTÁICAS EN CUBIERTA INCLINADA DE VIVIENDA, SITA EN LA CALLE MAR MENOR Nº 11.

PUNTO 11.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00049/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA REFORMA INTERIOR DE LA PARCELA (JARDINES Y ZONA DE BARBACOA CON PÉRGOLA) Y TRAMO DE VALLADO PERIMETRAL, SITA EN LA CALLE RÍO JÁNDULA Nº 162, URB. LOS MANANTIALES.

PUNTO 12.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00051/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA SOLERA Y MURETE DE BLOQUES DE HORMIGÓN EN VIVIENDA UNIFAMILIAR, SITA EN CALLE FINO Nº 1.

PUNTO 13.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00053/2020, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE 4 PALMERAS, SITA EN LA CALLE ESTEPONA, PARCELA 1089,URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 14.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00056/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA ARREGLO DE VUELO EN TEJADO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, SITA EN CALLE JEREZ Nº 30, URB.EL LAGAR.

PUNTO 15.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00059/2020, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE UN PINO SITA EN LA CALLE ESTEPONA, PARCELA 1090, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 16.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00065/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA REBAJE DE ACERA PARA ACCESO DE VEHÍCULOS Y VALLADO MEDIANERO SITO EN CALLE MANUEL ALEIXANDRE Nº 16-B, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 17.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00069/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA REFORMA INTERIOR DE VIVIENDA, SITO EN LA CALLE CARTAGENERA, Nº 171.

PUNTO 18.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00074/2019, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA EL INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN LA CALLE BENALMÁDENA, 328-A, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 19.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00120/2019, RELATIVA A LA



CVE: 07E4000CE12200I119A0H6I3L3	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202001067
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 04/03/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/03/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OJ=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/03/2020 13:30:15	Fecha: 04/03/2020 Hora: 13:30 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

RECTIFICACIÓN DE ACUERDO APROBADO EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 29/11/2019, PUNTO Nº 8.

PUNTO 20.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00136/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN LA CALLE TOMILLAR Nº 285, URB. CORTIJOS DEL SOL.

PUNTO 21.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00141/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN LA CALLE ALOZAINA, PRCELA 149-B, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 22.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00147/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN LA CALLE CAMPILLOS, PARCELA 568, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 23.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00156/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN LA CALLE ALBAICÍN, 97-B, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 24.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00164/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN LA PARCELA 14-B DE LA MANZANA P-10 DE LA UR-TB-01, URB. SANTA CLARA.

PUNTO 25.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00170/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS SITA EN LA CALLE HUERTECILLA Nº 13.

PUNTO 26.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00174/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITAS EN LA AVENIDA DE SANTA CLARA, PARCELA 10-A DE LA MANZANA P-10, UR-TB-01, URB. SANTA CLARA.

PUNTO 27.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00179/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA SITA EN CALLE SANTA ISABEL DE HUNGRÍA Nº 11 (PARCELA 4-A, MANZNA P-1, SECTOR UR-TB-01).

PUNTO 28.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00187/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE LEGALIZACIÓN DE UN EDIFICIO DE DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS SITO EN CALLE JAEN Nº 3.

PUNTO 29.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00194/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA SITA EN CALLE BUQUE Nº 38, URB. RETAMAR.

PUNTO 30.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00003/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR



CVE: 07E4000CE12200I119A0H6I3L3	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202001067
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 04/03/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/03/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/03/2020 13:30:15	Fecha: 04/03/2020 Hora: 13:30 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PAREADA Y PISCINA SITA EN LA PARCELA 2-B, MANZANA 15, SECTOR UR-TA-01, URB. TARALPE I.

PUNTO 31.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00039/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS SITA EN LA AVDA.LA HUERTECILLA Nº 18.

PUNTO 32.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00080/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN CALLE CAMINO DE LA FUENTE Nº3, EL ROMERAL.

PUNTO 33.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00089/2019, RELATIVA A LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE 7 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, SITUADAS EN PARCELA 23.1, FASE 3.-URB. TARALPE.

PUNTO 34.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. O-00008/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA SITA EN CALLE BOB DYLAN Nº 35, ANTERIORMENTE PARCELA 2.09 DRECHA SURO-EN-06.

PUNTO 35.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00324-2018, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (9.000 €), RELACIONADA CON EL EXPTE. N-00403/2017, SITA EN CALLE POZO.

PUNTO 36.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00641/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800 €), RELACIONADA CON LA LICENCIA DE OBRA M-00135/2017 Y LICENCIA DE OCUPACIÓN O-00092/2019, SITA EN PARCELA 1A-B, SECTOR UR-TB-01, URB. SANTA CLARA.

PUNTO 37.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00655/2019, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (400 €), RELACIONADA CON LA LICENCIA DE OBRA M-00070/2018, SITA EN CALLE ESTEPONA Nº 437-A.

PUNTO 38.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00027/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (400 €), RELACIONADA CON LA LICENCIA DE OBRA M-00090/2018 Y LICENCIA DE OCUPACIÓN O-00005/2020, SITA EN CALLE CANTARRANAS Nº 19.

PUNTO 39.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00088/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (100 €), RELACIONADA CON LA LICENCIA DE OBRA N-00188/2011, SITA EN CALLE ALCAUDÓN Nº 21.

PUNTO 40.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE PRESIDENTE, RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: DON J.M.P.S.

PUNTO 41.- ASUNTOS URGENTES.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO 42.- RUEGOS Y PREGUNTAS.



CVE: 07E4000CE12200I119A0H6I3L3	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202001067
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 04/03/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/03/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/03/2020 13:30:15	Fecha: 04/03/2020 Hora: 13:30 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General
Fdo.: M^a. Auxiliadora Gómez Sanz



CVE: 07E4000CE12200119A0H6I3L3	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202001067
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 04/03/2020 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/03/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/03/2020 13:30:15	Fecha: 04/03/2020 Hora: 13:30 Persona 24862447E

