



ADMINISTRACIÓN LOCAL

ALHAURÍN DE LA TORRE

Anuncio de licitación

1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Contratación y Compras.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1. Dependencia: Contratación y Compras.
 - 2. Domicilio: Plaza de la Juventud, s/n.
 - 3. Localidad y código postal: Alhaurín de la Torre (Málaga) 29130.
 - 4. Teléfono: 662 634 612.
 - 5. Telefax: 952 413 336.
 - 6. Correo electrónico: compras@alhaurindelatorre.es
 - 7. Dirección de internet del perfil del contratante: www.alhaurindelatorre.es
 - 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: 20 días naturales a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia*.
- d) Número de expediente: PM 04/17.

2. Objeto del contrato

- a) Tipo: Privado.
- b) Descripción: Enajenación de bienes inmuebles de propiedad municipal (parcelas).
- c) Ubicación:
 - 1. Localización: Según referencia catastral.
 - 2. Localidad y código postal: Alhaurín de la Torre 29130.

3. Tramitación y procedimiento

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: El precio más alto.

4. División por lotes

- Sí.
- a) Número de lotes: 11.
- b) Descripción de los lotes o bienes inmuebles:

LOTES	UNIDAD DE EJECUCIÓN / SECTOR DE PLANEAMIENTO	PARCELA	SUPERFICIE	FINCA REGISTRAL	REFERENCIA CATASTRAL
LOTE 1	UE-PN-01	PARCELA 16	1.000,85 m ²	21.218	7461108UF5576S0001YD
LOTE 2	UE-PN-01	PARCELA 17	1.005,29 m ²	21.220	7461109UF5576S0001GD
LOTE 3	UE-PN-01	PARCELA 18	1.004,97 m ²	21.222	7461110UF5576S0001BD
LOTE 4	UE-PN-01	PARCELA 19	1.017,81 m ²	21.224	7461111UF5576S0001YD
LOTE 5	UE-PN-01	PARCELA 20	1.024,17 m ²	21.226	7461112UF5576S0001GD



LOTES	UNIDAD DE EJECUCIÓN /SECTOR DE PLANEAMIENTO	PARCELA	SUPERFICIE	FINCA REGISTRAL	REFERENCIA CATASTRAL
LOTE 6	UE-PN-01	PARCELA 21	1.018,52 m ²	12.502	7461113UF5576S0001QD
LOTE 7	UE-PN-01	PARCELA 73	1.032,30 m ²	12.510	7762117UF5576S0001KD
LOTE 8	UE-PN-01	PARCELA 74	1.043,34 m ²	21.228	8063106UF5586S0001BJ
LOTE 9	UE-PN-01	PARCELA 75	1.105,19 m ²	21.230	8063105UF5586S0001AJ
LOTE 10	UE-PN-01	PARCELA 76	1.296,12 m ²	12.512	8063104UF5586S0001WJ
LOTE 11	UR-EN-06	PARCELA Z-I-2	278,85 m ²	15.007	2094402UF6529S0000RO

5. Precio de salida de los lotes:

LOTES	PRECIO DE SALIDA IVA INCLUIDO
LOTE 1	122.677,18
LOTE 2	123.221,36
LOTE 3	123.182,18
LOTE 4	124.756,02
LOTE 5	125.535,58
LOTE 6	124.843,04
LOTE 7	126.532,10
LOTE 8	127.885,31
LOTE 9	135.466,44
LOTE 10	158.869,32
LOTE 11	96.688,26

5. Garantías exigidas

Provisional: No.

Definitiva: 5% del importe de adjudicación, IVA excluido.

6. Requisitos específicos del licitador

Capacidad de obrar, no prohibición para contratar, no estar incurso en incompatibilidades, cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social, cumplimiento con las obligaciones tributarias. Para la empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

7. Presentación de ofertas

a) Fecha límite de presentación: 20 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOP.

b) Modalidad de presentación: Sobres cerrados A y B.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Registro General del Ayuntamiento y Registros autorizados por la Ley 30/2007, LCSP.

2. Domicilio: Plaza de la Juventud, s/n.

3. Localidad y código postal: Alhaurín de la Torre 29130.

4. Dirección electrónica: No procede.

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): No procede.



- e) Admisión de variantes: No.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 15 días desde la apertura de las proposiciones.
- 8. *Apertura de las ofertas:*
 - a) Dirección: Casa Consistorial. Plaza de la Juventud, s/n.
 - b) Localidad y código postal: 29130 Alhaurín de la Torre.
 - c) Fecha y hora: La señalada en el "Perfil del contratante".
- 9. *Gastos de publicidad*
Por cuenta de los adjudicatarios.
- 10. *Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea*
No procede.
- 11. *Otras informaciones*
No.

Alhaurín de la Torre, 16 de octubre de 2017.
El Alcalde, firmado: Joaquín Villanova Rueda.

7837/2017