



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2021 01480  
24/03/2021 14:21

## DECRETO CONVOCATORIA

La grave evolución de la pandemia, provocada por el COVID19, ha dado lugar en los últimos tiempos, a que el Gobierno Central se haya tenido que volver a declarar el estado de alarma por el Real Decreto 926/2020, de octubre. En concordancia con lo anterior, se ha producido un endurecimiento de las medidas por las diferentes Comunidades Autónomas, que han tenido que reforzar, nuevamente las medidas de protección de la salud, primando éstas sobre estos intereses en juego.

En el meritado contexto, el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria de 13 de noviembre de 2020, al punto 12.2 del orden del día, acordó, por unanimidad, en el marco del artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, que por Alcaldía se convocasen las sesiones de los órganos colegiados de forma telemática, mientras perdure la referenciada situación.

Pese a ello, se consensuó por toda la Corporación, que, dada la importancia de los asuntos a aprobar hasta final de año, se iban a celebrar las sesiones Resolutorias de forma presencial, y así fue convocada la sesión de la Junta de Gobierno, para el día de hoy, **26 de marzo, a las 08:30 horas.**

No obstante lo anterior, y dados los nuevos casos de personal municipal positivos en COVID19, y sus posibles contactos estrechos, es recomendable que la meritada sesión se celebre de forma telemática, por lo que procede mantener la convocatoria de la meritada Junta, si bien cambiar el formato de celebración, que pasaría de ser, de presencial, telemático.

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía.

## RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 26 de marzo de 2021, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

## ORDEN DEL DÍA

## PARTE RESOLUTIVA

1/5

CVE: 07E5001191D100O4A9B7S7A7B8 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/03/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/03/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/03/2021 14:21:45	DECRETO: 202101480 Fecha: 24/03/2021 Hora: 14:21 Persona 24862447E
---	--	---

CSV: 07E5001191D100O4A9B7S7A7B8





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 1.** - APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.CELEBRADA EL DÍA 19-03-2021.

**PUNTO 2.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00360/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA CONSTRUCCIÓN DE CAMINO PRIVADO EN INTERIOR DE LA PARCELA DE ACCESO A ACTIVIDAD LÚDICO-DEPORTIVA DE TIROLINA,SITO EN LA PARCELA 11 DEL POLÍGONO 4, SANTA AMALIA.

**PUNTO 3.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00029/2021, RELATIVA A LA LEGALIZACIÓN DE PÉRGOLA SOBRE TERRAZA DE VIVIENDA, SITA EN LA URBANIZACIÓN ARROYO DEL PINAR, BL.4, B1.

**PUNTO 4.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00057/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN Y DISPOSICIÓN DE ELEMENTOS AUXILIARES EN ACTIVIDAD LÚDICO-DEPORTIVA DE TIROLINA, SITO EN LA PARCELA 11 DEL POLÍGONO 4, SANTA AMALIA.

**PUNTO 5.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00077/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LA EJECUCIÓN DE VALLADO MEDIANERO DENTRO DE SU PROPIEDAD, SITO EN LA CALLE CARLOS FELIPE XIMÉNEZ BELO Nº 6.

**PUNTO 6.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00080/2021, RELATIVA A LA TALA DE VARIOS ÁRBOLES Y DESBROCE DE PARCELA, SITA EN LA CALLE PAJARETE Nº 12.

**PUNTO 7.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00081/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LA SUSTITUCIÓN DE VALLADO ALINEADO A VIAL EN VIVIENDA, SITO EN LA CALLE MAR BLANCO Nº 1.

**PUNTO 8.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00082/2021, RELATIVA A LA PARCELACIÓN, SITA EN LA MANZANA P-13 DEL SECTOR UR-TB-01.

**PUNTO 9.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EXPTE.N-00088/2021, RELATIVA A LA TALA DE UNA ARAUCARIA, SITA EN CALLE RÍO REAL Nº 173.-URB. LOS MANANTIALES.

**PUNTO 10.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00091/2021, RELATIVA A LA TALA DE UN PINO, SITO EN LA CALLE TORREMOLINOS, PARCELA 596.-URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 11.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00123/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN LA UE-RO-13.-"EL ROMERAL".

**PUNTO 12.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00133/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ENTREPLANTA INTERIOR EN NAVE (SIN USO ESPECÍFICO), SITA EN CALLE CRIANZA Nº 12, POLÍGONO INDUSTRIAL LAUROTORRE.

CVE: 07E5001191D10004A9B7S7A7B8	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202101480
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/03/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/03/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/03/2021 14:21:45	Fecha: 24/03/2021 Hora: 14:21 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 13.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00012/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE COMPETA 1301, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 14.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00016/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE JUMILLA Nº 33-B, URB. EL LAGAR.

**PUNTO 15.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00018/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA PARA USO PARTICULAR, SITA EN CALLE JUAN SEBASTIAN BACH Nº 5.

**PUNTO 16.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00019/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA PARTICULAR CON UNA SUPERFICIE DE LÁMINA DE AGUA DE 21'60M2 EN ZONA DE JARDÍN, SITA EN CALLE MAR EGEO Nº 109-A.

**PUNTO 17.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00132/2020, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN AUXILIAR PARA APARCAMIENTO, SITO EN CALLE ESTEPOÑA PARCELA 440, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 18.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. R-00001/2020, RELATIVA A RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA Y VALLADO, SITOS EN LA C/ JOSÉ DE ESPRONCEDA, N.º. 23 ESQUINA C/ JOSÉ LARRA.

**PUNTO 19.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00767/2020, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL, RELACIONADO CON LOS EXPTE.S:O-00002/2020, O-00015/2002 Y O-00104/2002, SITO EN LA UE-CA-08.

**PUNTO 20.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00098/2021, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800€), RELACIONADA CON LOS EXPTE.S:M-00050/2018 Y EL O-00088/2020, SITA EN CALLE JUNCO Nº 21, URB. RETAMAR II.

**PUNTO 21.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00114/2021, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (860,90€), RELACIONADA CON LOS EXPTE.S:A-00661/2019, M-00156/2017 Y O-00006/2021, SITA EN CALLE SANTA INES Nº 12, URB. SANTA CLARA, PARCELA 15-B DE LA MANZANA P-1 DE LA UR-TB-01.

**PUNTO 22.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00115/2021, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800€), RELACIONADA CON LOS EXPTE.S:M-00156/2017 Y O-00006/2021, SITA EN CALLE SANTA INES Nº 12, URB. SANTA CLARA, PARCELA 15-B DE LA MANZANA P-1 DE LA UR-TB-01.

**PUNTO 23.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIBLIOTECA RELATIVA AL V PREMIO JULIÁN SESMERO RUIZ DE INVESTIGACIÓN HISTÓRICA.

**PUNTO 24.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y

CVE: 07E5001191D10004A9B7S7A7B8	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/03/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/03/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/03/2021 14:21:45	DECRETO: 202101480 Fecha: 24/03/2021 Hora: 14:21 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

TRAFICO, RELATIVA ADJUDICACION PLACA DE VADO PERMANENTE EXPET.  
1001919/2020/ALHAU VD-00023/2020 821-A

**PUNTO 25.** - PROPUESTA DEL SR. CONNCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, RELATIVA ADJUDICACION PLACA DE VADO PERMANENTE EXPT.  
1476/2021/o00013718 VD-00008/2021 822-A

**PUNTO 26.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, RELATIVA ADJUDICACION PLACA DE VADO PERMANENTE EXPTE.  
1002804/2020/ALHAU VD-00033/2020 823-A

**PUNTO 27.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE VÍA PÚBLICA Y VENTA AMBULANTE, RELATIVA A SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE LA VÍA CON UN PUESTO DE PATATAS ASADAS, SITO EN AVENIDA ISAAC PERAL, ESQUINA CON CALLE ALCALDE ANTONIO SANCHEZ RUIZ, A DON J.A.B.C.

**PUNTO 28.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE VÍA PÚBLICA Y VENTA AMBULANTE, RELATIVA A SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE LA VÍA CON UN PUESTO DE BUÑUELOS EN AVD. DE CRITOBAL COLÓN ESQUINA CON CALLE CIUDAD DE MELILLA. A DON J.M.P.P.

**PUNTO 29.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE RELATIVA A INICIO EXPEDIENTES SANCIONADOR POR NO RECOGER EXCREMENTOS EN VÍA PÚBLICA DE ANIMAL DE COMPAÑIA. EXPTE. SMED.00005.

**PUNTO 30.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE RELATIVA A INICIO EXPEDIENTE SANCIONADOR POR NO RECOGER EXCREMENTOS EN VÍA PÚBLICA DE ANIMAL DE COMPAÑIA. EXP. SWAL 2021 SMED-00006.

**PUNTO 31.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO TALLER Nº 5, EXPTE. 2020 VP-00001.

**PUNTO 32.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO TALLER Nº 7, EXPTE. 2020 VP-00003.

**PUNTO 33.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00001.

**PUNTO 34.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00002.

**PUNTO 35.** - ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 36.** - RUEGOS Y PREGUNTAS.

CVE: 07E5001191D100O4A9B7S7A7B8	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/03/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/03/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/03/2021 14:21:45	DECRETO: 202101480 Fecha: 24/03/2021 Hora: 14:21 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir **telemáticamente** a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente

Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General

Fdo.: M<sup>a</sup> Auxiliadora Gómez Sanz.



CVE: 07E5001191D100O4A9B7S7A7B8	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/03/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/03/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/03/2021 14:21:45	DECRETO: 202101480 Fecha: 24/03/2021 Hora: 14:21 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		

