



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO
NÚMERO:
2021 00560
10/02/2021 13:58

DECRETO CONVOCATORIA

La grave evolución de la pandemia, provocada por el COVID19, ha dado lugar en los últimos tiempos, a que el Gobierno Central se haya tenido que volver a declarar el estado de alarma por el Real Decreto 926/2020, de octubre. En concordancia con lo anterior, se ha producido un endurecimiento de las medidas por las diferentes Comunidades Autónomas, que han tenido que reforzar, nuevamente las medidas de protección de la salud, primando éstas sobre estos intereses en juego.

En el meritado contexto, el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria de 13 de noviembre de 2020, al punto 12.2 del orden del día, acordó, por unanimidad, en el marco del artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, que por Alcaldía se convocasen las sesiones de los órganos colegiados de forma telemática, mientras perdure la referenciada situación.

Pese a ello, se consensuó por toda la Corporación, que, dada la importancia de los asuntos a aprobar hasta final de año, se iban a celebrar las sesiones Resolutorias de forma presencial, y así fue convocada la sesión de la Junta de Gobierno, para el día de hoy, **12 de febrero, a las 08:15 horas.**

No obstante lo anterior, y dados los nuevos casos de personal municipal positivos en COVID19, y sus posibles contactos estrechos, es recomendable que la meritada sesión se celebre de forma telemática, por lo que procede mantener la convocatoria de la meritada Junta, si bien cambiar el formato de celebración, que pasaría de ser, de presencial, telemático.

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 12 de febrero de 2021, a las 08:15**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

1/4



<p>CVE: 07E50010F80700R7R5C0G4R0U0 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</p>	<p>FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 10/02/2021 MANUEL GONZALEZ LAMOTHE-SECRETARIO ACCIDENTAL - 10/02/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 10/02/2021 13:58:39</p>	<p>DECRETO: 202100560 Fecha: 10/02/2021 Hora: 13:58 Persona 24862447E</p>
--	--	---





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 1. - APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.CELEBRADA EL **DÍA 05-02-2021.**

PUNTO 2. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. N-00258/2020**, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA EL MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA LA NIVELACIÓN DEL TERRENO Y ADECUACIÓN PARA CULTIVO, SITO EN PARCELA N.º. 19 DEL POLÍGONO N.º. 22, LA ALQUERÍA.

PUNTO 3. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. N-00332/2019**, RELATIVA A LA LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE LOCAL, SITO EN C/ LUIS CERNUDA, N.º. 18.

PUNTO 4. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. N-00378/2020**, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA TRASLADO DE DOS POSTES DE TELEFONÍA, SITOS EN CALLE ROCIEROS, N.º. 236, URBANIZACIÓN CORTIJOS DEL SOL.

PUNTO 5. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. N-00453/2020**, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA MEJORA DEL ACCESO A LA PARCELA, SITA EN POLÍGONO 20, PARCELA 79, LA ALQUERÍA.

PUNTO 6. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPEDIENTE N-00524/2020** RELATIVA A LICENCIA PARA CAMBIO DE UBICACIÓN DE PORTÓN DE GARAJE EN VALLADO ALINEADO A VIAL DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN C/ PRIMILLA, N.º 4, CL 1 AU6 EL ROMERAL 12,(ref. cat. n.º: 9812102UF5691S0001YP)SOLICITUD LICENCIA OBRA MENOR. APERTURA PORTON ENTRADA VEHICULOS.

PUNTO 7. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPT. M-00029/2020**, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL CONVENIO URBANÍSTICO SITO EN LAS CALLES MAR JÓNICO Y MAR DEL LABRADOR, URBANIZACIÓN HUERTA ALTA.

PUNTO 8. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. M-00030/2020**, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA EL CAMBIO DE CUBIERTAS, EL TRATAMIENTO DE FACHADAS Y APARCAMIENTO CUBIERTO, SITO EN C/ ESTEPONA, N.º. 444.

PUNTO 9. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE. EN EL **EXPEDIENTE M-00089/2020** RELATIVA A LICENCIA PARA DEMOLICIÓN DE VIVIENDA EXISTENTE Y POSTERIOR CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE DOS VIVIENDAS Y LOCAL COMERCIAL EN CALLE DOCTOR FLEMING N.º 0030.

PUNTO 10. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPEDIENTE M-00107/2020** RELATIVA A LICENCIA DE OBRA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA EN CALLE RICHARD WAGNER N° 0043.

PUNTO 11. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. M-00115/2020**, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTITUCIÓN DE DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS Y PISCINAS, SITAS EN C/ SANTA LUCÍA RUEDA, N.º. 19-A Y 19-B, URBANIZACIÓN SANTA CLARA.

PUNTO 12. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. M-00116/2020**, RELATIVA A



CVE: 07E50010F80700R7R5C0G4R0U0	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202100560
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 10/02/2021 MANUEL GONZALEZ LAMOTHE-SECRETARIO ACCIDENTAL - 10/02/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 10/02/2021 13:58:39	Fecha: 10/02/2021 Hora: 13:58 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA DEMOLICIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS, SITA EN C/ SALVADOR RUEDA, N.º. 4.

PUNTO 13. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. A-00459/2020**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (400 €), RELACIONADA CON LA LICENCIA DE OBRA (M-086/2018) Y LICENCIA DE OCUPACIÓN (O-042/2020), SITA EN C/ MAR DE PLATA, 5-E, MANZANA L DEL UR-ES-02 URBANIZACIÓN HUERTA ALTA.

PUNTO 14. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. A-00490/2020**, RELATIVA A LA MODIFICACIÓN DE ACUERDO RELATIVO A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA POR APERTURA DE ZANJA (1.632,50 €), RELACIONADA CON LOS EXPEDIENTES A-052/20, M-105/18 Y O-056/2020, SITA EN C/ MONTES DE MÁLAGA, N.º. 6, URBANIZACIÓN SAN FRANCISCO.

PUNTO 15. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. A-00534/2020**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800 €), RELACIONADA CON LA LICENCIA DE OBRA (M-105/2018) Y LICENCIA DE OCUPACIÓN (O-056/2020), SITA EN C/ MONTES DE MÁLAGA, N.º. 6, URBANIZACIÓN SAN FRANCISCO.

PUNTO 16. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. A-00628/2020**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (1.512,50 €), RELACIONADA CON LA CANALIZACIÓN DE PLUVIALES, SITA EN C/ OLOROSO, N.º. 23 URBANIZACIÓN EL LAGAR.

PUNTO 17. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. A-00712/2020**, RELATIVA A LA ACEPTACIÓN DE LA RENUNCIA DE LA LICENCIA DE OBRA DE REFERENCIA M-00025/2018.

PUNTO 18. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPEDIENTE P-00008/2020** RELATIVA A LA ADMISIÓN A TRÁMITE DEL BORRADOR DE LA INNOVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ALHAURÍN DE LA TORRE REFERIDA AL ÁMBITO DE S.N.U. DENOMINADO “COMENDADOR ESTE” EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALHAURÍN DE LA TORRE, Y DEL DOCUMENTO INICIAL ESTRATÉGICO.

PUNTO 19. - PROPUESTA DEL ORGANO INSTRUCTOR, RELATIVA A RESOLUCION DE EXPEDIENTE DE RECLAMACION PATRIMONIAL: **EXPTE. RPAT-00005/20.**

PUNTO 20. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE RRHH, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: D. M.A.V.R.

PUNTO 21. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, RELATIVA ADJUDICACION PLACA DE VADO PERMANENTE **EXPTE. 1002219/2020/ALHAU VD-00027 814-A.**

PUNTO 22. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE REALATIVA A CAMBIO DE VEHICULO EN LICENCIA DE TAXI N° 15

PUNTO 23. - ASUNTOS URGENTES.

PARTE NO RESOLUTIVA



CVE: 07E50010F80700R7R5C0G4R0U0	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202100560
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 10/02/2021 MANUEL GONZALEZ LAMOTHE-SECRETARIO ACCIDENTAL - 10/02/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 10/02/2021 13:58:39	Fecha: 10/02/2021 Hora: 13:58 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 24. - DAR CUENTA DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DEL **EXPTE. M-00033/2019**, RELATIVO AL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUXILIAR Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE ARROYO DE LA MIEL, Nº 211-A, URBANIZACIÓN PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 25. - DAR CUENTA DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DEL **EXPTE. M-00062/2019**, RELATIVO AL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE ALBAICÍN, Nº 97-A, URBANIZACIÓN PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 26. - DAR CUENTA DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DEL **EXPTE. M-00026/2020**, RELATIVO AL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE JUNCO, Nº 5.

PUNTO 27. - DAR CUENTA DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DEL **EXPTE. M-00090/2020**, RELATIVO AL INICIO DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN CALLE SANTA EUGENIA, Nº 12.

PUNTO 28. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE RELATIVA AL **EXPTE. O-00064/2020** DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN C/ SANTA EUGENIA, 1, URB. SANTA CLARA, A NOMBRE DE MIGUEL ROMÁN MARTOS

PUNTO 29. - DAR CUENTA DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL **EXPTE. O-00085/2020**, RELATIVA A LA PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN CALLE BENALMÁDENA, N.º. 331, URBANIZACIÓN PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 30. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir **telemáticamente** a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.
El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

El Secretario Accidental
Fdo: Manuel González Lamothe



CVE: 07E50010F80700R7R5C0G4R0U0	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202100560
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 10/02/2021 MANUEL GONZALEZ LAMOTHE-SECRETARIO ACCIDENTAL - 10/02/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 10/02/2021 13:58:39	Fecha: 10/02/2021 Hora: 13:58 Persona 24862447E

