



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)

Nº Entidad Local 01-29007-5

EDIFICIO PUNTO INDUSTRIAL
C.P. 29130
TELF.S. 952 41 71 50
FAX 95 241 33 36

Anuncio de Licitación

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Contratación y Compras.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1. Dependencia: Contratación y compras.
 - 2. Domicilio: Plaza de la Juventud, S/N.
 - 3. Localidad y código postal: Alhaurín de la Torre (Málaga) – 29130.
 - 4. Teléfono: 952417184 – 952417183.
 - 5. Telefax: 952413336.
 - 6. Correo electrónico: info@aytoalhaurindelatorre.es
 - 7. Dirección de Internet del perfil del contratante: www.aytoalharindelatorre.es
 - 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: 15 días naturales a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el B.O.P.
- d) Nº. de expediente: 30/10.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Administrativo.
- b) Descripción: Adjudicación del arrendamiento de talleres y oficinas del Centro de Iniciativas Empresariales, sito en el Polígono Industrial.
- e) Duración del arrendamiento: 4 años.
- f) Admisión de prórroga: Por cuatro años más, prorrogándose anualmente previa petición de los interesados y mediante resolución expresa motivada del órgano de contratación.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Varios, según pliegos.

4. Precio del arrendamiento:

Primer año: 1,22 euros/mes por metro cuadrado.
Segundo año: 2,43 euros/mes por metro cuadrado.
Tercer año: 3,65 euros/mes por metro cuadrado.
Cuarto año: 4,86 euros/mes por metro cuadrado.

Las anteriores cantidades serán incrementadas con el IVA correspondiente.

5. Garantías exigidas: Fianza-garantía: Dos mensualidades calculadas al precio de mercado de 4,86 euros metro cuadrado.

6. Requisitos específicos del arrendatario: Según pliegos.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el B.O.P.

b) Modalidad de presentación: Sobres cerrados A y B.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Registro General del Ayuntamiento y Registros autorizados por la Ley 30/2007 LCSP.

2. Domicilio: Pl. de la Juventud, S/N.

3. Localidad y código postal: Alhaurín de la Torre – 29130.

4. Dirección electrónica: No procede.

8. Apertura de las ofertas:

a) Dirección: Casa Consistorial - Pl. de la Juventud, S/N.

b) Localidad y código postal: 29130 – Alhaurín de la Torre.

c) Fecha y hora: La señalada en el “Perfil del contratante”.

9. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

10. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: No procede.

11. Otras informaciones: No.

Alhaurín de la Torre, a 3 de Agosto de 2.010.

El Alcalde,

Fdo.: Joaquín Villanova Rueda