

**Edicto 14240/2013, de procedencia AYUNTAMIENTO (Alhaurín de la Torre), publicado en el Boletín nº 212 (Suplemento 1) del 06 de noviembre de 2013:**

---

Alhaurín de la Torre

Por Decreto del Alcalde de fecha 24 de octubre de 2013, se ha acordado el inicio del expediente de contratación PM-05/13 cuyos datos a continuación se detallan:

1.º Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Concejalía de Urbanismo
- c) Número de expediente: PM-05/13.

2.º Objeto del contrato

Compra de parcela en la barriada El Peñón, situada en la zona comprendida entre la Avenida Portales del Peñón, la carretera Churriana - Cártama, y el camino de Molina, en terreno clasificado como suelo urbano consolidado y urbano no consolidado, con una superficie máxima de 3.000 m<sup>2</sup> y mínima de 2.000 m<sup>2</sup>, para destinarla al aparcamiento de vehículos.

3.º Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Oferta más ventajosa teniendo en cuenta más de un criterio de adjudicación (concurso).

4.º Tipo de licitación

El precio del contrato de compraventa, que constituye el tipo de licitación, se fija en el importe máximo de 97,61 €/m<sup>2</sup> (noventa y siete euros con sesenta y un céntimos por metro cuadrado), en base al informe de la Oficina Técnica Municipal de fecha 16 de octubre de 2013. Por ello, considerando que en el pliego de cláusulas técnicas la parcela a adquirir no puede ser superior a 3.000 m<sup>2</sup>, el precio máximo a pagar será de 292.830 € (doscientos noventa y dos mil ochocientos treinta euros).

5.º Garantía provisional y definitiva

No se fija.

6.º Obtención de documentación e información

- a) Entidad: Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre. En la página web oficial de este Ayuntamiento, [www.alhaurindelatorre.es](http://www.alhaurindelatorre.es), dentro del "Perfil del contratante".
- b) Domicilio: Plaza Punto Industrial, s/n.
- c) Localidad y código postal: Alhaurín de la Torre. 29130.
- d) Teléfono: 662 635 224.
- e) Fax: 952 413 711.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información:

Quince días a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del anuncio en el BOP.

7.º Requisitos específicos del contratista

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas.

8.º Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

a) Fecha límite de presentación: Quince días a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del anuncio en el BOP.

b) Documentación a presentar: La establecida en el pliego de cláusulas administrativas.

c) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre. Plaza Punto Industrial, s/n. Alhaurín de la Torre 29130.

d) Admisión de variantes: No.

9.º Apertura de las ofertas

a) Lugar: Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre, en el domicilio

indicado anteriormente.

b) Fecha y hora: Las que se indica en el pliego de cláusulas administrativas, finalizado el plazo de presentación de ofertas.

10. Gastos de anuncios

Por cuenta del adjudicatario.

Alhaurín de la Torre, 30 de octubre de 2013.

El Alcalde por sustitución, firmado: Gerardo Velasco Rodríguez.  
14240/13

---

NOTA IMPORTANTE: este texto se muestra aquí sólo con fines consultativos. Su original en formato PDF, publicado el día 06 de noviembre de 2013, es el único que cuenta con validez a efectos legales y puede descargarse desde el siguiente enlace:  
061113212a01.pdf