



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2023 02879  
24/05/2023 13:36

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 26 de mayo de 2023, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.** - APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR DE FECHA 18 DE MAYO 2023.

**PUNTO 2.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00049/2023, RELATIVA A LA DENEGACIÓN DE LICENCIA PARA LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN COMO ALMACÉN AGRÍCOLA.

**PUNTO 3.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00161/2019, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL REFORMADO DE LA LICENCIA.

**PUNTO 4.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00047/2023, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA LEGALIZACIÓN, CAMBIO DE USO Y REFORMA DE VIVIENDA PARA TRANSFORMARLO EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR (LOCAL COMERCIAL Y DOS VIVIENDAS).

**PUNTO 5.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00056/2023, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA DEMOLICIÓN DE PORCHE EXISTENTE Y LA REFORMA INTERIOR DE LA VIVIENDA.

**PUNTO 6.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00012/2023, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA.



<p>CVE: 07E7001D3A2E00P0N7D3C6H2W1</p> <p>URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p><b>FIRMANTE - FECHA</b></p> <p>JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/05/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/05/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/05/2023 13:36:09</p>	<p>DECRETO: 202302879 Fecha: 24/05/2023 Hora: 13:36 Persona 24862447E</p>
---	---	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 7.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00014/2023, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS PARA DOS VIVIENDAS.

**PUNTO 8.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00061/2023, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA.

**PUNTO 9.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00066/2023, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA.

**PUNTO 10.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00437/2022, RELATIVA A LA LICENCIA PARA LA ADAPTACIÓN DE PISCINA.

**PUNTO 11.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00206/2023, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE CUATRO PINOS.

**PUNTO 12.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00176/2023, RELATIVA A LICENCIA PARA LA TALA DE UN PINO.

**PUNTO 13.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00322/2023, RELATIVA A LICENCIA PARA LA TALA DE UNA ARAUCARIA.

**PUNTO 14.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. R-00008/2021, RELATIVA A LA IMPOSICIÓN DE LA CUARTA MULTA COERCITIVA POR INCUMPLIMIENTO DE LA RETIRADA DE LAS CARPAS INSTALADAS.

**PUNTO 15.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00039/2023, RELATIVA AL INICIO DEL EXPEDIENTE DE CADUCIDAD DE LICENCIA.

**PUNTO 16.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00731/2022, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTE:M-00037/2021 Y EL O-00074/2022.

**PUNTO 17.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00344/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTE.M-00131/2020 Y EL O-00018/2023.

**PUNTO 18.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00055/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON EL EXPTE. M-00141/2019, POR LA APROBACIÓN DE LA RENUNCIA DE LA LICENCIA DE OBRA SOLICITADA.



<p>CVE: 07E7001D3A2E00P0N7D3C6H2W1</p> <p>URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p><b>FIRMANTE - FECHA</b></p> <p>JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/05/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/05/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OJ=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/05/2023 13:36:09</p>	<p>DECRETO: 202302879 Fecha: 24/05/2023 Hora: 13:36 Persona 24862447E</p>
---	---	---

CSV: 07E7001D3A2E00P0N7D3C6H2W1





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 19.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00139/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON EL EXPTE. M-00080/2021, POR LA APROBACIÓN DE LA RENUNCIA DE LA LICENCIA DE OBRA SOLICITADA.

**PUNTO 20.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00094/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL, RELACIONADO CON EL EXPTE.N-00226/2014.

**PUNTO 21.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00086/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE AVAL, RELACIONADO CON EL EXPTE.N-00446/2015.

**PUNTO 22.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE RELATIVA A CALIFICACIÓN AMBIENTAL DE UN ESTABLECIMIENTO DE HOSTELERÍA. 2021 DRCA-00013.

**PUNTO 23.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA A DENEGACIÓN DE CAMBIO DE UBICACIÓN DE PLAZA DE ESTACIONAMIENTO PARA USUARIOS CON NECESIDADES ESPECIALES. 2023 EXP-00038.

**PUNTO 24.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA A APROBACIÓN DE COLOCACIÓN DE BANDA SONORA REDUCTORA DE VELOCIDAD. 2023 EXP-00037.

**PUNTO 25.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO. 2023 VS-00003.

**PUNTO 26.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO. 2023 VS-00006.

**PUNTO 27.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO. 2023 VS-00007.

**PUNTO 28.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO. 2023 VS-00008.

**PUNTO 29.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO. 2023 VP-00013.

**PUNTO 30.** - ASUNTOS URGENTES.



CVE: 07E7001D3A2E00P0N7D3C6H2W1 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion</a>	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/05/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/05/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/05/2023 13:36:09	DECRETO: 202302879 Fecha: 24/05/2023 Hora: 13:36 Persona 24862447E
---	--	---





AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

## PARTE NO RESOLUTIVA

### PUNTO 31. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

Doy fe, la Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup> Auxiliadora Gómez Sanz.

FIRMANTE - FECHA		DECRETO: 202302879
CVE: 07E7001D3A2E00P0N7D3C6H2W1	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 24/05/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 24/05/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/05/2023 13:36:09	Fecha: 24/05/2023 Hora: 13:36 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		

