



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2021 03114  
26/05/2021 15:05

## DECRETO CONVOCATORIA

El 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud elevó la situación de emergencia de salud pública ocasionada por la COVID-19 a pandemia internacional. Para hacer frente entonces a la meritada crisis sanitaria e intentar controlar la propagación de la enfermedad, en nuestro país, por el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, se declaró el estado de alarma, finalizando su última prórroga a las 00:00 horas del día 21 de junio de 2020, . Tras el proceso de desescalada y el fin de la vigencia del estado de alarma, el país entró en una etapa de nueva normalidad, hasta que por el Real Decreto 926/2020, de 25 de octubre, se volvió a declarar el estado de alarma, a fin de contener la propagación de infecciones causadas por el SARS-CoV-2, a la vista de la tendencia ascendente en el número de casos diagnosticados y el incremento de la presión asistencial vinculada a la atención de esta patología, modificándose dicho Real Decreto por el Real Decreto 956/2020, de 3 de noviembre, por el que se prorrogaba el estado de alarma hasta el día 9 de mayo de 2021.

Pese a que, actualmente, ha finalizado la declaración del estado de alarma, lo cierto es que la crisis sanitaria perdura, y no se ha extinguido la pandemia citada, por lo que persiste la eficacia del acuerdo plenario del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre, adoptado en sesión ordinaria de 13 de noviembre de 2020, al punto 12.2 de su orden del día, en virtud del cual se acordó, por unanimidad, en el marco del artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, que por Alcaldía se convocasen las sesiones de los órganos colegiados de forma telemática, mientras perdure la referenciada situación.

En base a lo expuesto, y en uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo día **viernes 28 de mayo de 2021, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, **de forma telemática**, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1. - APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.CELEBRADA EL DÍA 21-05-2021.**

CVE: 07E500128F9500M9H3V3Z6T7U7 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA- ALCALDE - 26/05/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ- SECRETARIA - 26/05/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 26/05/2021 15:05:13	DECRETO: 202103114 Fecha: 26/05/2021 Hora: 15:05 Persona 24862447E
---	--	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 2.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE.-A-00071/2021**, RELATIVA AL INICIO DEL EXPTE.DE CADUCIDAD DE LICENCIA (CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR), SITO EN BDA. SANTA AMALIA (HOY CALLE BERNAL Nº 69).

**PUNTO 3.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE.A-00321/2021**, RELATIVA A LA APROBACIÓN SI PROCEDE CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 97 DEL PGOU, REFERENTE A LA SEPARACIÓN A LINDEROS APROBADA POR PLENO MUNICIPAL EN SESIÓN CELEBRADA EL 15/05/2020, SITA EN CALLE LA HAZA Nº 2.

**PUNTO 4.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE.A-00244/2021**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800€), RELACIONADA CON LOS EXPTEs: M-00080/2019 Y EL O-00024/2021, SITA EN AVDA. SANTA CLARA, 143, URB. SANTA CLARA, PARCELA 6A DE LA MANZANA P-12 DE LA UR-TB-01.

**PUNTO 5.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE.A-00245/2021**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (1600€), RELACIONADA CON LOS EXPTEs:M-00082/2019 Y EL O-00025/2021, SITA EN AVDA. DE SANTA CLARA, 141 Y 139, URB. SANTA CLARA, PARCELAS 6B Y 8A DE LA MANZANA P-12 DE LA UR-TB-01.

**PUNTO 6.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE. A-00285/2021**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800€), RELACIONA CON LOS EXPTEs: M-00096/2019 Y EL O-00003/2021, SITA EN CALLE LOS ROMEROS Nº 104, URB. CORTIJOS DEL SOL.

**PUNTO 7.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE.A-00302/2021**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (400€), RELACIONADA CON ELOS EXPTEs: M-00039/2019 Y EL O-00012/2021, SITA EN CALLE MAGO SHANTAI Nº 654-B, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 8.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE.A-00344/2021**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA(800€), RELACIONADA CON LOS EXPTEs: M-00016/2018 Y EL O-00002/2020, SITA EN CALLE PABLO RUIZ PICASSO Nº 1098,URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 9.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE.A-00346/2021**, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (2000€), RELACIONADA CON LOS EXPTEs:A-00233/2020, M-00096/2019 Y EL O-00003/2021, SITA EN CALLE LOS ROMEROS Nº 104, URB. CORTIJOS DEL SOL.

**PUNTO 10.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL **EXPTE.N-00190/2021**, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA REPARACIÓN DE VALLADO MEDIANERO EN PARCELA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITO EN LA AVDA. EL ROMERAL Nº 14

**PUNTO 11.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL **EXPTE. S-00005/2020**, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA DEMOLICIÓN Y POSTERIOR RECUBRIMIENTO DE PISCINA, LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVA PISCINA EN LUGAR DIFERENTE Y LA URBANIZACIÓN DE LA ZONA PERIMETRAL DE LA MISMA, SITA EN LA C/ BENALMÁDENA, N.º. 566.

**PUNTO 12.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL **EXPTE. S-00006/2020**, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA INSTALACIÓN DE PANEL LED EN LA FACHADA DEL EDIFICIO, SITO



CVE: 07E500128F9500M9H3V3Z6T7U7 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 26/05/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 26/05/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 26/05/2021 15:05:13	DECRETO: 202103114 Fecha: 26/05/2021 Hora: 15:05 Persona 24862447E
---	--	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

EN C/ MÁLAGA, N.º 15.

**PUNTO 13.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. **S-00010/2020**, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA CONSTRUCCIÓN DE VALLADO ALINEADO A VIAL SIN LICENCIA, SITO EN EL POLÍGONO 21, PARCELAS N.º 47 Y 48.

**PUNTO 14.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. **S-00014/2020**, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA CONSTRUCCIÓN DE VALLADO SIN LICENCIA, SITA EN EL POLÍGONO 7, PARCELA N.º 199.

**PUNTO 15.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. **S-00004/2021**, RELATIVA A INICIO DEL EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE UNA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN EL VERTIDO DE TIERRAS Y ESCOMBROS, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN DE UNA ESTRUCTURA PREFABRICADA A MODO DE CASETA, SITOS EN LA PARCELA CATASTRAL 184 DEL POLÍGONO 23, EN MENAYA.

**PUNTO 16.** - PROPUESTA DE RESOLUCIÓN, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR **S-00005-2021**.

**PUNTO 17.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. **R-00005/2020**, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA DEMOLICIÓN Y POSTERIOR RECUBRIMIENTO DE PISCINA, LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVA PISCINA EN LUGAR DIFERENTE Y LA URBANIZACIÓN DE LA ZONA PERIMETRAL DE LA MISMA, SITA EN LA C/ BENALMÁDENA, N.º 566.

**PUNTO 18.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. **R-00014/2020**, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA CONSTRUCCIÓN DE VALLADO SIN LICENCIA, SITA EN EL POLÍGONO 7, PARCELA N.º 199.

**PUNTO 19.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. **R-00004/2021**, RELATIVA A INICIO DEL EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE UNA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN EL VERTIDO DE TIERRAS Y ESCOMBROS, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN DE UNA ESTRUCTURA PREFABRICADA A MODO DE CASETA, SITOS EN LA PARCELA CATASTRAL 184 DEL POLÍGONO 23, EN MENAYA.

**PUNTO 20.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. **R-00005/2021**, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA APERTURA DE DOS HUECOS EN EL MURO MEDIANERO, SITO EN AV. EL ROMERAL, N.º 139.

**PUNTO 21.** - PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, RELATIVO A: ACEPTACIÓN DE PLANO DE DESISTIMIENTO Y DECLARACIÓN



CVE: 07E500128F9500M9H3V3Z6T7U7	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202103114
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 26/05/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 26/05/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 26/05/2021 15:05:13	Fecha: 26/05/2021 Hora: 15:05 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DE CONCLUSIÓN DEL **EXPEDIENTE RPAT-00005/2021.**

**PUNTO 22.** - PROPUESTA DEL ALCALDE POR SUSTITUCIÓN, RELATIVA A: INICIO DE EXPEDIENTE DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, **EXPTE. RPAT-00007/2021.**

**PUNTO 23.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RECLAMACION PATRIMONIAL: **EXPTE. AGSE-00036/2020.**

**PUNTO 24.** - PROPUESTA DE LA SRA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE RELATIVA A RECOGIDA DE ALGARROBAS EN ZONAS MUNICIPALES. **EXP SAWAL 2021 1314-00001.**

**PUNTO 25.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE RELATIVA A INICIO SANCIONADOR POR ABANDONO DE VEHÍCULO EN VÍA PÚBLICA. **SWAL 2021 SMED-00014.**

**PUNTO 26.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA, TRAFICO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA APROBACIÓN DE CARPA INFORMATIVA EN LA PLAZA ESPAÑA, **EXPTE.00023/2021.**

**PUNTO 27.** - RUEGOS Y PREGUNTAS.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 28.** - ASUNTOS URGENTES.

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes del Ayuntamiento-Pleno, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el Art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir, telemáticamente, a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaría General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup> Auxiliadora Gómez Sanz.

CVE: 07E500128F9500M9H3V3Z6T7U7	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202103114
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 26/05/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 26/05/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 26/05/2021 15:05:13	Fecha: 26/05/2021 Hora: 15:05 Persona 24862447E

