



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO
NÚMERO:
2022 00535
09/02/2022 15:28

DECRETO CONVOCATORIA

La grave evolución de la pandemia provocada por el COVID19, dio lugar a que, a nivel municipal, entre otras medidas, por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria de 13 de noviembre de 2020, al punto 12.2 del orden del día, acordó, por unanimidad, en el marco del artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, que por Alcaldía se convocasen las sesiones de los órganos colegiados de forma telemática, mientras perdurara la situación de gravedad, y así se hizo

En este contexto, una vez que la incidencia descendió, se volvió a retomar la celebración de sesiones de órganos colegiados presenciales, si bien hay que replantear la decisión, en los momentos actuales, en tanto que, como se ha puesto de manifiesto en la Resolución de 19 de diciembre 2021 por la que se da publicidad a la Orden de la Consejería de Salud y Familias, de 16 de diciembre del corriente (BOJA N.º 93, de 19 de diciembre de 2021): “La finalización del estado de alarma el 9 de mayo de 2021, no ha puesto fin a la declaración de emergencia de salud pública realizada por la OMS y de ahí la necesidad de que, en base a la normativa estatal y autonómica, la Comunidad Autónoma de Andalucía, atendiendo a la situación epidemiológica actual, deba seguir adoptando medidas preventivas concretas ante situaciones de riesgo grave para la salud pública”.

Trasladando dicho marco, a nuestro ámbito competencial, en plena sexta ola de la enfermedad, es necesario volver a tomar medidas que permitan mitigar la transmisión del coronavirus en este momento epidemiológico con tendencia muy ascendente, volviendo a la celebración telemática de las sesiones de órganos colegiados, que rompan la “burbuja” laboral.

En base a lo que antecede, uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 11 de febrero de 2022, a las 08:15**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, de forma telemática, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

PUNTO 1. - APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2022.

PUNTO 2. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00882/2021, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (850€), RELACIONADA CON LOS EXPTE:M-00088/2018, A-00179/2021 Y EL O-00097/2021, SITO EN CALLE SAUCE Nº 39, URB. EL ALAMILLO.

<p>CVE: 07E60016315B00G5S6I8I2K0R0 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</p>	<p>FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 09/02/2022 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 09/02/2022 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/02/2022 15:28:59</p>	<p>DECRETO: 202200535 Fecha: 09/02/2022 Hora: 15:28 Persona 24862447E</p>
--	--	---





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 3. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00030/2022, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800€), RELACIONADA CON LOS EXPTE:M-00094/2018 Y EL O-00109/2021, SITO EN CALLE RIGOBERTA MENCHU,22, URB. TARALPE, PARCELA 9-A DE LA MANZANA 14 DE LA UR-TA-01.

PUNTO 4. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00931/2021, RELATIVA A LA MODIFICACIÓN TOPOGRÁFICA DE LAS MANZANAS 12 Y 19 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN RETAMAR II, PARA LA EJECUCIÓN DE UNA PISTA DE RUNNING Y UN CIRCUITO BIOSALUDABLE.

PUNTO 5. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. A-00042/2022, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DE LA PARCELACIÓN SITA EN EL SECTOR UR-EN-06, MANZANA 3.

PUNTO 6. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00339/2021, RELATIVA A LA TALA DE 2 PINOS, SITO EN CALLE CABO DE GATA Nº 42.

PUNTO 7. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00394/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA APERTURA DE PORTÓN Y ADECUACIÓN DE ACCESO A PARCELA, SITO EN CARRIL DEL PAREDÓN ALTO, POLÍGONO 18, PARCELA 22.

PUNTO 8. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00539/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA SUSTITUCIÓN DE PUERTA Y VENTANA EN LOCAL COMERCIAL, SITO EN CALLE ROSARIO PINO Nº 1-B.

PUNTO 9. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00119/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, PISCINA Y CENTRO DE EDUCACIÓN INFANTIL SITA EN LA CALLE VALDEPEÑAS Nº 47, URB. EL LAGAR.

PUNTO 10. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00161/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS NAVES INDUSTRIALES SIN USO ESPECÍFICO, SITAS EN CALLE SEGISMUNDO MORET, S/N, UR-IND-02(POLÍGONO INDUSTRIAL, II FASE).

PUNTO 11. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00192/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SEIS VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS, SITAS EN CALLE CORBETA, MANZANA 12, PARCELAS 12-11, 12-12, 12-13, 12-14, 12-15 Y 12-16, URB. RETAMAR II.

PUNTO 12. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. D-00069/2021, RELATIVA A QUE ACUERDE EL INICIO DEL EXPTE..DE DECLARACIÓN EN RUINA URBANÍSTICA DE LA EDIFICACIÓN SITUADA EN LA PARCELA CATASTRAL CL UR10 LOS CALLEJONES,24.

PUNTO 13. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00004/2022, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA MEDIANTE ADECUACIÓN DE TORREÓN PARA USO RESIDENCIAL Y ACCESO AL MISMO SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA MUNICIPAL, SITA EN C/ CASARES, N.º. 382-A.



<p>CVE: 07E60016315B00G5S6I8I2K0R0 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</p>	<p>FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 09/02/2022 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 09/02/2022 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OJ=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/02/2022 15:28:59</p>	<p>DECRETO: 202200535 Fecha: 09/02/2022 Hora: 15:28 Persona 24862447E</p>
--	--	---





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 14. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. R-00004/2022, RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA SUPUESTA COMISIÓN DE LA INFRACCIÓN CONSISTENTE EN LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA MEDIANTE ADECUACIÓN DE TORREÓN PARA USO RESIDENCIAL Y ACCESO AL MISMO SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA MUNICIPAL, SITA EN C/ CASARES, N.º. 382-A.

PUNTO 15. - PROPUESTA DEL SR ALCALDE RELATIVA A CALIFICACIÓN AMBIENTAL DE UNA ACTIVIDAD DEDICADA A TALLER DE CARPINTERÍA METÁLICA EN PASEO DE LA HISPANIDAD 49-51 POLI. IND. PRIMERA FASE. EXPTE. DRCA-00012.

PUNTO 16. - PROPUESTA DEL SR ALCALDE RELATIVA A REFORMA DE SUPERMERCADO Y AMPLIACIÓN DE ACTIVIDAD
AVDA. SOLIDARIDAD Y AVDA. LOS CORTIJOS. MERCADONA S.A. EXPTE.DRCA-00013

PUNTO 17. - PROPUESTA DEL SR.CONCEJAL DELEGADO DE VÍA PÚBLICA Y VENTA AMBULANTE RELATIVA A SOLICITUD DE CAMBIO DE TITULARIDAD DEL PUESTO N°34 DEL MERCADILLO. EXPTE.2022 MERC-00001

PUNTO 18. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE EXPTE. 1004086/2021 ALHAU VD-00001/2022 853-A

PUNTO 19. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVO, ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE EXPTE. 1004570/2021 ALHAU VD-00002/2022 854-A.

PUNTO 20. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, RELATIVA ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE, EXPTE. 1003639/2021 ALHAU VD-00003/2022 855-A.

PUNTO 21. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE, EXPTE. 1003898/2021 ALHAU VD-00004/2022 856-A

PUNTO 22. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE EXPTE. 1004093/2021 ALHAU VD-00005/2022 857-A

PUNTO 23. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVO ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE, EXPTE. 1004731/2021 ALHAU VD-00006/2022 858-A

PUNTO 24. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE, EXPTE. 1003968/2021 ALHAU VD-00008/2022 859-A



<p>CVE: 07E60016315B00G5S6I8I2K0R0 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</p>	<p>FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 09/02/2022 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 09/02/2022 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/02/2022 15:28:59</p>	<p>DECRETO: 202200535 Fecha: 09/02/2022 Hora: 15:28 Persona 24862447E</p>
--	--	---





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 25. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA A DENEGACIÓN DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE LÍNEA AMARILLA CONTINUA Y APROBACIÓN DE COLOCACIÓN DE DOS BOLARDOS EN LA ENTRADA VIVIENDA EN CALLE GOLONDRINA, EXPTE. 00005/2022.

PUNTO 26. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA, TRÁFICO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA APROBACIÓN MESA INFORMATIVA A LA FORMACIÓN POLÍTICA VOX, EXPTE. PST-00002/2022.

PUNTO 27. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA, TRÁFICO Y VIA PUBLICA, RELATIVA APROBACIÓN MESA INFORMATIVA A LA FORMACIÓN POLÍTICA "TU PATRIA", EXPTE. PST-00003/2022.

PUNTO 28. - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR, RELATIVA A RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RECLAMACIÓN PATRIMONIAL: EXPTE. RPAT-00019/2018

PUNTO 29. - ASUNTOS URGENTES.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO 30. - DAR CUENTA DE LA MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL DEL P.S.O.E. RELATIVA AL DESPLIEGUE E INTEGRACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES EN DEPENDENCIAS MUNICIPALES, EXPTE. 2022-PLN-00004.

PUNTO 31. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General
Fdo.: M^a Auxiliadora Gómez Sanz.

CVE: 07E60016315B00G5S6I8I2K0R0	FIRMANTE - FECHA	DECRETO: 202200535
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 09/02/2022 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 09/02/2022 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/02/2022 15:28:59	Fecha: 09/02/2022 Hora: 15:28 Persona 24862447E

