



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2021 07381  
01/12/2021 14:06

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 03 de diciembre de 2021, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.** - APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

**PUNTO 2.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.P-00011/2021, RELATIVA A LA ADMISIÓN A TRÁMITE DEL DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO PARA LA EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA DE LA MODIFICACIÓN E INNOVACIÓN DE ELEMENTOS DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR UR-EN-02 "FINCA PEÑÓN".

**PUNTO 3.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00553/2021, RELATIVA A LA AGRUPACIÓN DE PARCELAS, SITO EN AVDA. DE ESPAÑA Nº 22 Y 24.

**PUNTO 4.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00284/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA REFORMA DE CUBIERTAS EN VIVIENDAS EXISTENTES, SITA EN CAMINO DEL LAVADERO, Nº 18, POLIGONO 27, PARCELA 49.

**PUNTO 5.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00595/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MENOR PARA LIMPIEZA Y DESBROCE DE PARCELAS, SITO EN POLÍGONO 29, PARCELAS 19,20 Y 21.

**PUNTO 6.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00203/2019, RELATIVA AL PROYECTO MODIFICADO DE LICENCIA, SITA EN LA PARCELA C DE LA MANZANA P-17, 1ª FASE DE LA UR-TB-01, CALLE SANTA MAGDALENA, URB. SANTA CLARA.

**PUNTO 7.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00147/2021, RELATIVA A LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA AMPLIACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA, SITA EN CALLE BUQUE Nº 22, URB. RETAMAR II.

**PUNTO 8.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00160/2021, RELATIVA A LA



CVE: 07E500153CB800B0R1Q9E7S8S1	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202107381
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 01/12/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 01/12/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 01/12/2021 14:06:08	Fecha: 01/12/2021 Hora: 14:06 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN CALLE MÉDICOS SIN FRONTERAS Nº 3.

**PUNTO 9.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00180/2020, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL CONVENIO URBANÍSTICO, SITO EN CALLE MAR JÓNICO, PARCELAS 65,66,67 Y 68 Y CALLE MAR DEL LABRADOR, PARCELAS 74,75 Y 76, DEL SECTOR UR-ES-02.

**PUNTO 10.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00731/2021, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (400€), RELACIONADA CON LOS EXPTE:M-00019/2021 Y EL O-00087/2021, SITO EN CALLE MAR EGEO Nº 109-A.

**PUNTO 11.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. R-00015/2020, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE DECLARANDO RESTABLECIDA LA LEGALIDAD URBANÍSTICA Y ORDENANDO EL ARCHIVO DEL EXPEDIENTE POR LA OBRA EN LA VIVIENDA SITA EN C/ RAFAEL ALBERTI, Po. 14, Pl. 1ª Pu. A.

**PUNTO 12.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE VÍA PÚBLICA Y VENTA AMBULANTE, RELATIVA A SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE LA VIA EXPTE.2021 PST-00010

**PUNTO 13.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE RELATIVA A RESOLUCIÓN DE SANCIONADOR POR MICCIONAR EN VÍA PÚBLICA. EXP. 2021 SMED-00016

**PUNTO 14.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE RELATIVA A RESOLUCIÓN DE EXP. SANCIONADOR A FALTA DE REQUERIMIENTO DE LIMPIEZA DE PARCELA Y DESBROCE DE LA MISMA DE OFICIO POR PELIGRO DE INCENDIO. EXP. SWAL 2021 SMED-00023

**PUNTO 15.** - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR, RELATIVA A: PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, EXPTE. RPAT-00009/2021.

**PUNTO 16.** - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR RELATIVA A: PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, EXPTE. RPAT-00037/2021.

**PUNTO 17.** - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR, RELATIVA A: PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, RPAT-00040/2021.

**PUNTO 18.** - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR, RELATIVA A: PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, EXPTE. RPAT-00043/2021.

**PUNTO 19.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PERSONAL RELATIVA A SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE EXPTE.2021 PR-00031

**PUNTO 20.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE RRHH, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE: EXPTE. 2021 PR-00034

CVE: 07E500153CB800B0R1Q9E7S8S1	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 01/12/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 01/12/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 01/12/2021 14:06:08	DECRETO: 202107381 Fecha: 01/12/2021 Hora: 14:06 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 21.** - PROPUESTA DEL SR.CONCEJAL DE RRHH, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRESTAMO REINTEGRABLE:EXPTE.2021 PR-00035

**PUNTO 22.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CAMBIO DE ESPACIO DEL VIVERO DE EMPRESAS EXPTE. 2019 VS-00016.

**PUNTO 23.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA AL DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DEL ESPACIO EXPTE. 2021 VS-00004.

**PUNTO 24.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00008.

**PUNTO 25.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00009.

**PUNTO 26.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA INADMISIÓN DE SOLICITUD DE ESPACIO DEL VIVERO DE EMPRESAS EXPTE. 2021 VS-00010

**PUNTO 27.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00011.

**PUNTO 28.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00012.

**PUNTO 29.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00013.

**PUNTO 30.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00014.

**PUNTO 31.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2021 VS-00016.

**PUNTO 32.** - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA DESESTIMACIÓN DE LA SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE CANTIDAD, EXPTE. 2021 VE-00012.

**PUNTO 33.** - ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 34.** - RUEGOS Y PREGUNTAS.

CVE: 07E500153CB800B0R1Q9E7S8S1	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202107381
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 01/12/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 01/12/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 01/12/2021 14:06:08	Fecha: 01/12/2021 Hora: 14:06 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA DE LA JUVENTUD, S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup> Auxiliadora Gómez Sanz.



CVE: 07E500153CB800B0R1Q9E7S8S1	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202107381
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 01/12/2021 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 01/12/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 01/12/2021 14:06:08	Fecha: 01/12/2021 Hora: 14:06 Persona 24862447E

