



EDIFICIO PUNTO INDUSTRIAL
C.P. 29130
TEL. 952 41 71 50
FAX 952 41 33 36

AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURIN DE LA TORRE
(MALAGA)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F. P-2900700-B

AYUNTAMIENTO DE ALHAURÍN DE LA TORRE

EDICTO

En expediente que se está tramitando con referencia A-00432/20, por ROMPEDIZO SUR, S.L. se ha presentado convenio urbanístico con fecha 13 de agosto de 2020, que ha sido admitido a trámite mediante providencia de 25 de enero de 2021, y, de acuerdo con lo establecido en los artículos 39.2 y 95.2.2º de la Ley 7/2002, y el artículo 25.1 del Real Decreto Legislativo 7/2015, se somete a información pública, por el plazo de 20 días, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, para que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes.

Otorgantes: El Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre y Rompedizo Sur, S.L.

Objeto: Determinar el importe económico que habrá de pagarse para compensar los terrenos de áreas libres que habría que incrementar por cada vivienda que se construya de más sobre el número estimado de viviendas, al no poderse materializar en suelo dicho incremento, en el edificio situado en el solar 36 de la manzana E, de la Urbanización Huerta Alta, Sector de planeamiento UR-ES-02.

El número estimado de viviendas es 1, y se pretenden construir 2, por lo que la compensación económica, por 1 vivienda de diferencia, a abonar al Ayuntamiento, será de 5.859,27 €.

Situación y emplazamiento de los terrenos afectados: Calle Mar Jónico nº 21, Parcela 36, Manzana E, Urb. Huerta Nueva, de este término municipal, con Referencia Catastral 0381210UF6508S0002SO, clasificada como Suelo Urbano Consolidado y calificada de residencial, del Sector de planeamiento UR-ES-02.

El expediente podrá ser examinado en el Departamento de Urbanismo de este Ayuntamiento, en horario de 9,30 a 14,00 horas.

Alhaurín de la Torre, a la fecha indicada en la firma digital.

El Alcalde
Fdo. Joaquín Villanova Rueda



CVE: 07E50010BFD60007J8R9R7O4E4 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA	EXPEDIENTE:: 2020A-00432 Fecha: 17/08/2020 Hora: 00:00 Und. reg:REGISTRO GENERAL
	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-ALCALDE - 26/01/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 26/01/2021 13:45:21	



0012166400D4E9S3N2S4R2



CVE: 07E50012166400D4E9S3N2S4R2 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA	DOCUMENTO: 20211185380 Fecha: 28/04/2021 Hora: 11:49
	MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 28/04/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/04/2021 11:49:31 <small>FUÉSE EN TABLÓN DE ANUNCIOS.</small>	

