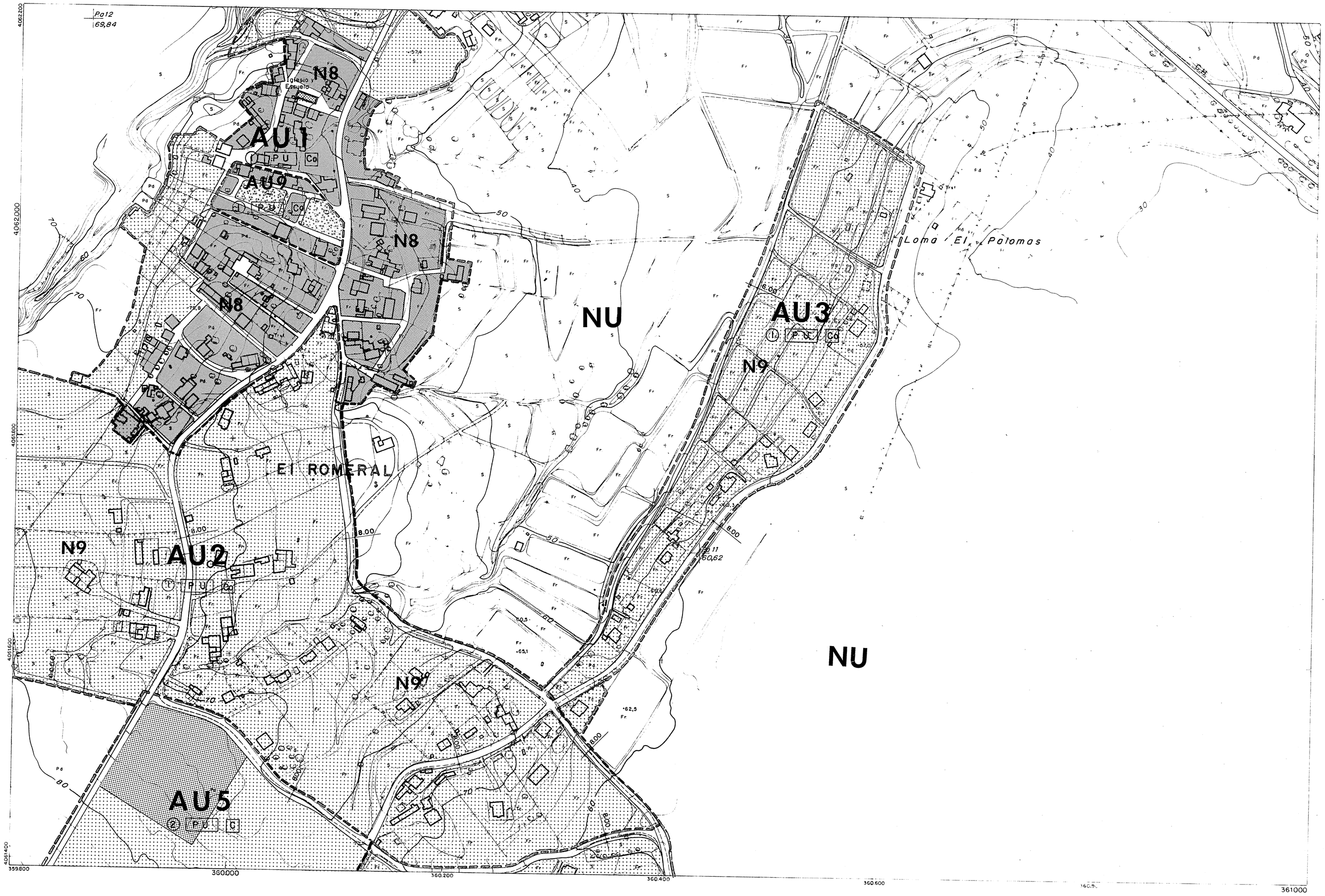
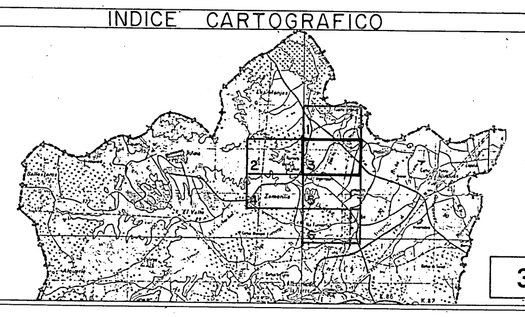


NUCLEO ROMERAL - PIAMONTE

INDICE CARTOGRAFICO



3

NM

CLASIFICACION DEL SUELO Y SISTEMAS

CLASIFICACION DEL SUELO.			
SUELO URBANO.	NO NECESITADO DE ACTUACION URBANISTICA.		N
	NECESITADO DE ACTUACION URBANISTICA		AU
	ACTUACION AISLADA.		AA
SUELO APTO PARA SER URBANIZADO.	AREA.		AUR
	SECTOR.		UR
SUELO NO URBANIZABLE.			NU
DELIMITACION DE AU, AA, UR y AUR.			
SISTEMAS			
SISTEMAS GENERALES	VIAS DE COMUNICACION.		SGV
	INFRAESTRUCTURA.		SGI
	EQUIPAMIENTO.	DEPORTIVO	SGD
		SANITARIO	SGE
		EDUCATIVO	SGE
	AREAS LIBRES.		SGAL
SISTEMAS LOCALES.	EQUIPAMIENTO.		SLE
	AREAS LIBRES.		SLAL

ACTUACIONES URBANISTICAS - GESTION.

ACTUACIONES EN SUELO URBANO

POLIGONOS Y UNIDADES DE ACTUACION.

AU	OBJETO DE LA ACTUACION.	URBANIZACION	(1)
		CESION Y URBANIZACION.	(2)
		CESION	(3)
	DESARROLLO DE LA ACTUACION	PLAN ESPECIAL.	PE
		ESTUDIO DE DETALLE.	ED
		PROYECTO DE URBANIZACION.	PU
	SISTEMA DE GESTION.	ACTUACION DEFINITIVAMENTE URBANIZADA.	
		COMPENSACION.	C
		COOPERACION Y EXPROPIACION.	C0/E

ACTUACIONES AISLADAS

AA	OBJETO DE ACTUACION.	URBANIZACION.	(1)
	DESARROLLO DE LA ACTUACION.	PROYECTO DE URBANIZACION.	PU
	GESTION.	MUNICIPAL.	TM

ACTUACIONES EN SUELO APTO PARA SER URBANIZADO

SECTORES DE SUELO DELIMITADOS

UR	OBJETO DE ACTUACION.	URBANIZACION Y CESION.	(2)
	DESARROLLO DE LA ACTUACION	PLAN PARCIAL Y PROYECTO DE URBANIZACION.	PP-PU
	SISTEMA DE GESTION.	COMPENSACION	C
		COOPERACION.	C0

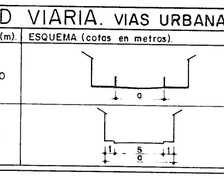
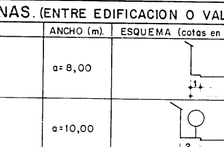
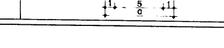
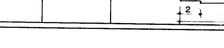
AREAS DE SUELO DELIMITADOS

AUR	OBJETO DE ACTUACION.	CESION Y URBANIZACION.	(2)
	DESARROLLO DE LA ACTUACION.	PLAN PARCIAL Y PROYECTO DE URBANIZACION.	PP-PU
	SISTEMA DE GESTION.	COMPENSACION.	C

CALIFICACION DEL SUELO.

AREAS LIBRES.	PUBLICAS.	AL(P)
	PRIVADAS.	AL(P)
EQUIPAMIENTOS.	PUBLICOS.	E
	PRIVADOS.	E(P)
RED VIARIA.		
EDIFICACION RESIDENCIAL	ENSANCHE MARGINAL.	
	RESIDENCIAL AGRICOLA.	N9

RED VIARIA. VIAS URBANAS. (ENTRE EDIFICACION O VALLAS).

ANCHO (m)	ESQUEMA (cotas en metros)	ANCHO (m)	ESQUEMA (cotas en metros)
a= 6,00		a= 8,00	
a= 7,00		a=10,00	

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE

REVISION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO ALHAURIN DE LA TORRE

REVISION Nº.	TITULO DE PLANO. PROYECTO	HOJA Nº.
I	GESTION, CALIFICACION Y ALINEACIONES: CLASIFICACION Y ACTUACIONES URBANISTICAS	8/3

ESCALA GRAFICA: 0 10 25 50 100 150 ESCALA 1/2.000 NUMERO DE ORDEN 60

OFICINA TECNICA MUNICIPAL

AURELIO ATIENZA CABRERA ARQUITECTO