



AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE

PLAZA DE LA JUVENTUD S/N
29130 ALHAURIN DE LA TORRE
MÁLAGA

CONCEJALÍA DE URBANISMO OBRAS E INFRAESTRUCTURA

COMUNICADO INFORMATIVO: (FIN DE OBRA)

FECHA: 4/Julio/2012

OBRA: AMPLIACIÓN DE LA SEDE SOCIAL DE LA BARRIADA TORREALQUERÍA Y CERRAMIENTO DE PISCINA.

DATOS TÉCNICOS:

- **SITUACIÓN DE LA OBRA:** CALLE DE LOS JARDINES, BARRIADA DE TORREALQUERÍA.
- **REDACTOR DEL PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA:** SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES.
- **EJECUCIÓN DE LA OBRA:** SERVICIOS MUNICIPAL DE OBRAS.
- **PRESUPUESTO DE LA OBRA:** 84.000,00€.
- **SUPERFICIE AFECTADA DE PARCELA:** 2.000m².
- **PLAZO DE EJECUCIÓN:** 6 MESES (octubre 2011- marzo 2012). PRORROGA HASTA MAYO 2012.

OBJETO DE LA OBRA:

La obra se realiza para reformar y reparar las instalaciones de los aseos así como adaptar la piscina a la normativa vigente del Real Decreto de la J.A. de piscinas públicas. Se completarán los trabajos con la reparación del cerramiento de todo el recinto.

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA:

- Se ha derribado la totalidad el muro de cerramiento existente el cual estaba desplomado y fuera de servicio por empujes de la arboleda. También se ha desmontado el vallado metálico el cual estaba roto y oxidado.
- Se ha levantado un nuevo muro perimetral de bloques de hormigón visto con una altura de 1,50m.
- Sobre el nuevo muro se ha instalado un vallado de postes y marcos con malla electrosoldada, todo en acero galvanizado para evitar mantenimiento, en conjunto se han realizado 150m de vallado.
- Se ha anulado la antigua sala de depuradora, en sótano, la cual presentaba filtraciones de agua, estando muy deteriorados los equipos de depuración los cuales quedaban averiados de un año para el siguiente.
- Se ha construido una nueva caseta de depuración en superficie (15m²), dotándola de una depuradora con sistema de sal marina y sistemas automáticos de funcionamiento. En este recinto se ha ubicado también el sistema de riego automático del césped.
- El vaso de la piscina se ha modificado en su profundidad, adaptándolo a la reglamentación. Se ha picado la pintura del mismo y se ha revestido con piezas de gresite. Se han modificado las escaleras de bajada y se han dispuesto más Skimmer y boquillas.
- Se han instalado nuevas duchas y se ha reparado y ampliado el solado del perímetro del vaso.
- En los aseos se han retirado los aparatos sanitarios, así como la instalaciones de fontanería y electricidad, sustituyéndose por nuevas instalaciones y nuevos aparatos.
- Se ha creado un aseo adaptado para minusválidos con acceso mediante rampa.
- Se han reparado los pavimentos de los accesos y se han instalado una cancela nueva para acceso a la zona de jardín.
- Se han levantado los arboles (cipreses y chopos) y se han sustituido por nueva arboleda de sombra. Igualmente se ha replantado el césped y se ha instalado un sistema de riego por aspersión automático.

ESTADO ACTUAL: OBRA TERMINADA