



PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

**EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA GOBIERNO LOCAL
CELEBRADA EL DÍA 27 DE OCTUBRE DE 2025**

ASISTENTES:

Presidente/a:

VILLANOVA RUEDA JOAQUIN

Concejales:

LOPEZ MESTANZA MANUEL
PEREA SIERRA ABEL
MOLINA HEREDIA MARIA DEL CARMEN
PACHECO FERNANDEZ MIGUEL
MARTINEZ GONZALEZ MARIA DEL MAR
JIMENEZ TORRES RODRIGO

Secretario-Accidental:

MARIN CORENCIA FRANCISCO JAVIER

**ORDEN DEL DÍA
PARTE RESOLUTIVA**

PUNTO Nº 1.-APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL ACTA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 20 DE OCTUBRE DE 2025: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 2.-PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. N-00258/2025, RELATIVA A LA LICENCIA DE ALINEACIÓN DE PARCELA UBICADA EN SANTA AMALIA, N.º. 84, SOLICITADA POR D. JOSÉ ANTONIO JIMENEZ INFANTE: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 3.-PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00857/2025, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA EMPLAZAMIENTO DE PISCINA A MENOS DE 2'00 METROS CON RESPECTO AL LINDERO PÚBLICO, SITA EN C/ ZARZUELA, N.º.107: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 4.-PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. GU-00001/2023, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR SURO-TA-02, PROMOVIDO POR LAUROSUR, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.
27-octubre-2025



FIRMANTE - FECHA		EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016
AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025		Fecha: 14/10/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:57:02		Hora: 00:00
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		Und. reg:REGISTRO GENERAL





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PUNTO Nº 5.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. P-00002/2025, RELATIVA A LA ADMISIÓN A TRÁMITE DEL MODIFICADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR UR-EN-05 “LAS CHUMBERAS”: JUNTA DE COMPENSACION LAS CHUMBERAS: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 6.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00016/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA INSTALACIÓN DE VALLA PUBLICITARIA, SITA EN CTRA. COÍN: PRODUCCIONES URBEX SL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 7.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00017/2024, RELATIVA A LA REDUCCIÓN DE LA SANCIÓN DE MULTA POR EL RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD IMPUESTA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 8.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00036/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA CONSTRUCCIÓN DE UNA NAVE ADOSADA A LINDERO Y LA AMPLIACIÓN Y REFORMA DE LA VIVIENDA SITA EN C/ TORROX, N.º. 425V

PUNTO Nº 9.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S.-00037/2023, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA ADAPTACIÓN DE LOCAL A VIVIENDA SIN LICENCIA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 10.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00037/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR EL EMBOVEDADO DE ARROYO EN C/ AVE FRÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 11.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00004/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR EL MOVIMIENTO DE TIERRAS, SITO EN LA PARCELA 16 DEL POLÍGONO 21V

PUNTO Nº 12.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00005/2025, RELATIVA AL EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR EL MOVIMIENTO DE TIERRAS, LA INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS, EL VALLADO INTERIOR Y LA INSTALACIÓN DE
27-octubre-2025



CVE: 07E90029F74800Q5Z0S0R7G5T8	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:57:02		EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016
URL Comprobación:			Fecha: 14/10/2025
https://sede.alhaurindelatorre.es/			Hora: 00:00
index.php?id=verificacion			Und. reg:REGISTRO GENERAL





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

CONTENEDORES, SITOS EN LA PARCELA 265 DEL POLÍGONO 7, EL ROMERAL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 13.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00011/2025, RELATIVA AL EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN DE UNA CASA PREFABRICADA DE MADERA, LA INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS Y LA REFORMA DE CONSTRUCCIÓN DESTINADA A VIVIENDA, SITAS EN LA PARCELA 88 DEL POLÍGONO 1, LA ALQUERÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 14.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00012/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN DE UNA CASA PREFABRICADA DE MADERA, LA INSTALACIÓN DE UNA CONSTRUCCIÓN EN FORMA DE IGLÚ Y LA INSTALACIÓN DE UN CONTENEDOR MARÍTIMO, SITOS EN LA PARCELA 161 DEL POLÍGONO 21, LA ALQUERÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 15.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R.-00023/2024, RELATIVA AL EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA REALIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD DE APARCAMIENTO Y TALLER DE VEHÍCULOS EN LA PARCELA 81 DEL POLÍGONO 5, SANTA AMALIA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 16.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R.-00037/2023, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA ADAPTACIÓN DE LOCAL A VIVIENDA SIN LICENCIA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 17.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00043/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA AMPLIACIÓN Y REFORMA DE CONSTRUCCIÓN, SITA EN LA PARCELA 231 DEL POLÍGONO 18: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 18.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00045/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA EJECUCIÓN DE VALLADO INTERIOR Y LA INSTALACIÓN DE CASAS PREFABRICADAS, SITAS EN LA PARCELA 215 DEL POLÍGONO 20, LA ALQUERÍA: Fue aprobada por unanimidad.

27-octubre-2025



CVE: 07E90029F74800Q5Z0S0R7G5T8 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:57:02	EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016 Fecha: 14/10/2025 Hora: 00:00 Und. reg:REGISTRO GENERAL
---	---	---





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PUNTO Nº 19.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. AGEN-00002/2025, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DEMANIAL PARA LA CESIÓN DEL USO TEMPORAL DEL LOCAL SITO EN PZ. PACO LARA A LA COFRADÍA DE NUESTRO PADRE JESÚS DE LA PAZ Y EL AMOR, EN SU ENTRADA EN JERUSALÉN, Y MARÍA SANTÍSIMA DE LA ESPERANZA (POLLINICA): Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 20.-PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. PST-00018-2025, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA PUESTO DE CASTAÑAS JUNTO POLIDEPORTIVO BLAS INFANTE: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 21.-PROPUESTA PARA APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. PST-00019-2025, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA PUESTO DE BUÑUELOS EN AVDA. MIRADOR DE BELLAVISTA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 22.-PROPUESTA PARA RESOLUCIÓN DEL SR. CONCEJAL DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. TEME-00019-2025, RELATIVA A LA OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MESAS Y SILLAS: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 23.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 92/2025, PARA LA SEÑALIZACIÓN DE UN PASO DE PEATONES NO ELEVADO EN LA C/ JULIO RODRÍGUEZ JORGE: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 24.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE 89/2025, RELATIVA A DENEGACIÓN INSTALACIÓN DE BANDAS REDUCTORAS, SITA EN CALLE ALDEBARAN 11: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MAGISTRADO II: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 25.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE 90/2025, RELATIVA A DENEGACIÓN INSTALACIÓN DE BANDAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD, SITA EN CALLE ALDEBARÁN: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 26.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-118/2025, RELATIVA APROBACIÓN DAR DE BAJA DEFINITIVA PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 989-A, SITA EN CALLE JORGE 27-octubre-2025



CVE: 07E90029F74800Q5Z0S0R7G5T8 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:57:02	EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016 Fecha: 14/10/2025 Hora: 00:00 Und. reg:REGISTRO GENERAL
---	---	---





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

GUILLEN 2: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 27.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, SOBRE EL EXPTE.VD.-119/2025, RELATIVA A LA ADJUDICACIÓN LICENCIA PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1148, SITA EN CALLE CAÑADU, Nº 5: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 28.-PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA, SOBRE EL EXPTE. LA--00023-2025, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETA DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 29.-ASUNTOS URGENTES. No hubo.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO Nº 30.-RUEGOS Y PREGUNTAS. No hubo.

27-octubre-2025

5/5

CSV: 07E90029F74800Q5Z0S0R7G5T8



CVE: 07E90029F74800Q5Z0S0R7G5T8	FIRMANTE - FECHA	EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:57:02	Fecha: 14/10/2025 Hora: 00:00 Und. reg:REGISTRO GENERAL

