



PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

**EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL CELEBRADA EL DÍA 20 DE OCTUBRE DE 2025**

ASISTENTES:

Presidente/a:

VILLANOVA RUEDA JOAQUIN

Concejales:

LOPEZ MESTANZA MANUEL
PEREA SIERRA ABEL
MOLINA HEREDIA MARIA DEL CARMEN
PACHECO FERNANDEZ MIGUEL
MARTINEZ GONZALEZ MARIA DEL MAR
JIMENEZ TORRES RODRIGO

Secretario-Accidental:

MARÍN CORENCIA FRANCISCO JAVIER

**ORDEN DEL DÍA
PARTE RESOLUTIVA**

PUNTO Nº 1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 14 OCTUBRE 2025: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 2.- PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. M-00156/2021, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS PARA LA MODIFICACIÓN DE LA UBICACIÓN DE PISCINAS SITAS EN C/ FANDANGO: TOMILLARES SUR III S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 3.- PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. M-00101/2025, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRA DE PROYECTO BÁSICO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITAS EN TN UR-EN-04 [ZAMBRANA] 7[C]: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 4.- PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. M-00047/2024, RELATIVA AL DESISTIMIENTO DE LICENCIA PARA LA LEGALIZACIÓN DE OBRAS PARA EL CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA, SITO EN C/GLORIA FUERTES,1: Fue aprobada por unanimidad.

20-octubre-2025



FIRMANTE - FECHA		EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016
AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025		Fecha: 14/10/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:56:01		Hora: 00:00
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		Und. reg:REGISTRO GENERAL





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PUNTO Nº 5.-PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. M-00048/2024, RELATIVA AL DESISTIMIENTO DE LICENCIA PARA LA LEGALIZACIÓN DE OBRAS PARA EL CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA, SITO EN C/GLORIA FUERTES,1: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 6.-PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. N-00598/2025, RELATIVA A LA LICENCIA DE ALINEACIÓN DE PARCELA UBICADA EN CALLE AVE DEL PARAISO, 78B, EL ROMERAL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 7.-PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. N-00853/2025, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE CANALIZACIÓN ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN EN VIARIO PÚBLICO Y SUELO URBANO CONSOLIDADO, SITA EN CALLE LOS ROSALES, 11: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 8.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00816/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-059/2022 Y O-056/2024, SITA EN C/ DÁTILES N.º 142: CONSTRUCCIONES MESOLGAR SL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 9.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00817/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-151/2023 Y O-017/2025, SITA EN C/ MANUEL DE FALLA, 5-B : CONSTRUCCIONES MESOLGAR SL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 10.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00811/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-00037/2022 Y O-00108/2024, SITA EN PARCELA 12 DEL SECTOR UR-TA-03, URB. PERALTA: PROMOTORA INMOB. LOS NARANJOS DE ALHAURIN, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 11.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00812/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-00027/2023 Y O-00054/2025, SITA EN PARCELA 1A Y 1B DEL SECTOR UR-TA-03, URB. PERALTA: PROMOTORA INMOB. LOS NARANJOS DE ALHAURIN, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 12.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA

20-octubre-2025



CVE: 07E90029F74600L1R7O8P6Z9B1 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:56:01	EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016 Fecha: 14/10/2025 Hora: 00:00 Und. reg:REGISTRO GENERAL
---	---	---





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00025/2025, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA CONSISTENTE EN EL CERRAMIENTO DE TERRAZAS, SITA EN AV. SALVADOR ALLENDE, N.º. 62 2º: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO N° 13.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00026/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN C/ JILGUERO, N.º. 9: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO N° 14.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00036/2023, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LAS OBRAS DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A VIVIENDA SIN LICENCIA Y NO LEGALIZABLE: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO N° 15.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00013/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA, SITA EN C/ CEPA, N.º. 22: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO N° 16.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00025/2025, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA CONSISTENTE EN EL CERRAMIENTO DE TERRAZAS, SITA EN AV. SALVADOR ALLENDE, N.º. 62 2º: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO N° 17.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00026/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN C/ JILGUERO, N.º. 9: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO N° 18.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-116/2025, RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1145, SITA EN CALLE ALAMEDA 15: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO N° 19.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y

20-octubre-2025



FIRMANTE - FECHA		EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016
AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025		Fecha: 14/10/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:56:01		Hora: 00:00
		Und. reg:REGISTRO GENERAL





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE.VD.-117/2025, RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1146, SITA EN URB EL SILO 24: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 20.-PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA, SOBRE EXPTE. LA--00022-2025, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETA DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 21.-PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. TEME-00018-2025, RELATIVA LA AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE ACERADO CON MESAS Y SILLAS, PARA EL ESTABLECIMIENTO DE HOSTELERÍA DENOMINADO COMERCIALMENTE "LA TERRAZA": Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 22.-PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. PST-00017-2025, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA PUESTO DE VENTA DE CASTAÑAS EN AVDA. JOAQUÍN BLUME: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 23.-PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, SOBRE EL EXPEDIENTE RPAT 00025/2024 CONSISTENTE EN ESTIMAR PARCIALMENTE LA RECLAMACIÓN: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 24.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL CONCEJAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN 2025, A LA ASOCIACIÓN DE FIELES DE NTRO. PADRE JESÚS CAÍDO DEL PASO Y Mª STMA. DE LA AMARGURA, MODALIDAD 100%. EXPEDIENTE 2025 SUBV-00019: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 25.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE FIESTAS, SOBRE EL EXPEDIENTE 2025 AGF-00004, RELATIVA A LA APROBACION DE LA FECHA Y PROCESO PARA LA ADJUDICACION DE LAS CARROZAS PARTICIPANTES EN LA CABALGATA 2026: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 26.-ASUNTOS URGENTES. No hubo.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO Nº 27.-RUEGOS Y PREGUNTAS. No hubo.

20-octubre-2025



CVE: 07E90029F74600L1R7O8P6Z9B1 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:56:01	EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016 Fecha: 14/10/2025 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL
---	---	---

