



PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

**EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL CELEBRADA EL DÍA 14 DE OCTUBRE DE 2025**

ASISTENTES:

Presidente/a:

VILLANOVA RUEDA JOAQUIN

Concejales:

LOPEZ MESTANZA MANUEL

PEREA SIERRA ABEL

MOLINA HEREDIA MARIA DEL CARMEN

PACHECO FERNANDEZ MIGUEL

MARTINEZ GONZALEZ MARIA DEL MAR

JIMENEZ TORRES RODRIGO

Secretario-Accidental:

MARIN CORENCIA FRANCISCO JAVIER

**ORDEN DEL DÍA
PARTE RESOLUTIVA**

PUNTO Nº 1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 06/10/2025: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 2.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. N-00613/2025, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS PARA DOTAR DE LA CONDICIÓN DE SOLAR A LAS PARCELAS SITAS EN LA UA-1 SECTOR UR-EN-03 CAPELLANÍA NORTE (RELACIONADO CON EXPTE. P-007/2022 Y N-758/2023): Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 3.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. N-00535/2025, RELATIVA A LA LICENCIA DE SEGREGACIÓN Y POSTERIOR AGREGACIÓN DE FINCAS, SITAS EN C/ FANEGA, 17 Y 19: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 4.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. F-00025/2024, RELATIVA AL RECONOCIMIENTO DE LA SITUACIÓN DE ASIMILADO AL RÉGIMEN DE FUERA DE ORDENACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL Y VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS, SITAS EN CARRETERA CHURRIANA-CÁRTAMA, UE-RO-02, BARRIADA EL ROMERAL: AZULEJOS Y PAVIMENTOS JOMA, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 5.- PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00296/2024, RELATIVA A LA RELATIVA A LA ADMISIÓN A TRÁMITE E INFORMACIÓN PÚBLICA DE CONVENIO URBANÍSTICO DE GESTIÓN PARA EL AUMENTO DE

14-octubre-2025

CSV: 07E90029F7440007L4G9D8L0P5



FIRMANTE - FECHA		EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016
AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025		Fecha: 14/10/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:54:55		Hora: 00:00
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		Und. reg:REGISTRO GENERAL





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

VIVIENDAS EN UNA VIVIENDA, SITAS EN C/ LIMA, N.º. 96, ESQUINA CON C/ CHUMBERA: CONSTRUCCIONES BUSSIAN KARMUDI E HIJOS, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 6.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE, SOBRE EL EXPT. A-00995/2024, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE CONVENIO URBANÍSTICO PARA EL INCREMENTO DEL NÚMERO DE VIVIENDAS POR ENCIMA DEL NÚMERO ESTIMADO EN LAS PARCELAS 04 Y 05 DE LA MANZANA C, DEL SECTOR UR-ES-02 “HUERTA NUEVA”: LAUROSUR SL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 7.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. O-00034/2006, RELATIVA A LA LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL, SITA EN “POLÍGONO INDUSTRIAL II FASE”, PARC. Nº 9: HIERROS Y ACEROS SAN ISIDRO, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 8.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00845/2025, RELATIVA A LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, SITOS EN MANZANA CR-1 DEL SECTOR UR-NP-01 “LAS VIÑAS”, S/N: SOLICITADA POR IC 4 IMAGINE SL.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 9.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00028/2025, RELATIVA A LA SUSPENSIÓN Y REMISIÓN A LA FISCALÍA DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR UNA CONSTRUCCIÓN ADOSADA A LINDERO, SITA EN LA PARCELA 81 DEL POLÍGONO 4, SANTA AMALIA: VIDA, FONDOS Y PATRIMONIO, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 10.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00034/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN DE UNA CONSTRUCCIÓN PREFABRICADA, SITA EN LA PARCELA 80 DEL POLÍGONO 5: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 11.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00415/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-155/2022 Y O-031/2025, POR LA CORRECTA GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN, SITA EN C/ FRAGATA, N.º. 56: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 12.-PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, DEL EXPEDIENTE RPAT 00013/2025 CONSISTENTE EN: TENER POR DESISTIDA A DOÑA B.P.G. POR NO ATENDER AL REQUERIMIENTO: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 13.-PROPUESTA DE LA ALCALDÍA, SOBRE EL EXPTE. 2025-DAIP-00014,

14-octubre-2025

CSV: 07E90029F7440007L4G9D8L0P5



ANTE - FECHA		
CVE: 07E90029F7440007L4G9D8L0P5	AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:54:55	EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016 Fecha: 14/10/2025 Hora: 00:00 Und. reg:REGISTRO GENERAL
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

RELATIVA A TENER POR DESISTIDA DE SU SOLICITUD DE INFORMACIÓN PÚBLICA:
Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 14.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE.2025 MERC-00009, RELATIVA A LA SOLICITUD DE BAJA DEFINITIVA DEL PUESTO Nº 31 DEL MERCADILLO MUNICIPAL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 15.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. PST-00016-2025, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN DE PUESTO DE CASTAÑAS, UBICACIÓN JUNTO A PLAZA ESPAÑA CON AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 16.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE.VD.-115/2025,RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1144, SITA EN CALLE ACUEDUCTO 15: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 17.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-114/2025, RELATIVA A LA BAJA DEFINITIVA PLACA VADO PERMANENTE NÚMERO 816-A, SITA EN CALLE ALMONTE 81: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 18.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-113/2025, RELATIVA APROBACIÓN BAJA DEFINITIVA PLACA VADO PERMANENTE NÚMERO 852-A, SITA EN CALLE PAJARETE 121: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 19.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, SOBRE EL EXPTE. 87/2025. RELATIVA A DENEGACIÓN COLOCACIÓN DE BANDAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD EN CALLE SITA RAMIRO DE MAEZTU Y ALEDAÑOS: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 20.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 86/2025, RELATIVA APROBACIÓN SEÑALIZACIÓN ESTACIONAMIENTO BUS ESCOLAR SITA EN AVENIDA DE LA CALERA INSTITUTO HUERTA ALTA: AYUNTAMIENTO ALHAURIN DE LA TORRE: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 21.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 8872025, RELATIVA APROBACIÓN SEÑALIZACIÓN DE ESTACIONAMIENTO PARA USUARIOS CON NECESIDADES ESPECIALES SITA EN CALLE ROSALES: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 22.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA, SOBRE

14-octubre-2025

CSV: 07E90029F7440007L4G9D8L0P5

FIRMANTE - FECHA		
CVE: 07E90029F7440007L4G9D8L0P5	AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025	EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:54:55	Fecha: 14/10/2025
		Hora: 00:00
		Und. reg:REGISTRO GENERAL





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

EL EXPTE.LA--00021-2025, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETA DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 23.-PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE RRHH, SOBRE EL EXTE.2025 PR-00029, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 24.-PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE RRHH, SOBRE EL EXPTE.2025/PR-00030, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 25.-ASUNTOS URGENTES.No hubo.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO Nº 26.-RUEGOS Y PREGUNTAS. No hubo.

14-octubre-2025

CSV: 07E90029F7440007L4G9D8L0P5

ANTE - FECHA		
CVE: 07E90029F7440007L4G9D8L0P5	AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 28/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/10/2025 07:54:55	EXPEDIENTE:: 2025DAIP-00016 Fecha: 14/10/2025 Hora: 00:00 Und. reg:REGISTRO GENERAL
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		

