



PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

**EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL CELEBRADA EL DÍA 06 DE OCTUBRE DE 2025**

ASISTENTES:

Presidente/a:

VILLANOVA RUEDA JOAQUIN

Concejales:

LOPEZ MESTANZA MANUEL
PEREA SIERRA ABEL
MOLINA HEREDIA MARIA DEL CARMEN
PACHECO FERNANDEZ MIGUEL
MARTINEZ GONZALEZ MARIA DEL MAR
JIMENEZ TORRES RODRIGO

Secretario-Accidental:

MARÍN CORENCIA FRANCISCO JAVIER

**ORDEN DEL DÍA
Parte resolutive**

PUNTO Nº 1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 2.- PROPUESTA DEL ALCALDE POR SUSTITUCIÓN SOBRE EL EXPT. M-00123/2025, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRA DE PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN C/ LEONARD COHEN, N.º. 22 (PARCELA 2.15-DCHA.) URB. LA CAPELLANÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 3.- PROPUESTA DEL ALCALDE POR SUSTITUCIÓN SOBRE EL EXPT. N-01105/2022, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE SEGREGACIÓN DE LA PARCELA SITA EN CL 4 AU2 EL ROMERAL 4: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 4.- PROPUESTA DEL ALCALDE POR SUSTITUCIÓN SOBRE EL EXPT. N-00537/2025, RELATIVA A LA LICENCIA PARA LA TALA DE UNA MASA ARBÓREA DE 35 ÁRBOLES Y ARBUSTOS, SITA EN PARCELA C1B SECTOR UR-TB-01, URB. SANTA CLARA: GESTORA COMERCIAL HIPERSOL, SL: Fue aprobada por unanimidad.

06-octubre-2025



CVE: 07E90029F48100D9M3P4K2L7R8		
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		
FIRMANTE - FECHA		
AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 27/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/10/2025 12:53:37		
DOCUMENTO: 20252749569		
Fecha: 27/10/2025		
Hora: 12:53		





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PUNTO Nº 5.-PROPUESTA DEL ALCALDE POR SUSTITUCIÓN SOBRE EL EXPT. N-00158/2023, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRA PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITAS EN C/ GARZA, N.º. 1: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 6.-PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00988/2024, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE CONVENIO URBANÍSTICO PARA EL AUMENTO DE TRES VIVIENDAS SOBRE EL NÚMERO ESTIMADO EN EL SOLAR, SITO EN C/ LIMA, N.º. 62, ESQUINA CON C/ CAQUI: KARMUDI CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 7.-PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00930/2024, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTES. A-00057/2024, M-00130/2022 Y O-00073/2024, POR EJECUCIÓN DE CANALIZACIÓN DE SANEAMIENTO EN VIARIO PÚBLICO Y SUELO URBANO CONSOLIDADO EN CALLE FANDANGO, 39: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 8.-PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00016/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN DE UNA VALLA PUBLICITARIA, SITA EN LA CARRETERA DE COÍN: PRODUCCIONES URBEX SL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 9.-PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, SOBRE EL EXPEDIENTE RPAT 00002/2025, RELATIVO A LA ESTIMACIÓN DE INDEMNIZACIÓN DE DAÑOS POR GRUA MUNICIPAL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 10.-PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, SOBRE EL EXPEDIENTE RPAT 00020/2025, RELATIVO A TENER POR DESISTIDO AL RECLAMANTE POR NO ATENDER AL REQUERIMIENTO: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 11.-PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, SOBRE EL EXPEDIENTE RPAT 00034/2024, RELATIVO A LA ESTIMACIÓN PARCIAL DE LA INDEMNIZACIÓN: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 12.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, 06-octubre-2025



CVE: 07E90029F48100D9M3P4K2L7R8
URL Comprobación:
<https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion>

FIRMANTE - FECHA
AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 27/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/10/2025 12:53:37

DOCUMENTO: 20252749569
Fecha: 27/10/2025
Hora: 12:53





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

SOBRE EL EXPEDIENTE 2025 SUBV-00020, RELATIVO A LA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN 2025 A LA ASOCIACIÓN DE MUJERES POR ALHAURÍN DE LA TORRE:
Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 13.-PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE APERTURAS SOBRE EL EXPTE. INOC-00018/2025 RELATIVA AL DESISTIMIENTO DE LA SOLICITUD Y TERMINACIÓN DEL PROCEDIMIENTO, SITA EN C/ ALAMOS, 8A: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 14.-PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE APERTURAS, SOBRE EL EXPTE. 2024 DRCA-00022, DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ACTIVIDADES CALIFICADAS, RELATIVO AL DESISTIMIENTO Y CIERRE DEL MISMO : COESFRUT SL:
Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 15.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. MERC-00007-2025, RELATIVA A LA BAJA DEFINITIVA DEL PUESTO Nº 27 DEL MERCADILLO MUNICIPAL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 16.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. MERC-00008-2025, RELATIVA A LA BAJA DEFINITIVA DEL PUESTO Nº 24 DEL MERCADILLO MUNICIPAL: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 17.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. TEME-00016-2025 RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA PARA MESAS Y SILLAS: MERCANTIL SOHO JAPAN FOOD, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 18.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-112/2025, RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1142, SITA EN CALLE NARANJA 5: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 19.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-110/2025, RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1140, SITA EN CALLE SANTA BRIGIDA, 16: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 20.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-111/2025, RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN
06-octubre-2025



CVE: 07E90029F48100D9M3P4K2L7R8 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 27/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/10/2025 12:53:37	DOCUMENTO: 20252749569 Fecha: 27/10/2025 Hora: 12:53
---	---	--





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1141, SITA EN CALLE LA TORNA 21: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 21.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-106/2025, RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1136, SITA EN CALLE CLIPPER 5: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 22.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 82/2025, RELATIVA A DENEGACIÓN DE COLOCACIÓN DE BANDAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD, EN CALLE MIGUEL DE CERVANTES: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 23.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, SOBRE EL EXPTE. 83/2025, RELATIVA DENEGACIÓN COLOCACIÓN DE BANDAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD EN LAS CALLES LEOPOLDO PANERO Y CALLE GLORIA FUERTES: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 24.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA, SOBRE EL EXPTE. LA--00018-2025, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETA DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 25.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA, SOBRE EL EXPTE. LA--00019-2025, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETA DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 26.-PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA, SOBRE EL EXPTE. LA--00020-2025, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETA DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 27.-PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS, REFERENTE AL EXPTE. 2025-VS-00014, RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO DEL VIVERO DE EMPRESAS: CAMR ZOOM S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 28.-PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS, REFERENTE AL EXPTE. 2025-VS-00015, RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO DEL VIVERO DE EMPRESAS: D. JESÚS ALBERTO COTE MÁRQUEZ: Fue aprobada por unanimidad.

06-octubre-2025



CVE: 07E90029F48100D9M3P4K2L7R8 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 27/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/10/2025 12:53:37	DOCUMENTO: 20252749569 Fecha: 27/10/2025 Hora: 12:53
---	---	--





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO Nº 29.-PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS, REFERENTE AL EXPTE. 2025-VS-00016, RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO DEL VIVERO DE EMPRESAS: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 30.-PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS, REFERENTE AL EXPTE. 2025-VS-00017, RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO DEL VIVERO DE EMPRESAS: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 31.-PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS, REFERENTE AL EXPTE. 2025-VS-00018, RELATIVA A CESIÓN DE ESPACIO DEL VIVERO DE EMPRESAS: LUPEYSAR, S.L.: Fue aprobada por unanimidad.

PUNTO Nº 32.-ASUNTOS URGENTES. No hubo.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO Nº 33.-RUEGOS Y PREGUNTAS. No hubo.

06-octubre-2025

5/5

CSV: 07E90029F48100D9M3P4K2L7R8



CVE: 07E90029F48100D9M3P4K2L7R8 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN DE LA TORRE-AYTO.ALHAURIN DE LA TORRE - 27/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/10/2025 12:53:37	DOCUMENTO: 20252749569 Fecha: 27/10/2025 Hora: 12:53
---	---	--

