



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

INSCRIPCIÓN
NÚMERO:
2025 00835
25/02/2025 12:35

DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **jueves día 27 de febrero de 2025, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Sala de Juntas, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

PUNTO 1. - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 21 DE FEBRERO DE 2025.

PUNTO 2. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00009/2025, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS PROYECTO DE LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA, SITA EN CALLE LOS OLIVOS Nº 73.

PUNTO 3. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00006/2025, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS DE PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA, SITA EN CALLE GIACOMO PUCCINI Nº 8, URB. LA CAPELLANÍA.

PUNTO 4. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00120/2024, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA URBANÍSTICA DE PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE ROCIEROS Nº 234, URB. CORTIJOS DEL SOL.

PUNTO 5. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00010/2025, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS PROYECTO BÁSICO PARA LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y EJECUCIÓN DE PISCINA, SITA EN CALLE JOSÉ BERGAMIN Nº 48.

PUNTO 6. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00164/2024, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN CALLE ALMENA, PARCELA A6.6, URB. ZAMBRANA.

PUNTO 7. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00012/2025, RELATIVA AL



CVE: 07E900266B8B00X4Y8Y4J1X4P9	FIRMANTE - FECHA	INSCRIPCIÓN: 202500835
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA- Alcalde - 25/02/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/02/2025 12:35:54	Fecha: 25/02/2025 Hora: 12:35 Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRA PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA, SITA EN CALLE CORBETA Nº 27, URB. RETAMAR.

PUNTO 8. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00003/2025, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS DE PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE MANUEL ALEIXANDRE,Nº 298-A, URB. PINOS DE ALHAURIN.

PUNTO 9. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00011/2025, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA URBANÍSTICA PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE CAÑETE LA REAL Nº 41, URB. PINOS DE ALHAURIN.

PUNTO 10. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00118/2024, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS DEL REFORMADO DE PROYECTO BÁSICO, SITA EN CALLE MOLLINA Nº 18 Y 20.

PUNTO 11. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00163/2024, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS DE PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS Y PISCINA, SITA EN AVDA. JOSE MARÍA TORRIJOS, Nº 8, TORREALQUERÍA.

PUNTO 12. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00175/2024, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS DE PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE MAR BLANCO Nº 10, HUERTA ALTA.

PUNTO 13. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00171/2021, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS DE PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS Y PISCINAS, SITAS EN AVDA. SANTA CLARA, MANZANA 12, PARCELAS 20A, SECTOR UR-TB-01.

PUNTO 14. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00001/2025, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA LEGALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE LA PLANTA SÓTANO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS, SITA EN CALLE NARANJA Nº 5.

PUNTO 15. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00171/2024, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS PROYECTO BÁSICO PARA LA REALIZACIÓN DE LA DEMOLICIÓN DE UNA VIVIENDA EXISTENTE Y POSTERIORMENTE REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS Y GARAJE, SITA EN CALLE DR.FLEMING Nº 16.

PUNTO 16. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00002/2025, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA REALIZACIÓN DE MOVIMIENTO DE TIERRA CON FINES AGRÍCOLAS EN LA PARCELA 197 DEL POLIGONO 19.

PUNTO 17. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00102/2025, RELATIVA AL



CVE: 07E900266B8B00X4Y8Y4J1X4P9 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 25/02/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/02/2025 12:35:54	INSCRIPCIÓN: 202500835 Fecha: 25/02/2025 Hora: 12:35 Persona 24862447E
---	--	--





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

OTORGAMIENTO DE AUTORIZACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE PISCINA CON DISTANCIA INFERIOR A LA ESTABLECIDA ACOGIÉNDOSE AL ARTÍCULO 97, SOBRE LA SEPARACIÓN A LINDEROS.

PUNTO 18. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.D-00010/2025, RELATIVA A LA INCOACIÓN DE EXPEDIENTE PARA DICTAR ORDEN DE EJECUCIÓN DE ELIMINAR UN PORTÓN DE ACCESO PARA VEHÍCULOS, SITO EN CARRETERA A-404,

PUNTO 19. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.D-00008/2025, RELATIVA A LA INCOACIÓN DE EXPEDIENTE PARA DICTAR ORDEN DE EJECUCIÓN RELATIVA A LA SUSTITUCIÓN DEL VALLADO SITO EN CALLE LOS MIMBRALES Nº 145.

PUNTO 20. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.O-00043/2023, RELATIVA A LA DECLARACIÓN DEL CESE DE LA UTILIZACIÓN DEL LOCAL COMERCIAL ADAPTADO, SITO EN AVDA. REYES CATÓLICOS Nº 60, LOCAL 14 (D1).

PUNTO 21. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.O-00092/2023, RELATIVA A LA DECLARACIÓN DEL CESE DE LA OCUPACIÓN DEL SÓTANO SITO EN CALLE ARROYO HONDO Nº 7, URB. JARDINES DE ALHAURÍN.

PUNTO 22. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.O-00038/2023, RELATIVA A LA DECLARACIÓN DEL CESE DE LA UTILIZACIÓN DE PISCINA,SITA EN CALLE JOHANN STRAUSS, Nº 27.

PUNTO 23. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.O-00076/2024, RELATIVA A LA DECLARACIÓN DEL CESE DE LA OCUPACIÓN DE LA PISCINA COMUNITARIA, SITA EN CALLE OCEANO PACÍFICO Nº 2.

PUNTO 24. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-29/2025, RELATIVA A LA ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1074, SITA EN CALLE DÁTILES 4.

PUNTO 25. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-28/2025, RELATIVA A LA BAJA DEFINITIVA PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 529-A, SITA EN CALLE ALJARAFE 55.

PUNTO 26. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE VD.-27/2025, RELATIVA A LA BAJA DEFINITIVA PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 586-A, SITA EN CALLE SANTA MARTA 14.

PUNTO 27. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 21/2025, RELATIVA APROBACIÓN COLOCACIÓN BOLARDOS EN ISLETA EN CALLE JOAQUÍN BLUME ESQUINA CALLE OLMO, EXPTE. 21/2025.

PUNTO 28. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 22/2025, RELATIVA A DENEGACIÓN DE COLOCACIÓN DE BOLARDOS EN EL ACERADO DE LA CALLE JUANITA REINA.



CVE: 07E900266B8B00X4Y8Y4J1X4P9		FIRMANTE - FECHA		INSCRIPCIÓN: 202500835	
URL Comprobación:		JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 25/02/2025		Fecha: 25/02/2025	
https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/02/2025 12:35:54		Hora: 12:35	
				Persona 24862447E	

CSV: 07E900266B8B00X4Y8Y4J1X4P9





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 29. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 24/2025, RELATIVA A DENEGACIÓN DE COLOCACIÓN DE BANDAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD EN CALLE PERFECTO ARTOLA PRATS.

PUNTO 30. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 23/2025, RELATIVA A DENEGACIÓN DE COLOCACIÓN DE SEÑAL VERTICAL DE PROHIBIDO ESTACIONAR EN LA ENTRADA Y SALIDA DEL GARAJE DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLATERO II.

PUNTO 31. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.PDF-00001 2025, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL PLAN DE TESORERÍA 2025.

PUNTO 32. - PROPUESTA DEL SR.ALCALDE SOBRE EL EXPTE.AGPH-00012, PARA DESIGNAR NOMBRE A LOS DOS VIALES NUEVOS DEL POLÍGONO INDUSTRIAL, EN EL ENTORNO DEL NUEVO SUPERMERCADO EN CONSTRUCCIÓN.

PUNTO 33. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE APERTURAS SOBRE EL EXPTE. DRCA-00012, RELATIVA A LA FINALIZACIÓN DE EXPEDIENTE DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL POR DESISTIMIENTO DEL TITULAR VIVEROS GUZMAN SL.

PUNTO 34. - ASUNTOS URGENTES.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO 35. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaría General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda



CVE: 07E900266B8B00X4Y8Y4J1X4P9	FIRMANTE - FECHA	INSCRIPCIÓN: 202500835
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 25/02/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 25/02/2025 12:35:54	Fecha: 25/02/2025 Hora: 12:35 Persona 24862447E

CSV: 07E900266B8B00X4Y8Y4J1X4P9

