



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

INSCRIPCIÓN
NÚMERO:
2025 00599
12/02/2025 09:01

DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 14 de febrero de 2025, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Sala de Juntas, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

PUNTO 1. - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 07 DE FEBRERO DE 2025.

PUNTO 2. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00169/2024, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS CON PROYECTO TÉCNICO PARA LA ADAPTACIÓN DE UN LOCAL A VIVIENDA, SITO EN CALLE JUAN CARLOS I Nº 99, PUERTA 01.

PUNTO 3. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00843/2024, RELATIVA A LA CANALIZACIÓN SITA EN CALLE VIRGEN DEL CARMEN Nº 11.

PUNTO 4. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. N-00837/2024, RELATIVA A LA CANALIZACIÓN SITA EN AVDA. SANTA CLARA S/N.

PUNTO 5. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPEDIENTE P-004/2022 RELATIVO A LA ADMISIÓN A TRÁMITE DEL DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR SURS-TB-02 "TABICO II" DE ESTE TÉRMINO MUNICIPAL, PROMOVIDO POR LAND COMPANY, S.L.

PUNTO 6. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00001/2025, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDAD DE COMPRA-VENTA DE VIVIENDAS PREFABRICADAS Y VEHÍCULOS, SITA EN EL POLÍGONO 7 PARCELA 112.

PUNTO 7. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00002/2025, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDAD DE COMPRA-VENTA DE CASAS PREFABRICADAS Y VEHÍCULOS, SITO EN LA CARRETERA A-7052, PARCELA 45 DEL POLÍGONO 10.



CVE: 07E9002637A000X0B0P5F8L6N2	FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 12/02/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/02/2025 09:01:45	INSCRIPCIÓN: 202500599 Fecha: 12/02/2025 Hora: 09:01 Persona 24862447E
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 8. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00041/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR DOS CONSTRUCCIONES EJECUTADAS SIN LICENCIA Y NO LEGALIZABLES, SITAS EN CAMINO DE LA RIVERA, POLÍGONO 6 PARCELA 52, SANTA AMALIA.

PUNTO 9. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00043/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA, SITA EN POLÍGONO 18 PARCELA 231, CAMINO DEL COMENDADOR.

PUNTO 10. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00012/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIONES, SITAS EN POLÍGONO 23 PARCELA 19.

PUNTO 11. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00020/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR VALLADO Y PISCINA SIN LICENCIA, SITOS EN TN UE-RO-09. EL ROMERAL. 2[B].

PUNTO 12. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00009/2024, RELATIVA A LA SUSPENSIÓN Y REMISIÓN A LA FISCALÍA DEL EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA PARCELACIÓN EN SUELO RÚSTICO, SITA EN POLÍGONO 18 PARCELA 306, ALQUERÍA-ARROYO HONDO.

PUNTO 13. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00030/2024, RELATIVA A LA SUSPENSIÓN Y REMISIÓN A LA FISCALÍA DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA CONSTRUCCIÓN DE NAVE AGRÍCOLA Y LA INSTALACIÓN DE VARIAS CONSTRUCCIONES: UNA CASA PREFABRICADA, DOS CONTENEDORES, UNA CONSTRUCCIÓN AUXILIAR Y VARIAS PERRERAS, SITAS EN POLÍGONO 21, PARCELA 16. LA ALQUERÍA.

PUNTO 14. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00001/2025, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDAD DE COMPRA-VENTA DE VIVIENDAS PREFABRICADAS Y VEHÍCULOS, SITA EN EL POLÍGONO 7 PARCELA 112.

PUNTO 15. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00002/2025, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDAD DE COMPRA-VENTA DE CASAS PREFABRICADAS Y VEHÍCULOS, SITO EN LA CARRETERA A-7052, PARCELA 45 DEL POLÍGONO 10.

PUNTO 16. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00041/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR DOS CONSTRUCCIONES EJECUTADAS SIN LICENCIA Y NO LEGALIZABLES, SITAS EN CAMINO DE LA RIVERA, POLÍGONO 6 PARCELA 52, SANTA AMALIA.

PUNTO 17. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT.



CVE: 07E9002637A000X0B0P5F8L6N2	FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA- Alcalde - 12/02/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/02/2025 09:01:45	INSCRIPCIÓN: 202500599 Fecha: 12/02/2025 Hora: 09:01 Persona 24862447E
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

R-00043/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA, SITA EN POLÍGONO 18 PARCELA 231, CAMINO DEL COMENDADOR.

PUNTO 18. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00010/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR EL MOVIMIENTO DE TIERRAS, SITO EN POLIGONO 18 PARCELA 107.

PUNTO 19. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00014/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA, SITA EN EL POLÍGONO 26 PARCELA 190.

PUNTO 20. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA, TRÁFICO Y MOVILIDAD, SOBRE EL EXPTE. MOV-00003 RELATIVO AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL CONSORCIO DE TRANSPORTE METROPOLITANO DEL ÁREA DE MÁLAGA Y EL AYUNTAMIENTO DE ALHAURÍN DE LA TORRE, PARA COFINANCIAR EL COSTE DEL SERVICIO DE LA LINEA M135, SANTA AMALIA - MÁLAGA.

PUNTO 21. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA, TRÁFICO Y MOVILIDAD, SOBRE EL EXPTE. MOV-00002 RELATIVO AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL CONSORCIO DE TRANSPORTE METROPOLITANO DEL ÁREA DE MÁLAGA Y EL AYUNTAMIENTO DE ALHAURÍN DE LA TORRE, PARA COFINANCIAR LA LÍNEA M-170.

PUNTO 22. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA APROBACIÓN SEÑALIZACIÓN DE PLAZA DE ESTACIONAMIENTO PARA USUARIOS CON NECESIDADES ESPECIALES EN CALLE OCÉANO ATLÁNTICO, EXPTE. 19/2025.

PUNTO 23. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA APROBACIÓN DE REBAJE DE ACERADO Y SEÑALIZACIÓN PASO DE PEATONES AVDA. ISAAC PERAL CRUCE CL ALCALDE MIGUEL CRUZ VÁZQUEZ, EXPTE. 14/2025.

PUNTO 24. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA APROBACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE PLAZA DE ESTACIONAMIENTO PARA USUARIOS CON NECESIDADES ESPECIALES EN CALLE CARLOS PUEBLA, EXPTE. 18/2025.

PUNTO 25. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA APROBACIÓN CONSTRUCCIÓN DE PASO DE PEATONES ELEVADO EN LA AVENIDA DE LAS PALMERAS, EXPTE. 16/2025.

PUNTO 26. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA APROBACIÓN SEÑALIZACIÓN DE ESTACIONAMIENTO RESERVADOS FARMACIAS DEL MUNICIPIO, EXPTE. 17/2025.

PUNTO 27. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, RELATIVA A DENEGACIÓN SEÑALIZACIÓN CON LINEAS AMARILLAS ENTRADA Y SALIDA



<p>CVE: 07E9002637A000X0B0P5F8L6N2 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</p>	<p>FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA- Alcalde - 12/02/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/02/2025 09:01:45</p>	<p>INSCRIPCIÓN: 202500599 Fecha: 12/02/2025 Hora: 09:01 Persona 24862447E</p>
--	--	---





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

DE LA VIVIENDA SITA EN CALLE TIRSO DE MOLINA 8, EXPTE. 13/2025.

PUNTO 28. - PROPUESTA DE APROBACIÓN SOBRE EL EXPTE. AGSS-00046, RELATIVO AL PROGRAMA DE AYUDAS ECONÓMICAS FAMILIARES, PRESUPUESTO 2024 EJERCIO ECONÓMICO 2025.

PUNTO 29. - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, SOBRE EL EXPTE. RPAT-00024/2024, RELATIVA AL DESISTIMIENTO POR RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

PUNTO 30. - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, SOBRE EL EXPTE. RPAT- 00033/2024, RELATIVA AL DESISTIMIENTO POR RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

PUNTO 31. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE APERTURAS SOBRE EL EXPTE: DRCA-00019, RELATIVO A LA CALIFICACIÓN AMBIENTAL FAVORABLE, DEL LOCAL DE HOSTELERÍA CON COCINA Y SIN MÚSICA, TITULAR GÁLVEZ Y MORENO 2024 SL, SITA AVD. REYES CATÓLICOS, 60 LOCALES 2.4 y 2.5

PUNTO 32. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE RRHH, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE: D.C.I.G.M

PUNTO 33. - ASUNTOS URGENTES.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO 34. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaría General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

CVE: 07E9002637A000X0B0P5F8L6N2	FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA - Alcalde - 12/02/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/02/2025 09:01:45	INSCRIPCIÓN: 202500599 Fecha: 12/02/2025 Hora: 09:01 Persona 24862447E
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		

