



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(MÁLAGA)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

INSCRIPCIÓN
NÚMERO:
2025 05079
16/10/2025 10:05

DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **lunes día 20 de octubre de 2025, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Sala de Juntas, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

PUNTO 1. - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 14 OCTUBRE 2025.

PUNTO 2. - PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. M-00156/2021, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS PARA LA MODIFICACIÓN DE LA UBICACIÓN DE PISCINAS SITAS EN C/ FANDANGO: TOMILLARES SUR III S.L.

PUNTO 3. - PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. M-00101/2025, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRA DE PROYECTO BÁSICO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITAS EN TN UR-EN-04 [ZAMBRANA] 7[C]: **D. CARMELO GARCÍA QUINTERO**.

PUNTO 4. - PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. M-00047/2024, RELATIVA AL DESISTIMIENTO DE LICENCIA PARA LA LEGALIZACIÓN DE OBRAS PARA EL CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA, SITO EN C/GLORIA FUERTES,1: **ALFONSO GARCÍA GARCÍA**.

PUNTO 5. - PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. M-00048/2024, RELATIVA AL DESISTIMIENTO DE LICENCIA PARA LA LEGALIZACIÓN DE OBRAS PARA EL CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA, SITO EN C/GLORIA FUERTES,1: **ALFONSO GARCÍA GARCÍA**.

PUNTO 6. - PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. N-00598/2025, RELATIVA A LA LICENCIA DE ALINEACIÓN DE PARCELA UBICADA EN CALLE AVE DEL PARAISO, 78B, EL ROMERAL: **ALFONSO GARCÍA GARCÍA**.

PUNTO 7. - PROPUESTA DEL ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. N-00853/2025,

CVE: [REDACTED] URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 16/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/10/2025 10:05:21	INSCRIPCIÓN: 202505079 Fecha: 16/10/2025 Hora: 10:05 Persona 24862447E
--	--	--





PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE CANALIZACIÓN ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN EN VIARIO PÚBLICO Y SUELO URBANO CONSOLIDADO, SITA EN CALLE LOS ROSALES, 11: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU.

PUNTO 8. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00816/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-059/2022 Y O-056/2024, SITA EN C/ DÁTILES N.º 142: CONSTRUCCIONES MESOLGAR SL.

PUNTO 9. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00817/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-151/2023 Y O-017/2025. SITA EN C/ MANUEL DE FALLA, 5-B : CONSTRUCCIONES MESOLGAR S.L.

PUNTO 10. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00811/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-00037/2022 Y O-00108/2024, SITA EN PARCELA 12 DEL SECTOR UR-TA-03, URB. PERALTA: PROMOTORA INMOB. LOS NARANJOS DE ALHAURIN, S.L.

PUNTO 11. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE SOBRE EL EXPT. A-00812/2025, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTEs. M-00027/2023 Y O-00054/2025, SITA EN PARCELA 1A Y 1B DEL SECTOR UR-TA-03, URB. PERALTA: PROMOTORA INMOB. LOS NARANJOS DE ALHAURIN, S.L.

PUNTO 12. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00025/2025, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA CONSISTENTE EN EL CERRAMIENTO DE TERRAZAS, SITA EN AV. SALVADOR ALLENDE, N.º. 62 2º A: [REDACTED]

PUNTO 13. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00026/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN C/ JILGUERO, N.º 9: I

PUNTO 14. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00036/2023, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LAS OBRAS DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A VIVIENDA SIN LICENCIA Y NO LEGALIZABLE: XXXXXXXXXX

PUNTO 15. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00013/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA, SITA EN C/ CEPA, N.º 22: ~~PA CRISTINA GARCÍA CALDERÓN, D. DANIEL JIMÉNEZ~~

PUNTO 16. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00025/2025, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA CONSISTENTE EN EL CERRAMIENTO DE TERRAZAS, SITA EN AV. SALVADOR ALLENDE, N.º 62 2º A: [REDACTED]



CSV: (



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 17. - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00026/2025, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN C/ JILGUERO, N.º. 9: D. LUCIANO MIGUEL [REDACTED]

PUNTO 18. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. VD.-116/2025, RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1145, SITA EN CALLE ALAMEDA 15: D. ANDRÉS GUERRERO [REDACTED]

PUNTO 19. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE.VD.-117/2025, RELATIVA APROBACIÓN ADJUDICACIÓN PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1146, SITA EN URB EL SILO 24: D. [REDACTED]

PUNTO 20. - PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA, SOBRE EXPTE. LA--00022-2025, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETA DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA: D. FRANCISCO VILLANOVA ANDRÉS [REDACTED]

PUNTO 21. - PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. TEME-00018-2025, RELATIVA LA AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE ACERADO CON MESAS Y SILLAS, PARA EL ESTABLECIMIENTO DE HOSTELERÍA DENOMINADO COMERCIALMENTE "LA TERRAZA": D. [REDACTED]

PUNTO 22. - PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA, SOBRE EL EXPTE. PST-00017-2025, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA PUESTO DE VENTA DE CASTAÑAS EN AVDA. JOAQUÍN BLUME: D. [REDACTED]

PUNTO 23. - PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DE LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, SOBRE EL EXPEDIENTE RPA 00025/2024 CONSISTENTE EN ESTIMAR PARCIALMENTE LA RECLAMACIÓN DE D. [REDACTED]

PUNTO 24. - PROPUESTA QUE PRESENTA EL CONCEJAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN 2025, A LA ASOCIACIÓN DE FIELES DE NTRO. PADRE JESÚS CAÍDO DEL PASO Y Mª STMA. DE LA AMARGURA, MODALIDAD 100%. EXPEDIENTE 2025 SUBV-00019.

PUNTO 25. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE FIESTAS, SOBRE EL EXPEDIENTE 2025 AGF-00004, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE LA FECHA Y PROCESO PARA LA ADJUDICACION DE LAS CARROZAS PARTICIPANTES EN LA CABALGATA 2026.

PUNTO 26. - ASUNTOS URGENTES.

CVE: [REDACTED] 1 URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	FIRMANTE - FECHA JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 16/10/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/10/2025 10:05:21	INSCRIPCIÓN: 202505079 Fecha: 16/10/2025 Hora: 10:05 Persona 24862447E
---	--	--



CSV:





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO 27. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaría General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda



FIRMANTE - FECHA		INSCRIPCIÓN: 202505079
JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 16/10/2025		Fecha: 16/10/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/10/2025 10:05:21		Hora: 10:05
		Persona 24862447E

CVE: [REDACTED]
URL Comprobación:
<https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion>

CSV:

