



AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

INSCRIPCIÓN
NÚMERO:
2024 07488
23/12/2024 13:57

DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 y 113 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

RESUELVO

PRIMERO.- Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 27 de diciembre de 2024, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Sala de Juntas, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

PARTE RESOLUTIVA

PUNTO 1. - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 20 DE DICIEMBRE DE 2024.

PUNTO 2. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00506/2024, RELATIVA AL DESISTIMIENTO DE LICENCIA DE OBRA SITA EN LA PARCELA 107 DEL POLÍGONO 18, CORTIJO DEL MÉDICO.

PUNTO 3. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00801/2024, RELATIVA A LA REALIZACIÓN DE CERRAMIENTO DE LA TERRAZA-LAVADERO DE UNA VIVIENDA EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR, SITA EN PASAJE FEDERICO GARCÍA LORCA, Nº 13, 1º-1.

PUNTO 4. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00019/2024, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE ARDALES Nº 103, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

PUNTO 5. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00130/2024, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO, SITA EN LA PARCELA TN UR-IND-01, 9.

PUNTO 6. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00151/2024, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA, SITA EN CALLE MOLLINA Nº 9.

PUNTO 7. - LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE GATERAS Y COLOCACIÓN DE ALMACÉN EN NÚCLEO ZOOLOGICO, CRIADERO DE GATOS



CVE:
07E800259D0400Q4T1S7Q2G1N1
URL Comprobación:
[https://sede.alhaurindelatorre.es/
index.php?id=verificacion](https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion)

FIRMANTE - FECHA

JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 23/12/2024
MANUEL GONZALEZ LAMOTHE-Secretario Accidental - 23/12/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/12/2024 13:57:39

INSCRIPCIÓN: 202407488
Fecha: 23/12/2024
Hora: 13:57
Persona 24862447E

CSV: 07E800259D0400Q4T1S7Q2G1N1





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

BENGALÍS, EN LA PARCELA 233 DEL POLÍGONO 4, STA. AMALIA, ALH. DE LA TORRE.

PUNTO 8. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00726/2024, RELATIVA A LA DENEGACIÓN DE PRÓRROGA DE LICENCIA PARA EL INICIO DE OBRAS, SITA EN CALLE CAÑETE LA REAL Nº 34.

PUNTO 9. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00007/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA UTILIZACIÓN DEL SÓTANO PARA USO DE ALOJAMIENTO, SITO EN C/ PABLO MILANÉS, 10.

PUNTO 10. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00025/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA CONSTRUCCIÓN DE CINCO TRASTEROS EN GARAJE COMUNITARIO, SITO EN C/ ALEGRANZA, N.º1 PL.-1 PLAZAS 90 A 94.

PUNTO 11. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00034/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA INSTALACIÓN DE CONSTRUCCIÓN PREFABRICADA, SITA EN EL POLÍGONO 5 PARCELA 80.

PUNTO 12. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00040/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA, SITA EN CAMINO CERRO DEL ÁGUILA, N.º. 34.

PUNTO 13. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00042/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA ADAPTACIÓN DE LOCAL-APARCAMIENTO A VIVIENDA, SITA EN AV. SALVADOR ALLENDE, N.º64.

PUNTO 14. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. R-00006/2024, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN DE PORTÓN QUE IMPIDE EL ACCESO AL CAMINO PÚBLICO DEL CARDÓN, SITO EN POLÍGONO 27 PARCELA 30. ALGARROBAL.

PUNTO 15. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. R-00040/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA, SITA EN CAMINO CERRO DEL ÁGUILA, N.º. 34.

PUNTO 16. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. R-00042/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA ADAPTACIÓN DE

FIRMANTE - FECHA		
CVE: 07E800259D0400Q4T1S7Q2G1N1	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA -Alcalde - 23/12/2024 MANUEL GONZALEZ LAMOTHE -Secretario Accidental - 23/12/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/12/2024 13:57:39	INSCRIPCIÓN: 202407488 Fecha: 23/12/2024 Hora: 13:57 Persona 24862447E
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion		



CSV: 07E800259D0400Q4T1S7Q2G1N1





**AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

LOCAL-APARCAMIENTO A VIVIENDA, SITA EN AV. SALVADOR ALLENDE, N.º64.

PUNTO 17. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. P-00005/2023, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL MODIFICADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-PN-05.

PUNTO 18. - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPEDIENTE P-005/2024 RELATIVA A LA APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LAS PARCELAS 1, 2, 3 Y 4 DEL SECTOR SURO-IND-04 "TERCERA FASE DEL POLÍGONO INDUSTRIAL", PROMOVIDO POR DESARROLLOS GLASE, S.L.

PUNTO 19. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE IGUALDAD SOBRE EL EXPEDIENTE 2024 SUBV-00029, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE LA SUBVENCIÓN NOMINATIVA A LA ASOCIACIÓN AMAT.

PUNTO 20. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA SOBRE EL EXPTE. 2024 LA--00033, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETAS DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA.

PUNTO 21. - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE SEGURIDAD CIUDADANA SOBRE EL EXPTE. 2024 LA--00034, RELATIVA A LA BAJA DE TARJETAS DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA.

PUNTO 22. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE EXTINCIÓN DEL ESPACIO OFICINA Nº 26, EXPTE. 2024 VE-00016.

PUNTO 23. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE EXTINCIÓN DEL ESPACIO OFICINA Nº 23, EXPTE. 2024 VE-00017.

PUNTO 24. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE EXTINCIÓN DEL ESPACIO OFICINA Nº24, EXPTE. 2024 VE-00018.

PUNTO 25. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A USO DE OFICINA, EXPTE. 2024 VS-00017.

PUNTO 26. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA CESIÓN DE ESPACIO, EXPTE. 2024 VS-00018.

PUNTO 27. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 15, EXPTE. 2024 VP-00019.



<p>CVE: 07E800259D0400Q4T1S7Q2G1N1</p> <p>URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</p>	<p>FIRMANTE - FECHA</p> <p>JOAQUIN VILLANOVA RUEDA -Alcalde - 23/12/2024 MANUEL GONZALEZ LAMOTHE -Secretario Accidental - 23/12/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/12/2024 13:57:39</p>	<p>INSCRIPCIÓN: 202407488 Fecha: 23/12/2024 Hora: 13:57 Persona 24862447E</p>
---	---	---

CSV: 07E800259D0400Q4T1S7Q2G1N1





AYUNTAMIENTO
DE
ALHAURÍN DE LA TORRE
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N
C.P. 29130
TELF. 952 41 71 50/51
informacion@alhaurindelatorre.es

PUNTO 28. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO TALLER Nº 5, EXPTE. 2024 VP-00020.

PUNTO 29. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 32, EXPTE. 2024 VP-00021.

PUNTO 30. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 16, EXPTE. 2024 VP-00022.

PUNTO 31. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 35, EXPTE. 2024 VP-00023.

PUNTO 32. - PROPUESTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL VIVERO DE EMPRESAS RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL ESPACIO OFICINA Nº 19, EXPTE. 2024 VP-00024.

PUNTO 33. - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE RR.HH SOBRE EL EXPTE. 2024 PR-00032, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE.

PUNTO 34. - ASUNTOS URGENTES.

PARTE NO RESOLUTIVA

PUNTO 35. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

SEGUNDO.- Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

TERCERO.- Que por la Secretaría General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

Doy fe, el Secretario Accidental
Fdo.: Manuel González Lamothe.

CSV: 07E800259D0400Q4T1S7Q2G1N1

FIRMANTE - FECHA		
CVE: 07E800259D0400Q4T1S7Q2G1N1	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA - Alcalde - 23/12/2024	INSCRIPCIÓN: 202407488
URL Comprobación: https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion	MANUEL GONZALEZ LAMOTHE - Secretario Accidental - 23/12/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/12/2024 13:57:39	Fecha: 23/12/2024 Hora: 13:57 Persona 24862447E

