



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2023 05576  
18/10/2023 14:16

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 20 de octubre de 2023, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.** - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE EL DÍA 13 DE OCTUBRE DE 2023

**PUNTO 2.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00804/2023, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE SEPARACIÓN A LINDEROS, SITA EN CALLE NAVEGANTE ISIDORO.

**PUNTO 3.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE. M-00045/2023, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE MANUEL ALEIXANDRE, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 4.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00103/2023, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA, SITA EN LA CALLE BOB DYLAN, URB. LA CAPELLANÍA.

**PUNTO 5.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00123/2023, RELATIVA A LA LEGALIZACIÓN DE PISCINA, SITA EN CALLE RIOJA.

**PUNTO 6.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00128/2023, RELATIVA AL CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR, SITO EN CALLE FUERTEVENTURA,EL PEÑÓN.

**PUNTO 7.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00455/2023, RELATIVA A LA DIVISIÓN DE LOCALES, EN AVDA. REYES CATÓLICOS.

1/4

FIRMANTE - FECHA		
CVE: 07E7001F311D00R6U6W1K2O8J9	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 18/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARÍA - 18/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 18/10/2023 14:16:47	DECRETO: 202305576 Fecha: 18/10/2023 Hora: 14:16 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		

CSV: 07E7001F311D00R6U6W1K2O8J9





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 8.** - PROPUESTA DEL SR.ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00353/2023, RELATIVA A LA EXTENSIÓN DE LÍNEA SUBTERRANEA EN BAJA TENSIÓN Y EJECUCIÓN DE EXTENSIÓN DE LÍNEA ELECTRICA DE BAJA TENSIÓN, SITA EN AVDA. REYES CATÓLICOS Nº 28.

**PUNTO 9.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00730/2023, RELATIVA A LA ALINEACIÓN SITA EN CALLE ESPERANTO, BDA. EL PEÑÓN.

**PUNTO 10.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00758/2023, RELATIVA A LA SEGREGACIÓN DE LA PARCELA SITA EN TN UR-EN-03, NORTE CAPELLANÍA UA-A.

**PUNTO 11.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00033/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LAS OBRAS DE REFORMA DE VIVIENDA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA, SITA EN C/ FINO.

**PUNTO 12.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00034/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA ADOSADA A VIVIENDA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA, SITA EN C/ RUPERTO CHAPÍ.

**PUNTO 13.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00033/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LAS OBRAS DE REFORMA DE VIVIENDA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA, SITA EN C/ FINO.

**PUNTO 14.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00034/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA ADOSADA A VIVIENDA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA, SITA EN C/ RUPERTO CHAPÍ.

**PUNTO 15.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.R-00040/2022, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE PARA EL RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, SITA EN CALLE BABOR.

**PUNTO 16.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00456/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (800€), RELACIONADO CON LOS EXPTE.S. M-00071/2021 Y EL O-00032/2023.



<p>CVE: 07E7001F311D00R6U6W1K2O8J9</p> <p>URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p><b>FIRMANTE - FECHA</b></p> <p>JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 18/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 18/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OJ=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 18/10/2023 14:16:47</p>	<p>DECRETO: 202305576 Fecha: 18/10/2023 Hora: 14:16 Persona 24862447E</p>
---	---	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 17.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00709/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (400€),RELACIONADA CON LOS EXPTE.M-00099/2021 Y EL O-00080/2023.

**PUNTO 18.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00570/2022, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (400€), RELACIONADO CON LOS EXPTE.M-00019/2020Y EL O-00045/2022.

**PUNTO 19.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00573/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA (400€),RELACIONADA CON LOS EXPTE.M-00080/2020 Y EL O-00010/2023.

**PUNTO 20.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE VIVIENDA RELATIVA A LA APROBACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE DEMANDANTES DE VIVIENDA PROTEGIDA A Dº F.J.G.M. EXPTE. AGVI-00007/2023

**PUNTO 21.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO RELATIVA A LA CESIÓN TEMPORAL Y ESPORÁDICA DE LA SALA DE EXPOSICIONES DEL EDIFICIO DE PROMOCIÓN CSI-IDEA, EXPTE. 2023-UTIM-00004.

**PUNTO 22.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRAFICO, RELATIVA A DAR DE BAJA DEFINITIVA PLACA DE VADO PERMANENTE 739-A, EXPTE. VD-00060/2023.

**PUNTO 23.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE MEDIO AMBIENTE DE AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTOS FITOSANITARIOS FUERA DE TERRENOS AGRÍCOLAS EN SUBESTACIÓN LÍNEA JORDANA. EXPTE. AGMA-00028/2023

**PUNTO 24.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE MEDIO AMBIENTE DE AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTOS FITOSANITARIOS FUERA DE TERRENOS AGRÍCOLAS EN CALLE CAUCE. EXPTE. AGMA-00030/2023

**PUNTO 25** - PROPUESTA SOBRE REVOCACIÓN Y NUEVO NOMBRAMIENTO ACCIDENTAL EN PUESTO DE INTERVENCIÓN. EXPTE. AGI-00039/2023

**PUNTO 26.** - ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 27.** - RUEGOS Y PREGUNTAS.

FIRMANTE - FECHA		
CVE: 07E7001F311D00R6U6W1K2O8J9	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 18/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 18/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 18/10/2023 14:16:47	DECRETO: 202305576 Fecha: 18/10/2023 Hora: 14:16 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

La Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup> Auxiliadora Gómez Sanz.

FIRMANTE - FECHA		
CVE: 07E7001F311D00R6U6W1K2O8J9	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 18/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 18/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 18/10/2023 14:16:47	DECRETO: 202305576 Fecha: 18/10/2023 Hora: 14:16 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		

