



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2024 01581  
10/04/2024 14:32

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 y 113 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 12 de abril de 2024, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.** - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 5 DE ABRIL DE 2024.

**PUNTO 2.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00091/2024, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA EMPLAZAMIENTO DE PISCINA A MENOS DE DOS METROS CON RESPECTO AL LINDERO PÚBLICO, SITO EN CALLE TIMÓN, URB. RETAMAR II.

**PUNTO 3.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00123/2024, RELATIVA A LA RENUNCIA, EN EL EXPTE.M-00060/2022, SITA EN CALLE ARROYO DE LA MIEL.

**PUNTO 4.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00164/2022, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN CALLE SANTA LUISA, URB. SANTA CLARA.

**PUNTO 5.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00137/2023, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA RETIRADA DE CASSETAS PREFABRICADAS Y POSTERIOR CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE VENCEJO, URB. EL ROMERAL.

**PUNTO 6.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00020/2024, RELATIVA A LA DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA, SITA EN LA ALQUERÍA, EN EL POLÍGONO 20.

**PUNTO 7.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00025/2024, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE MAGO SHANTAY.

**PUNTO 8.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00593/2023, RELATIVA A LA DENEGACIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN, SITA EN CALLE RIBEIRO. EL LAGAR.



#### FIRMANTE - FECHA





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 9.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00689/2023, RELATIVA A LA PRÓRROGA, POR EL PLAZO DE TRES MESES, PARA LA PRESENTACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE DIVISIÓN, SITO EN EL SECTOR UR-TA-01."TARALPE I".

**PUNTO 10.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00060/2024, RELATIVA A LA DENEGACIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN, SITA EN AVD. DE MALAGA, EL PEÑÓN.

**PUNTO 11.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00044/2024, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TALA DE UNA PALMERA, SITA EN CALLE CASABERMEJA.

**PUNTO 12.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.R-00022/2023, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN EXPTE. RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, SITA EN CALLE JARAMAGO.

**PUNTO 13.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.R-00027/2023, RELATIVA AL INICIO PROCEDIMIENTO PARA EL RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, SITO EN AVD. VIÑA GRANDE.

**PUNTO 14.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.R-00045/2023, RELATIVA AL INICIO EXPTE. RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, SITO EN POLIGONO 7. EL ROMERAL.

**PUNTO 15.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.R-00011/2024, RELATIVA AL INICIO EXPTE. RESTABLECIMIENTO LEGALIDAD URBANÍSTICA, SITO EN AVDA. EL ROMERAL.

**PUNTO 16.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.R-00016/2024, RELATIVA AL INICIO EXPEDIENTE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, SITO EN CALLE JOAQUÍN TURINA.

**PUNTO 17.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.S-00020/2023, RELATIVA AL INICIO EXPEDIENTE SANCIONADOR, SITO EN POLÍGONO 27, ALGARROBAL.

**PUNTO 18.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.S-00027/2023, RELATIVA AL INICIO PROCEDIMIENTO SANCIONADOR, SITO EN AVDA. VIÑA GRANDE.

**PUNTO 19.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.S-00045/2023, RELATIVA AL INICIO EXPTE. SANCIONADOR, SITO EN POLIGONO 7, EL ROMERAL.

**PUNTO 20.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE.S-00011/2024, RELATIVA AL INICIO EXPTE. SANCIONADOR, SITO EN AVDA. EL ROMERAL.

**PUNTO 21.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL



CVE: 07E80021D89600B5B6J6X4H6T3	<b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA- Alcalde - 10/04/2024 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 10/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 10/04/2024 14:32:26	DECRETO: 202401581 Fecha: 10/04/2024 Hora: 14:32 Persona 24862447E
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

EXPTE.S-00016/2024, RELATIVA AL INICIO EXPTE. SANCIONADOR, SITO EN CALLE JOAQUIN TURINA.

**PUNTO 22.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.F-00001/2024, RELATIVA AL RECONOCIMIENTO DE LA SITUACIÓN DE ASIMILADO AL RÉGIMEN DE FUERA DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN, SITA EN CALLE RIBEIRO, URB. EL LAGAR.

**PUNTO 23.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00985/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTE.S.M-00128/2020 Y EL O-00051/2023, SITA EN CALLE JOSE SARAMAGO, URB. TARALPE.

**PUNTO 24.** - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR SOBRE EL EXPTE. 2024 RPAT-00004, RELATIVA A PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DE RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

**PUNTO 25.** - PROPUESTA DEL ÓRGANO INSTRUCTOR SOBRE EL EXPTE. 2023 RPAT-00032, RELATIVA A PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DE RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

**PUNTO 26.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA SOBRE EL EXPTE. 2023 AGEN-00011, RELATIVA A LA DESIGNACIÓN DE MIEMBROS DE LOS CONSEJOS SECTORIALES 2024-2027.

**PUNTO 27.** - PROPUESTA QUE PRESENTA EL CONCEJAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA SOBRE EL EXPTE. 2024 CESI-00001, RELATIVA A LA CESIÓN PUNTUAL DE USO Y ESPACIO DEL CENTRO SOCIAL DE LA BARRIADA EL PEÑÓN A LA ASOCIACIÓN DE VECINOS "SAN JOSÉ OBRERO".

**PUNTO 28.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 EXP-00031, RELATIVA A DENEGACIÓN DE COLOCACIÓN DE BANDAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD EN LAS CALLES PEDRO DE MENA Y CALLE ÁNGEL GAVINET.

**PUNTO 29.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE.2024 EXP-00032, RELATIVA A DENEGACIÓN DE COLOCACIÓN DE BANDAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD Y APROBACIÓN DE SEÑALIZACIÓN CON SEÑAL VERTICAL HORIZONTAL DE ISLETA CON COLOCACIÓN DE BOLARDOS EN LA CALLE RAMÓN GÓMEZ DE LA SERNA.

**PUNTO 30.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00025, RELATIVA APROBACIÓN DE BAJA DEFINITIVA DE PLACA DE VADO PERMANENTE.

**PUNTO 31.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA SOBRE EL EXPTE. 2024 LA--00012, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE TARJETA DE ARMAS DE 4ª CATEGORÍA.

**PUNTO 32.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE RRHH SOBRE EL EXPTE. 2024 PR-00006,



<p>CVE: 07E80021D89600B5B6J6X4H6T3 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p><b>FIRMANTE - FECHA</b> JOAQUIN VILLANOVA RUEDA- Alcalde - 10/04/2024 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ- SECRETARIA - 10/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OJ=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 10/04/2024 14:32:26</p>	<p>DECRETO: 202401581 Fecha: 10/04/2024 Hora: 14:32 Persona 24862447E</p>
--	--	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE.

**PUNTO 33.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE RRHH SOBRE EL EXPTE. 2024 PR-00007, RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE.

**PUNTO 34.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE RRHH SOBRE EL EXPTE. 2024 PR-00008, RELATIVA A SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE.

**PUNTO 35.** - ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 36.** - RUEGOS Y PREGUNTAS.

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

Doy fe, la Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup> Auxiliadora Gómez Sanz.



CVE: 07E80021D89600B5B6J6X4H6T3	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202401581
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA - Alcalde - 10/04/2024 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ - SECRETARIA - 10/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 10/04/2024 14:32:26	Fecha: 10/04/2024 Hora: 14:32 Persona 24862447E

