



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2024 02894  
05/06/2024 14:32

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 y 113 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 07 de junio de 2024, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, **en la Secretaría General**, por estar de obras la Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.** - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 31 DE MAYO DE 2024.

**PUNTO 2.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00060/2024, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE COMERCIAL, SITO EN LA PARCELA 24.1 DEL SECTOR UR-TA-01, AVDA. FINCA TARALPE.

**PUNTO 3.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00043/2023, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN CALLE ALMENA, PARCELA A-5.1A, URB. ZAMBRANA.

**PUNTO 4.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00046/2023, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, SITA EN CALLE ALMENA, PARCELA A-5.2, URB- ZAMBRANA.

**PUNTO 5.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00167/2023, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, SITA EN CALLE FUENTE DE PIEDRA, URB. PINOS DE ALHAURÍN.

**PUNTO 6.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00418/2024, RELATIVA A LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA COLOCAR DE FORMA PROVISIONAL DOS CASSETAS PREFABRICADAS DE OBRA(UNO DE USO DE COMEDOR Y ADMINISTRATIVO Y OTRO USO DE SANITARIO), SITA EN LA MANZANA 4, PARCELA 12, SECTOR UR-EN-06, CALLE JOAN BAEZ.

CSV: 07E8002BCFC00L805K1U1G4W1



CVE:  
07E8002BCFC00L805K1U1G4W1  
URL Comprobación:  
[https://sede.alhaurindelatorre.es/  
index.php?id=verificacion](https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion)

1/5

FIRMANTE - FECHA

JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 05/06/2024  
MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 05/06/2024  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 05/06/2024 14:32:44

DECRETO: 202402894  
Fecha: 05/06/2024  
Hora: 14:32  
Persona 24862447E





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

**PUNTO 7.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00233/2024, RELATIVA A PREALIZAR EL ACONDICIONAMIENTO PARA CAMINO DE ACCESO TEMPORAL CON UNA SUPERFICIE DE 338M2 Y VOLUMEN DE RASANTEO DE 101'40 M3 Y POSTERIOR REGENERACIÓN Y REFORESTACIÓN DE SUPERFICIE AFECTADA SITO EN LA PARCELA CON REFERENCIA CATASTRAL:29007A015000300000XQ.

**PUNTO 8.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00473/2024, RELATIVA A LA AUTORIZACIÓN PARA EMPLAZAMIENTO DE PISCINA A MENOS DE 2'00 METROS CON RESPECTO AL LINDERO PÚBLICO, SITO EN CALLE BUQUE,URB. RETAMAR.

**PUNTO 9.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.GU-00002/2024, RELATIVA A LA ADMISIÓN A TRÁMITE DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-EC-02.2.

**PUNTO 10.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.P-00005/2023, RELATIVA A LA ADMISIÓN A TRÁMITE DEL MODIFICADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-PN-05.

**PUNTO 11.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.PA-00006/2023, RELATIVA A INADMITIR A TRÁMITE EL PROYECTO DE ACTUACIÓN PROMOVIDO POR D<sup>a</sup>. SUSAN ANN GOSLING Y REDACTADO POR EL ARQUITECTO D. FRANCISCO JAVIER TABOADA FIGUREDÓ, FECHADO EN OCTUBRE DE 2023, PARA LA IMPLANTACIÓN DE UN COMPLEJO HOTELERO, EN LAS PARCELAS 140 Y 141 DEL POLIGONO 21.

**PUNTO 12.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00019/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA EJECUCIÓN DE VALLADO Y LA INSTALACIÓN DE DADOS DE HORMIGÓN, SITOS EN TN UE-RO-01 [ROMERAL NORTE 1] 250.

**PUNTO 13.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00005/2023, RELATIVA A LA SUSPENSIÓN Y REMISIÓN A LA FISCALÍA DEL EXPEDIENTE SANCIONADOR POR VARIAS CONSTRUCCIONES SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA Y NO LEGALIZABLES, SITO EN POLÍGONO 21 DE LA ALQUERÍA.

**PUNTO 14.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00030/2023, RELATIVA A LA RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SITA EN CAMINO CERRO DEL ÁGUILA.

**PUNTO 15.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. R-00020/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA EJECUCIÓN DE VALLADO Y PISCINA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA Y NO SIENDO LEGALIZABLES, SITOS EN TN UE-RO-09. EL ROMERAL.

CSV: 07E8002BCFC00L805K1U1G4W1



<p>CVE: 07E80022BCFC00L805K1U1G4W1</p> <p>URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p style="text-align: center;"><b>2/5</b> FIRMANTE - FECHA</p> <p>JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 05/06/2024 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARÍA - 05/06/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 05/06/2024 14:32:44</p>	<p>DECRETO: 202402894 Fecha: 05/06/2024 Hora: 14:32 Persona 24862447E</p>
---	---	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 16.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. R-00019/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA EJECUCIÓN DE VALLADO Y LA INSTALACIÓN DE DADOS DE HORMIGÓN, SITOS EN TN UE-RO-01. ROMERAL NORTE 1.

**PUNTO 17.** - PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPTE. S-00020/2024, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA EJECUCIÓN DE VALLADO Y PISCINA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA Y NO SIENDO LEGALIZABLES, SITOS EN TN UE-RO-09. EL ROMERAL.

**PUNTO 18.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.F-00021/2022, RELATIVA AL RECONOCIMIENTO DE ASIMILADO A FUERA DE ORDENACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, DOS ALMACENES Y PARCELA, SITOS EN PARCELA 1124 DEL POLÍGONO 5, SANTA AMALIA.

**PUNTO 19.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE ACTIVIDADES DE LA FINCA EL PORTÓN SOBRE EL EXPTE. 2024 UTIM-0008, RELATIVA A LA UTILIZACIÓN TEMPORAL DE INMUEBLES MUNICIPALES.

**PUNTO 20.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE AGUAS SOBRE EL EXPTE. 2024 INTE-00010, RELATIVA AL NOMBRAMIENTO DE INSPECTOR AUTORIZADO DEL SERVICIO MUNICIPAL DE AGUAS.

**PUNTO 21.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE PERSONAL SOBRE EL EXPTE. 2024 PR-00013, RELATIVA A SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE.

**PUNTO 22.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA , TRÁFICO Y VÍA PÚBLICA SOBRE EL EXPTE. 2024 PST-00010, RELATIVA A APROBACIÓN DE LA UTILIZACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO DE LA FORMACIÓN POLÍTICA VOX.

**PUNTO 23.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 EXP- 00053, RELATIVA A DENEGACIÓN DE COLOCACIÓN DE BOLARDOS EN LA ACERA Y APROBAR LA RETIRADA DE LOS MISMO EN CALLE ALCALÁ 61.

**PUNTO 24.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 EXP-00055, RELATIVA APROBACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE VIAL TRAMO PELIGROSO ENTRE CALLE CLIPPER Y CALLE TIMÓN.

**PUNTO 25.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00052, RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE 1030.

CSV: 07E8002BCFC00L805K1U1G4W1



<p>CVE: 07E80022BCFC00L805K1U1G4W1</p> <p>URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a></p>	<p style="text-align: center;"><b>2/5</b> FIRMANTE - FECHA</p> <p>JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 05/06/2024 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 05/06/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OJ=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 05/06/2024 14:32:44</p>	<p>DECRETO: 202402894 Fecha: 05/06/2024 Hora: 14:32 Persona 24862447E</p>
---	---	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 26.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00053, RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE Nº 1031.

**PUNTO 27.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00054, RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1032.

**PUNTO 28.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00055, RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1033. VD.-55/2024.

**PUNTO 29.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00056, RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1034.

**PUNTO 30.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00057, RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1035.

**PUNTO 31.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00058, RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1036.

**PUNTO 32.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 VD-00059, RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE NÚMERO 1037.

**PUNTO 33.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO SOBRE EL EXPTE. 2024 EXP-00031, RELATIVA A LA RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN EL ACUERDO DE J.G.L. DE 12/04/2024, PUNTO 28 DEL ORDEN DEL DÍA.

**PUNTO 34.** - ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 35.** - RUEGOS Y PREGUNTAS.

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

CSV: 07E8002BCFC00L805K1U1G4W1



CVE: 07E80022BCFC00L805K1U1G4W1 URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	<b>FIRMANTE - FECHA</b> 4/5 JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 05/06/2024 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 05/06/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 05/06/2024 14:32:44	DECRETO: 202402894 Fecha: 05/06/2024 Hora: 14:32 Persona 24862447E
--	---	---





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde-Presidente  
Fdo.: Joaquín Villanova Rueda

Doy fe, la Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup> Auxiliadora Gómez Sanz

CSV: 07E80022BCFC00L805K1U1G4W1



515 FIRMANTE - FECHA	
CVE: 07E80022BCFC00L805K1U1G4W1	JOAQUIN VILLANOVA RUEDA-Alcalde - 05/06/2024 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 05/06/2024
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/ index.php?id=verificacion</a>	serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 05/06/2024 14:32:44
	DECRETO: 202402894 Fecha: 05/06/2024 Hora: 14:32 Persona 24862447E

