



AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

DECRETO  
NÚMERO:  
2023 05283  
04/10/2023 15:31

## DECRETO CONVOCATORIA

En uso de las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2. b) de la citada norma, y considerando las atribuciones conferidas a esta Alcaldía por el artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Convocar **sesión de carácter ordinaria** a celebrar por la **Junta de Gobierno Local**, el próximo **viernes día 06 de octubre de 2023, a las 08:30**, en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el lugar Alcaldía, a fin de debatir los puntos incluidos en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### PARTE RESOLUTIVA

**PUNTO 1.** - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023.

**PUNTO 2.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00647/2023, RELATIVA A LA SEGREGACIÓN DE PARCELA, SITA EN CALLE ARRIATE.

**PUNTO 3.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00680/2023, RELATIVA A LA SEGREGACIÓN DE PARCELA, SITA EN CALLE LOS ROSALES.

**PUNTO 4.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.N-00701/2023, RELATIVA A LA CANALIZACIÓN DE BAJA TENSIÓN PARA NUEVO SUMINISTRO EN CALLE SALVADOR ALLENDE.

**PUNTO 5.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00005/2022, RELATIVA A LA LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y OBRAS DE ADAPTACIÓN DE LA MISMA A LA NORMATIVA URBANÍSTICA, EN CALLE MORILES.



CVE: 07E7001F00BB00A4Q3J3B4U8E3	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202305283
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	MANUEL LOPEZ MESTANZA-Alcalde por Sustitución - 04/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/10/2023 15:31:09	Fecha: 04/10/2023 Hora: 15:31 Persona 25703221P





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 6.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00010/2023, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA NAVE ALMACÉN EN LA PARCELA M3-02, "LA MORAGA".

**PUNTO 7.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00011/2023, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA EN AVDA. DE LA SOLIDARIDAD.

**PUNTO 8.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00058/2023, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA, SITA EN LA CALLE PERFECTO ARTOLA PRATS.

**PUNTO 9.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00091/2023, RELATIVA A LA LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN CALLE JESÚS DEL GRAN PODER.

**PUNTO 10.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00099/2023, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN CALLE LEONARD COHEN.

**PUNTO 11.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00104/2023, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN CALLE SANTA JUSTA.

**PUNTO 12.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.M-00138/2022, RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN AVDA. JOSE MARIA TORRIJOS

**PUNTO 13.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00024/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA INSTALACIÓN SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA DE UN TOLDO EN C/ JÁBEGA

**PUNTO 14.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00025/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA CONSTRUCCIÓN SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA DE UN TRASTERO ADOSADO EN C/ RAFAEL FARINA.

**PUNTO 15.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00026/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LA INSTALACIÓN DE DOS CONTENEDORES MARÍTIMOS ADAPTADOS COMO VIVIENDA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA.

**PUNTO 16.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. S-00030/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR LAS OBRAS SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA, EN



CVE: 07E7001F00BB00A4Q3J3B4U8E3	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202305283
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	MANUEL LOPEZ MESTANZA-Alcalde por Sustitución - 04/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/10/2023 15:31:09	Fecha: 04/10/2023 Hora: 15:31 Persona 25703221P





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

CAMINO CERRO DEL ÁGUILA.

**PUNTO 17.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00011/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA REALIZACIÓN DE OBRAS SITAS EN C/ RIO ALHAMA.

**PUNTO 18.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00024/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA DE UN TOLDO EN C/ JÁBEGA.

**PUNTO 19.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00025/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA CONSTRUCCIÓN SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA DE UN TRASTERO ADOSADO EN C/ RAFAEL FARINA.

**PUNTO 20.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00026/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LA INSTALACIÓN DE DOS CONTENEDORES MARÍTIMOS ADAPTADOS COMO VIVIENDA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA, EN LA ALQUERÍA.

**PUNTO 21.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA SOBRE EL EXPT. R-00030/2023, RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE RESTABLECIMIENTO DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA POR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SIN LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA, EN CAMINO CERRO DEL ÁGUILA.

**PUNTO 22.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00519/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE UNA TASA DE 32€ POR EXPEDICIÓN DE UN CERTIFICADO DE PRIMERA OCUPACIÓN, YA QUE NO SE HA REALIZADO EL CERTIFICADO SOLICITADO, SITO EN CALLE LOS MELLIZOS.

**PUNTO 23.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00641/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTE.M-00117/2019 Y EL O-00030/2021, SITO EN AVDA. DE SANTA CLARA.

**PUNTO 24.** - PROPUESTA DEL SR. ALCALDE SOBRE EL EXPTE.A-00673/2023, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE FIANZA, RELACIONADA CON LOS EXPTE.M-00184/2021, O-00075/2023 Y EL O-00076/2023, SITO EN CALLE LEONARD COHEN.

**PUNTO 25.** - PROPUESTA DEL ORGANO INSTRUCTOR, RELATIVA A RESOLUCION DE EXPEDIENTE DE RECLAMACIÓN PATRIMONIAL: EXPTE. RPAT-00083/2017



CVE: 07E7001F00BB00A4Q3J3B4U8E3	<b>FIRMANTE - FECHA</b> MANUEL LOPEZ MESTANZA-Alcalde por Sustitución - 04/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/10/2023 15:31:09	DECRETO: 202305283 Fecha: 04/10/2023 Hora: 15:31 Persona 25703221P
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>		





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**PUNTO 26.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 2023 EXP-00084 RELATIVA A APROBACIÓN DE INSTALACIÓN DE ESPEJO DE VISIBILIDAD DEL TRÁFICO EN CALLE ALTO TURIA CRUCE CON CALLE MANZANILLA.

**PUNTO 27.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 2023 EXP-00085 RELATIVA A APROBACIÓN DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL CON LÍNEA AMARILLA LONGITUDINAL CONTINUA EN ZIG ZAG, FRENTE AL GARAJE CON PLACA DE VADO PERMANENTE, SITO EN CALLE LAURO.

**PUNTO 28.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO, SOBRE EL EXPTE. 2023 VD-00047 RELATIVA A APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PLACA DE VADO PERMANENTE.

**PUNTO 29.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE TRANSPARENCIA, SOBRE EL EXPTE. 2023 DAIP-00011, RELATIVA AL DERECHO DE ACCESO AL EXPEDIENTE DE ACTUACIONES EFECTUADAS EN REFERENCIA A LA MERCANTIL "PANADERÍA NICOLÁS".

**PUNTO 30.** - PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DE LA PLATAFORMA DE TRANSPARENCIA, RELATIVA A RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN. EXPTE. DAIP-00012/2023

**PUNTO 31.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE IGUALDAD RELATIVA A LA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN A LA ASOCIACIÓN DE MUJERES VICTORIA KENT, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022, EXPTE. 2022-SUBV-00008.

**PUNTO 32.** - PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DE RR.HH, SOBRE EL EXPTE. 2023 PR-00028 RELATIVA A LA SOLICITUD DE PRÉSTAMO REINTEGRABLE.

**PUNTO 33.** - ASUNTOS URGENTES.

**PARTE NO RESOLUTIVA**

**PUNTO 34.** - PROPUESTA DEL GRUPO MUNICIPAL DEL P.S.O.E. RELATIVA A LOS RUIDOS PRODUCIDOS POR VEHICULOS A MOTOR Y LOCALES DE PÚBLICA CONCURRENCIA, EXPTE. 2023 PLN-00019.

**PUNTO 35.** - RUEGOS Y PREGUNTAS.



CVE: 07E7001F00BB00A4Q3J3B4U8E3	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202305283
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	MANUEL LOPEZ MESTANZA-Alcalde por Sustitución - 04/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/10/2023 15:31:09	Fecha: 04/10/2023 Hora: 15:31 Persona 25703221P





**AYUNTAMIENTO  
DE  
ALHAURÍN DE LA TORRE  
(M A L A G A)**

Nº Entidad Local 01-29007-5  
C.I.F.: P-2900700-B

PLAZA ALCALDE ANTONIO VEGA GONZÁLEZ S/N  
C.P. 29130  
TELF. 952 41 71 50/51  
informacion@alhaurindelatorre.es

**SEGUNDO.-** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes, advirtiéndoles que, conforme a lo dispuesto en el art. 12.1 del ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**TERCERO.-** Que por la Secretaria General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

Alhaurín de la Torre, en la fecha de la firma digital.

El Alcalde por Sustitución  
Fdo.: Manuel López Mestanza

La Secretaria General  
Fdo.: M<sup>a</sup> Auxiliadora Gómez Sanz.



CVE: 07E7001F00BB00A4Q3J3B4U8E3	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DECRETO: 202305283
URL Comprobación: <a href="https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion">https://sede.alhaurindelatorre.es/index.php?id=verificacion</a>	MANUEL LOPEZ MESTANZA-Alcalde por Sustitución - 04/10/2023 MARIA AUXILIADORA GOMEZ SANZ-SECRETARIA - 04/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 04/10/2023 15:31:09	Fecha: 04/10/2023 Hora: 15:31 Persona 25703221P

